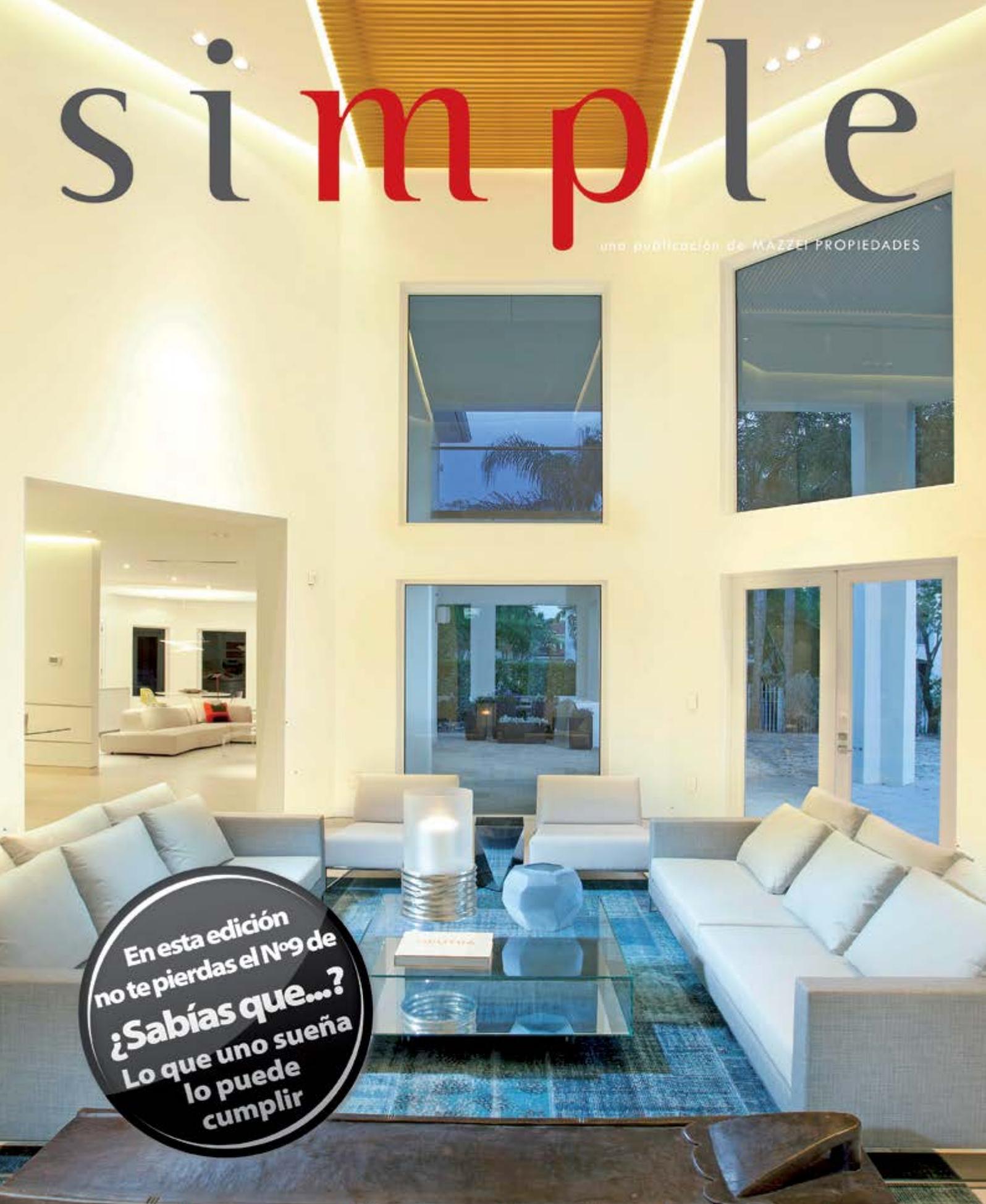


# simple

una publicación de MAZZEI PROPIEDADES



En esta edición  
no te pierdas el N°9 de  
**¿Sabías que...?**  
Lo que uno sueña  
lo puede  
cumplir





## COMENZARON LAS OBRAS



En una ubicación privilegiada con cercanía a los centros comerciales de Canning y Ezeiza, de rápido acceso por autopistas y medios de transporte público, próximo a los centros recreativos y gastronómicos; nace Bell Barri. Un complejo cerrado de viviendas, desarrollado sobre un predio de 1500 metros cuadrados, compuesto por 6 casas y 22 departamentos. En un entorno de quintas con añosa arboleda, Bell Barri ofrece un lugar para vivir en armonía con la tranquilidad característica de la zona. Un emprendimiento único, de bajas expensas, con piscina y plaza para niños, todas las unidades contarán con espacio guarda coche propio, parrilla, balcón o patio de uso exclusivo.



TIPOLOGÍA DE CASAS



TIPOLOGÍA DE DEPARTAMENTOS



NACE UN BELLO BARRIO,  
MODERNAMENTE DISEÑADO  
Y FINAMENTE TERMINADO



# sumario

Casas - Chalets - Casas Quintas

VENTA 8 ALQUILER 28

8

Departamentos - Duplex - PH

VENTA 32 ALQUILER 40

32

Countries - Barrios Privados - Condominios

VENTA 46 ALQUILER 68

46

Lotes en Countries y Barrios Privados

72

Lotes - Terrenos

76

Campos - Chacras - Fracciones - Parcelas

80

Locales - Oficinas - Cocheras

82

Lugares Vacacionales y Negocios Especiales

87

Galpones - Depósitos - Edificios y Naves Industriales

88



Páginas  
41,42,43 y 44



# simple

Es una publicación de MAZZEI PROPIEDADES

Av. Mariano Castex 1413 (Ruta 52) - Canning - Tel: 4295-9565/66 ó  
4295-8477 ó 5075-0377 / Nextel: 167\*265  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar

Dirección general: ALEJANDRO MAZZEI  
Diseño editorial: www.PLANTHEO.com.ar

TIRADA 8000 EJEMPLARES

PUBLICACIÓN TRIMESTRAL INDEPENDIENTE DE DISTRIBUCIÓN LIBRE Y GRATUITA EN  
PROVINCIA DE BUENOS AIRES Y C.A.B.A. REGISTRO NACIONAL DE LA PROPIEDAD  
INTELLECTUAL EN TRAMITE. TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. PROHIBIDA SU  
REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL DEL MATERIAL FOTOGRÁFICO Y DEL CONTENIDO  
PERIODÍSTICO DE ESTA EDICIÓN SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL EDITOR.



# editorial

## 2014 COMENZÓ CON MUCHO MOVIMIENTO

A pesar de los vaivenes económicos, el mercado inmobiliario del corredor verde no sintió demasiado el impacto.

Nuestra zona, a diferencia de otras, continúa con mucho movimiento, consultas y ventas.

### CANNING

PARQUE INDUSTRIAL. Se ha creado la secretaría PYME para ayudar a las empresas allí instaladas, junto con FOGABA.

CASUARINAS. Petit 3 se ha entregado en su totalidad, estando ya todas sus casas habitadas.

BAMBU CLASSIC. Se están terminando los últimos módulos y podemos afirmar que es un barrio consolidado.

BAMBU RELAX. Continúan las obras y hay sectores habitados.

BELL BARRI. Se está construyendo el primer módulo que está totalmente vendido. La obra se encuentra en el segundo piso. UN ÉXITO!!!

LAGOS DE CANNING I y II. Continúan las obras, se empieza a entregar la primer etapa de LAGOS I y ya están los pilares de algunas casas.

LA ALAMEDA BARRIO PRIVADO Y LA ALAMEDA NÁUTICO. Con obras muy avanzadas, ya se empieza a entregar la primer etapa. La segunda etapa del barrio tuvo una venta contundente en el primer trimestre de lanzamiento.

## EL TRÉBOL

Con un nuevo emprendimiento, Moradas de Máximo, en la localidad de Máximo Paz. Cuenta con 770 lotes con precios de \$57.000 en adelante. La venta se realiza en pesos y con amplia financiación. Hay casas modelo para los compradores con precios muy accesibles.

## SAN VICENTE

PARQUE INDUSTRIAL. Se comenzó a entregar la primer etapa. Se están terminando 350 m2 de oficinas al frente. Laboratorios ASPEN, LPR y otras empresas comienzan las obras y ya han presentado los planos respectivos.

PASEO S'VICENTER. Se encuentra inaugurado el shopping con varios locales abiertos y funcionando.

RIBERAS DE SAN VICENTE. Han comenzado las primeras construcciones en el sector comercial. Siguen las ventas de lotes a muy buen ritmo, en pesos y con financiación.

ROBLES DE SAN VICENTE. Un MEGA PROYECTO que marcará un hito en San Vicente. Un complejo de 24.000 m2 con área de oficinas, locales, sector apto profesionales, viviendas classic y un condominio Premium, sin precedentes en la zona. Un desafío inmenso para una ciudad que no para de crecer.

EL CANDIL. Se ha incorporado este Barrio para comercializar la segunda y tercer etapa.

## CAÑUELAS

Se está consolidando un proyecto totalmente inédito... pero eso se los cuento en la próxima edición.

Alejandro Mazzei

En **San Vicente** un nuevo concepto en parques industriales se está gestando. Un **lugar exclusivo para empresas únicas.**

prefactibilidad  
aprobada



LAS EMPRESAS YA COMENZARON A CONSTRUIR

SE COMENZÓ  
A ENTREGAR LA  
ETAPA 1

proyecto y dirección de obra:  
Arq. José María Gómez

Gobierno Municipal  
**SU**  
San Vicente

promueve:  
Mazzei & Asociados **MZ**

El **Parque Industrial Privado San Vicente** contará, en su primera etapa, con **93 hectáreas**. La futura ampliación de 160 hectáreas sobre ruta 58 y ruta 6 lo posicionará como el **más grande de la zona Sur**.

Será posible así la instalación de establecimientos industriales, logísticos y/o tecnológicos.

Su **tecnología de vanguardia** y sus características distintivas lo distinguen de otros parques ya instalados o en construcción. Será, sin dudas, un polo industrial destacado en **Sud América**.



**A su medida**  
Construimos su industria llave en mano



**Lotes**  
desde 2.000 m<sup>2</sup> hasta 80.000 m<sup>2</sup>



**Importantes beneficios impositivos**  
tanto provinciales como municipales



**Comunicaciones**  
via Fibra Optica



parque industrial privado  
**san vicente**

**4295-9565/66**

info@parquesanvicente.com • www.parquesanvicente.com



UNA SOLUCIÓN PARA CADA NECESIDAD

ahora también en San Vicente!



**Casa Central**

Av. M. Castex 1413 (Ruta 52), Canning  
5075-0377 / 5075-0231  
5075-0211 / 167 \* 3390  
Lineas Rot: 4295-9565/66 ó 4295-8477  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar

**Sucursal El Trébol**

Av. El Trébol 83, La Unión  
3998-8155 / 4386-4122  
703 \* 4382  
infoeltrebol@mazzeipropiedades.com.ar

**Sucursal San Vicente**

Av. San Martín 10 – San Vicente  
(02225) 483522 / 484945  
167 \* 265  
infosanvicente@mazzeipropiedades.com.ar





# Casas, Chalets y Casas Quintas

## VENTA



Código 1562

### CASA QUINTA DE 3 AMBIENTES.

Sobre lote de 3000 m2. Conformada por living comedor y cocina integrados, con hogar a gas. Dos dormitorios con ventanas, uno de ellos con placard y el restante con ventilador. Baño completo con ducha. Lavadero y playroom. En la parte exterior, pileta con deck de madera. El estado de conservación es bueno, con aberturas de aluminio y refrigeración por splits. Servicio de gas.

G.B.A. SUR - SPEGAZZINI

CASAS QUINTA

VENTA

CONSULTAR



Código 2092

### INTERESANTE CASA DE 5 AMBIENTES.

Conformada en PB por living comedor de 4 x 17 mts, cocina y lavadero. Baño completo. Habitación pequeña apta garage. En PA tres dormitorios, el principal en suite, con vestidor y balcón. Baño completo también esta planta. Jardín, patio y garage externo semicubierto. Artefactos de luz, anafe e instalación lista para colocación de A/A y caldera con radiadores. Servicio de luz trifásica, agua corriente, gas y cloacas.

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

CASAS

VENTA

CONSULTAR



### CASA QUINTA EN VIRREY DEL PINO.

Casa quinta con frondosa arboleda sobre lote de 3200 m2. Cuenta con living, comedor, cocina, dos dormitorios, un baño con ducha, quincho con parrilla mas un dormitorio y un baño. Pileta de 10 x 5 mts. Servicio de luz y agua. Financiación directa con el propietario.



### CHALET EN LOTE DE 200 M2 CON 4 AMB.

Chalet con gran ubicación a pasos de acceso oeste en la localidad de Caseros, partido de Tres de Febrero. Cuenta con entrada para vehiculos, jardín, living comedor, cocina, dos dormitorios, baño completo. Playroom en entrepiso, garage cubierto. Split frio calor en dormitorio y living. Pisos de porcelanato, techos de teja. Todos los servicios.



### CASA EN 2 PLANTAS Y 5 AMBIENTES

CASA EN DOS PLANTAS CON ENTRADA PARA AUTO, GARAGE SEMICUBIERTO, JARDIN AL FRENTE. A POCAS CUADRAS DE ESTACION DE URQUIZA Y SAN MARTIN. PB: LIVING COMEDOR, RECEPCION A LA ENTRADA, COCINA COMEDOR, DESPENSA, TOILETTE, ESCRITORIO O 4TO DORMITORIO. EN PA: DORMITORIO PPAL CON BALCON, 2 DORMITORIOS. POSEE JARDIN, PATIO CON PARRILLA, GALPON.



### IMPORTANTE CHALET EN BARRIO INGLES

Planta baja: Jardín al frente, hall de recepción, living comedor amplio, cocina con comedor diario, baño y lavadero completo. Habitación para despensa. Jardín trasero y una entrada techada para dos autos con ingreso sobre calle lateral. Cuenta con una segunda entrada al frente por otro garage cubierto, el cual posee un escritorio. Planta alta: 4 dormitorios, tres muy amplios, baño completo, 1 dormitorio con toilette, terraza en "L".



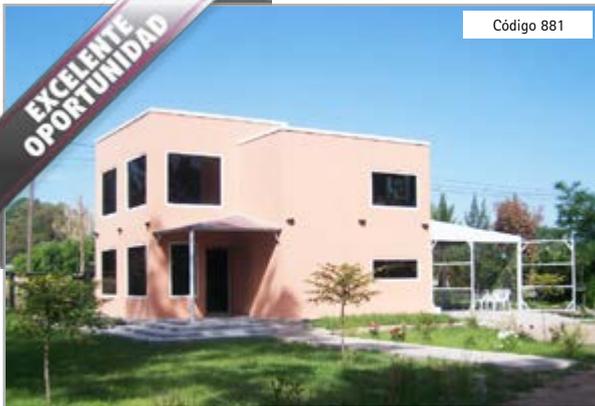
### CASA DE 4 AMBIENTES CON PILETA.

Casa tipo chalet. A cuadra y media de Av. San Martín. Amplio living (4,50 x 8) con hogar a leña. Cocina amoblada (5 x 3), con bajo mesada y alacenas. 3 dormitorios, uno de 4,50 x 3 con placard y otro de igual medida con vestidor y aire frío calor, el restante apto para escritorio. Baño completo con bañera y ducha finlandesa. Lavadero. El estado de conservación es bueno y los pisos de cerámicos. Split y calefacción tiro balanceado.



### CASA DE SIETE AMB EN ADROGUÉ.

Living de 7 x 4 mts. y cocina de 5 x 3,5 mts. con artefactos Ariston, extractor Whirlpool y muebles sobre y bajo mesada. Tres dormitorios. Toilette de recepción y baño completo con bañera. Por escalera de madera se accede a PA con otros tres dormitorios. lavadero con pisos de cerámica, pileta con profundidad y baño en este sector. Entrada para vehiculos y garage, con portón automático. Galería al jardín, con alero de madera y teja. Parrilla.



Código 881

G.B.A. SUR - ALEJANDRO KORN  
VENTA CASAS

CONSULTAR

### CASA CON PILETA SOBRE LOTE 3200 M2.

Casa de 3 ambientes en Alejandro Korn. Cuenta con living comedor, cocina amoblada, dos dormitorios, uno en suite. Dos baños, galería, parrilla, quincho de 6,7 x 10,5 mts, pileta, garage, fondo libre, galpón de 7,6 x 19 mts, muy buen estado de conservación.



Código 1593

G.B.A. SUR - ALEJANDRO PETIÓN  
VENTA CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA DE 3 AMBIENTES.

Ubicada en Alejandro Petión. Conformada por living comedor con cocina integrada. Dos dormitorios y baño completo con bañera. En la parte exterior, quincho, garage y fondo libre parquetizado y con frutales. El estado de conservación es bueno, con piso de cerámicos y techo de tejas. Acceso pavimentado y todos los servicios.



Código 1645

G.B.A. SUR - BARRIO UNO  
VENTA CASAS

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB EN BARRIO UNO

Desarrollada sobre un lote de 600 m2. Conformada por living comedor con cuatro ventanas. Cocina con muebles bajomesada y alacena. Termotanque. Tres dormitorios, todos con placard y ventana. El principal de 5 x 3,5 mts., en suit. De los dos restantes, uno de los mismos de 7 x 3,5 mts. Baño a terminar, con bañera. Entrada para vehículos y garage descubierto. Fondo libre. El estado de conservación es bueno, con pisos de cerámicos y techo de madera.



Código 1469

G.B.A. SUR - BURZACO  
VENTA CASAS

CONSULTAR

### CASA EN UNA PLANTA DE 4 AMBIENTES.

Con 88 m2, desarrollada sobre un lote de 200 m2, con excelente ubicación a una cuadra de la estación de trenes. Conformada por amplio living comedor y cocina. Tres dormitorios, uno de ellos con vestidor. Dos baños, uno de los mismos a terminar. En la parte exterior fondo libre y entrada para vehículos. Los pisos de parqué y cerámicos, el techo de tejas. Servicios de luz, gas y agua. Termotanque y calefacción por T/B. Antigüedad de 50 años.



Código 903

G.B.A. SUR - CANNING  
VENTA CASAS

CONSULTAR

### CASA MINIMALISTA A TERMINAR.

Casa con excelente ubicación en Canning con un lote de 360 m2 y una superficie cubierta de 100 m2. Cuenta con jardín, entrada para vehículos, living, dos dormitorios, uno con balcón y terraza. Otro con vestidor. Dos baños. Garage. Preparado para instalación de parrilla. Ventanas doble vidrio, aberturas línea moderna. Apta a crédito.



Código 1297

G.B.A. SUR - CANNING  
VENTA CASAS

\$ 110.000

### CASA DE 4 AMB CON 155 M2

Conformada por living con ventanales al frente, cocina comedor con barra desayunadora, y salida al fondo. Tres dormitorios en planta alta, el principal con vestidor y balcón de 2 x 2 mts, los restantes con placard (todos con el piso a terminar). Baulera. Baño completo con ducha en planta baja y otro baño a terminar. Galería. Galpón al fondo. Entrada de auto y garage semicubierto. Jardín al frente y fondo libre.



PODÉS CONFIAR  
EN NOSOTROS

ASESORAMIENTO  
TRÁMITES  
CONSTRUCCIÓN  
DIRECCIÓN DE OBRA



LLAVE  
EN MANO

AMPLIA  
EXPERIENCIA

[info@dotorales.com.ar](mailto:info@dotorales.com.ar)  
[www.dotorales.com.ar](http://www.dotorales.com.ar)

Tel. 11.2067.5653  
Monseñor Chimento 186 - Lomas de Zamora



**DOTORALES S.A.**  
CONSTRUCTORA



Código 615

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA A TERMINAR FRENTE A LAS TOSCAS

Casa a terminar sobre lote de 451 m2, con excelente ubicación, frente al Shopping Las Toscas y a dos cuadras de la Ruta 52. Con living comedor, cocina amoblada, un dormitorio, baulera, parrilla, entrada para vehículos, quincho, pileta, pisos de cerámico.



Código 854

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA CON LOCAL EN GRAN UBICACIÓN.

Casa en una planta más local al frente, en Canning, sobre lote de 400 m2. Cuenta con entrada para vehículos cubierta, jardín. Living, comedor y cocina integrados. Tres dormitorios, uno con baulera. Fondo libre de 30 x 10 mts. Acceso pavimentado, luz, gas y cloacas. Local de 10 x 8 mts al frente.



Código 746

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA EN CANNING SOBRE LOTE 300 M2.

Casa cercano al centro de Canning, a metros del colegio Nuestra Tierra. Cuenta con dos dormitorios, cocina integrada al living, lavadero amplio, quincho de 7 x 4 mts con baño. Entrada para vehículos. Todos los servicios.



Código 1528

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA DE 4 AMBIENTES

Desarrollada sobre un lote de 400 m2. Living comedor, cocina con mesada de mármol a medida y salida al patio. Tres dormitorios. Baño completo con ducha. En la parte exterior, galería y quincho con parrilla. Entrada para vehículos y garage techado. Galpón de 5 x 3,50 mts., apto taller. Jardín con fondo libre. El estado de conservación es bueno y la antigüedad 20 años. Ventiladores, splits y calefacción por T/B. Techo de teja y pisos de cerámicos.



Código 739

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA 3 AMB EN BARRIO UNO.

Casa con 120 m2 cubiertos, cuenta con living comedor, cocina comedor diario. Dos dormitorios, uno con balcón, dos baños, jardín, fondo libre de 8 x 8 mts. Entrada para vehículos.



Código 1014

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE 5 AMB SOBRE LOTE 540 M2.

Casa en dos plantas en lote de 540 m2 con muy buena ubicación a pasos de Pedro Dreyer. Cuenta con living, amplio comedor, cocina, cuatro dormitorios, dos de ellos con altillo. Dos baños, uno a terminar. Playroom en PA. Galería, fondo libre. Acepto permuta.

**Pro Stock**  
 SERVICIOS INTEGRALES DE LUBRICACION

**Lubricentro - Filtros - Aditivos - Baterías**  
**Autos - 4x4 - Atv - Nautica**

**Av. Juan B. Justo 4447 Caba - Av. Pedro Dreyer 4484 Canning**  
**Tel: 4582-3940 prostockracing@hotmail.com**

**W/P**  
**WIRELESS PROVIDER**

**BANDA ANCHA INALÁMBRICA**  
 Conexión a internet de máxima velocidad  
 Tecnología Digital  
 24 horas conectado  
 No requiere línea de teléfono

**CÁMARAS DE SEGURIDAD**  
**SERVICIOS A COUNTRY**

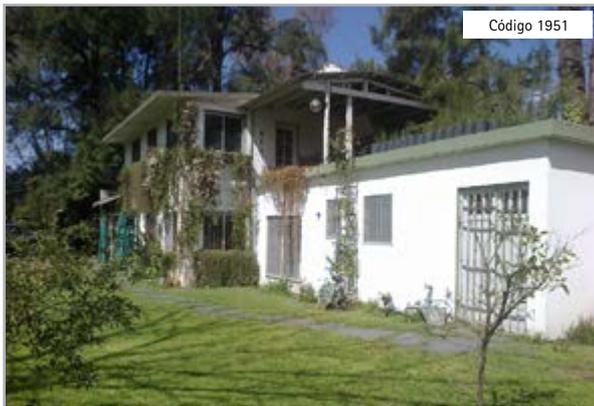
info@wirelessprovider.com.ar      www.wirelessprovider.com.ar      TEL: 3221-0565 / 6632-9500

**ELECTRICIDAD**  
**NOGADY'S**  
 VENTA AL GREMIO ■ VENTA POR MAYOR Y MENOR

AV. BOULOGNE SUR MER 1033 (1770)  
 TAPIALES - ARGENTINA  
 TEL: 4622.7757 - 4442.0363  
 CEL: 15.4998.1421 - ID.: 233\*326  
 NOGADYS@GMAIL.COM  
 INFO@ELECTRICIDADNOGADYS.COM.AR

**LA SOLUCION PROFESIONAL PARA EL ABASTECIMIENTO DE MATERIALES ELECTRICOS**

ROKER    Schneider Electric    PRYSMIAN    sica    OSRAM    JELUZ    Epuyen    CEDAM    Cambre



Código 1951

G.B.A. SUR - CANNING

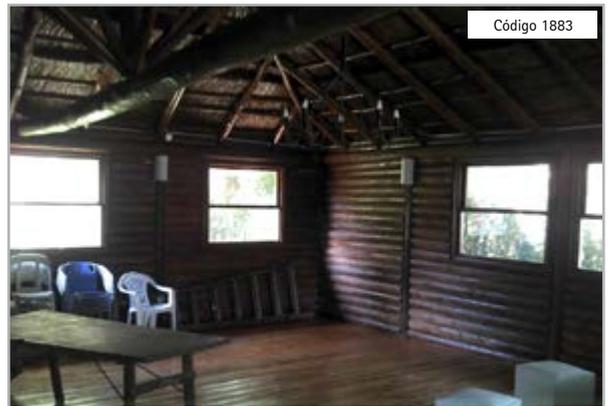
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA 190 M2 EN LOTE 700 M2

Conformada por comedor y cocina. Dos dormitorios, el principal de 4 x 3,60 mts en suite y con placard, el otro de 2 x 3 mts. Baño completo con bañera y cambiador. Playroom de 8 x 6 mts y galpón en el sector del fondo. Parrilla, garage de 7,50 x 7 mts. Servicio de luz, gas envasado y agua por perforación a 72 mts.



Código 1883

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA EN CHACRAS DE CANNING.

Casa quinta de 152 m2 sobre lote de 2220 m2. Living de 5 x 8 mts y cocina comedor de 5 x 5 mts con horno industrial. Cuatro dormitorios, tres con placard y pisos tarugados y uno apto playroom. Dos baños completos con bañera. Baulera. Galería de 13 x 5 mts, parrilla y quincho. Pileta de 6 x 11 x 2,60 mts de profundidad. Jardín y fondo libre, sistema de riego. Refrigeración por splits. Hogar a leña y salamandra. Pisos de cerámico rústico.



Código 39

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE 3 AMB. CON UBICACIÓN IDEAL.

Casa en dos plantas y playroom, con balcón. Cuenta con living comedor de 9,50 x 5,30 mts con hogar. Tres dormitorios, uno en PB y el principal en PA, en suite con placard. Cocina comedor diario. Dos baños. Toilette de recepción. Sala de juegos. Lavadero amplio. Pileta de natación. Dos bauleras. Calefacción por ambiente.



Código 1113

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA DE 1ER NIVEL EN CANNING

Casa quinta en Canning con excelente ubicación. Cuenta con living y anteliving en bowindows, comedor, cocina con despensa. Dos dormitorios, tres baños (uno exterior para pileta), quincho de 9 x 4 mts para 180 personas. Parrilla, jardín, pileta de 8 x 4 x 2,2 mts de profundidad, cercada y con jacuzzi. Depósito de 6 x 4 mts.



Código 654

G.B.A. SUR - CANNING

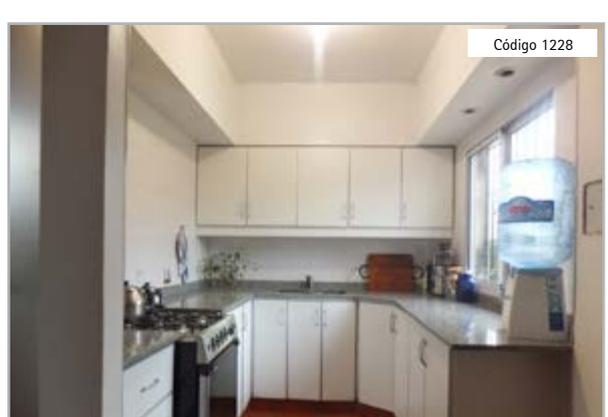
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA CON QUINCHO Y PILETA.

Casa quinta con salida a tres calles sobre Av. Lacarra, a dos cuerdas de Ruta 58, con entrada para vehículos, living comedor con hogar, cocina, dos amplios dormitorios, baño con ducha, amplio quincho en L, parrilla, piscina de 17 x 6 x 2,5 mts de profundidad. Fondo libre y vestuarios.



Código 1228

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE 5 AMB CON 315 M2 CUBIERTOS.

En dos plantas, sobre lote de 315 m2 cubiertos, conformado por amplio living comedor con ventanales al fondo, cocina completa con muebles de bajo y sobre mesada. Cuatro dormitorios (dos en cada planta, el principal en suite y con salida a la terraza). Baño completo. Galería. Piscina de 9 x 6. Garage. Entrada de auto, jardín y fondo libre. Pisos de cerámicos. Aire Acondicionado. Cuenta con los servicios de luz, gas y cloacas.

**ple**  
 UNA ENTIDAD DE MAZZEI PROPIEDADES

Para **publicitar**  
 en este medio  
**contáctenos** al:

Tel.: **4295-9565/66**  
**5075-0377 / 5075-0231**  
 Nextel: **167\*3390**

[infocanning@mazzeipropiedades.com.ar](mailto:infocanning@mazzeipropiedades.com.ar)

**Vidrieria Mirabelli**  
 CARPINTERÍA DE ALTA PRESTACIÓN

**Desde 1980**

**ABERTURAS  
 EN ALUMINIO**  
 LINEA MODENA  
 LINEA A 30 NEW

Mamparas de baño  
 Frentes de vidrio  
 Piel de vidrio  
 Perímetro de piscina  
 Baranda de escalera

**ATENCIÓN A PROFESIONALES  
 COLOCACIÓN EN OBRA**

M. L. Raccone 460 Alejandro Korn - San Vicente  
 (02225) - 422423 // 422199 - ID 646\*4328  
[www.vidrieriamirabelli.com.ar](http://www.vidrieriamirabelli.com.ar)



Código 1763

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 350 M2.

Desarrollada sobre un lote de 4000 m2, con pileta climatizada. Conformada por living comedor con entrepiso, apto escritorio, y cocina a terminar. Tres dormitorios, el principal muy amplio, de 6 x 4 mts, en suite con hidromasaje y doble bacha, vestidor de 5 x 4 mts. Los dos restantes de 4 x 4 mts. y uno de los mismos con placard empotrado. Baño completo con hidromasaje y box de ducha. En la parte exterior, quincho con parrilla, mesada y cocina.



Código 507

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA EN CENTRO DE CANNING.

Casa quinta sobre dos lotes de 10 x 30 mts. A metros del centro de canning. Entrada para vehículos, gran parque. Cuatro ambientes, amplio living comedor. Cocina, baño con jacuzzi y quincho con parrilla.



Código 1125

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA APTA PARA EVENTOS.

Casa quinta a estrenar sobre lote de 2800 m2 con cinco ambientes y a pasos de la Ruta 58. Ideal para eventos o fines comerciales. Cuenta con living de 12 x 6 mts, comedor de 4,8 x 12 mts, cocina con generosas dimensiones, cuatro dormitorios, uno en suite. Cuatro baños. Galería, quincho cubierto de 87 m2 con parrilla. Garage, jardín, fondo libre. Calefacción por radiadores e instalación apta para colocar splits.



Código 2023

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA 142 M2 EN EXCELENTE UBICACIÓN.

En Canning, a tres cuadras del Shopping Las Toscas. Conformada por living comedor y cocina integrados en L, muebles bajo mesada y alacena. Toilette de recepción. Dos dormitorios, ambos con placard empotrado y uno con piso flotante. Baño completo, baulera en entre piso. Espacio guardacoches. Jardín al frente. El estado de conservación es bueno, con aire acondicionado en todos sus ambientes, sistema de alarma e iluminación nocturna.



Código 2100

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA 350 M2 SOBRE LOTE DE 2000 M2.

Hall de recepción, living en desnivel, comedor con hogar y cocina con comedor diario. Tres dormitorios, el principal en suite con jacuzzi, vestidor y balcón terraza. Los dos restantes también con balcón y uno con oficina. Baño completo. Playroom de 4 x 6 mts. Quincho con parrilla, baño completo y lavadero en entrepiso. Pileta de 8 x 4 mts irregular. Galería con pérgola y patio amplio. Jardín y fondo libre. Asador, huerta. Galpón pasante con fosa.



Código 1925

G.B.A. SUR - CARLOS SPEGAZZINI

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA CON DOS PROPIEDADES.

Una propiedad y una cabaña reciclada, desarrollada sobre un lote de 1800 m2. Conformada por living comedor con hogar y cocina. Tres dormitorios, uno de los mismos con A/A y otro apto escritorio. Baño reciclado. Quincho semicubierto con parrilla y pileta de 6 x 2,55 mts. Cabaña reciclada con dos dormitorios.



G.B.A. SUR - CARLOS SPEGAZZINI

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 3200 M2.

Casa quinta con una excelente ubicación en Spegazzini, barrio Las Lomas. Cuenta con cocina, living comedor integrado, cuatro dormitorios, dos baños, quincho cerrado con parrilla, pileta cercada, galpón. Totalmente parqueizada. Amoblada.



G.B.A. SUR - CIUDAD EVITA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 136 M2 SOBRE LOTE DE 604 M2

Conformada por living comedor integrado, amplio, con hogar a gas. Cocina con comedor diario, mesada de mármol y cocina industrial. Muebles de roble. Cuatro dormitorios, todos con placard y baulera. Dos baños, uno completo con bañadera y el restante con ducha. Pasillo distribuidor con placard. Quincho apto cuarto de herramientas. Galería techada y parrilla. Entrada para vehículos y garage cubierto de 30 m2. Jardín libre. A/A y T/B.



G.B.A. SUR - EL JAGUEL

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CHALET 6 AMB APTO PROFESIONAL.

Chalet en dos plantas, edificado sobre dos lotes de 10 x 30 mts cada uno. Apto consultorio, centro médico, geriátrico o clínica. Integrado por living comedor, cocina, cuatro dormitorios, uno en suite con hidromasaje y ducha. Tres baños. Playroom, sala de juegos, jardín y fondo libre.



G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 4 AMB CON 150 M2 CUB

Conformada por amplio living comedor, cocina completa con muebles de bajo y sobre mesada. Tres dormitorios, el principal en suite, todos con placard y cama de 2 plazas. Baño completo con bañera. Galería y quincho semicubierto, parrilla, garage con entrada de auto, jardín al frente y fondo libre. Pileta riñon de 9 x 3 mts. Pisos de cerámicos y techo de tejas. Refrigeración por aire acondicionado, calefacción por tiro balanceado.



G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 4 AMB CON PISCINA.

Conformada por living comedor de 5 x 5 mts. y cocina. Tres dormitorios, dos de 4 x 3 mts y el restante de 3 x 3 mts. Baño completo con ante baño. Playroom y baulera apta cuarto dormitorio. Lavadero independiente. En la parte exterior, piscina de hormigón de 8 x 4 mts. Jardín cuidado y parqueizado. El estado de conservación es bueno, con planos y escritura. Pisos de cerámicos, techo de teja y calefacción por T/B. Antigüedad de 30 años.



G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

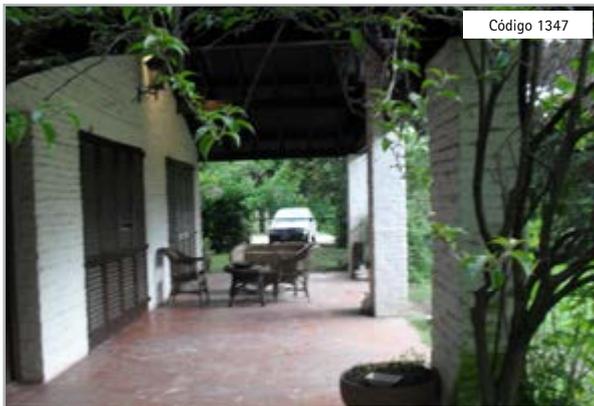
VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### IMPORTANTE CASA QUINTA DE 5 AMB

Conformada por living comedor con hogar y cocina. Cuatro dormitorios, uno con placard y otro en suite, apto escritorio. Baño completo con bañera. Quincho con parrilla, pileta de 12 x 6 y un tercer baño con ducha en este sector. Cancha de tenis con iluminación y frontón. Dependencia apta caseros, con un dormitorio, baño y sótano. Canil. Entrada para vehículos y garage con capacidad para dos autos. Sistema de riego.



Código 1347

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA DE 5 AMB CON 150 M2 CUB

Conformada por amplio living comedor, cocina completa con muebles. Cuatro dormitorios, todos con placard, uno en el altillo y otro con baño tipo dependencia. Baño completo con bañera. Galería y quincho semicubiertos con baño, parrilla, garage con entrada de auto, jardín al frente y fondo libre. Pileta. Casa de caseros con dormitorio, baño y cocina. Pisos de cerámicos y techo de tejas. Refrigeración por ventiladores de techo y calefacción por T/B.



Código 1604

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA DE 5 AMB CON PILETA.

Conformada por living comedor de 8 x 4 mts. Cocina con desayunador, bajomesada y alacena. Cuatro dormitorios, tres de los mismos con placard y el restante apto escritorio. El principal en suit con hidromasaje. Baño completo. En la parte exterior, pileta de 9 x 4 x 2 mts de profundidad, cercada, quincho, parrilla y lavadero. Entrada para vehículos y garage cubierto. Fondo libre, riego por aspersión.



Código 984

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

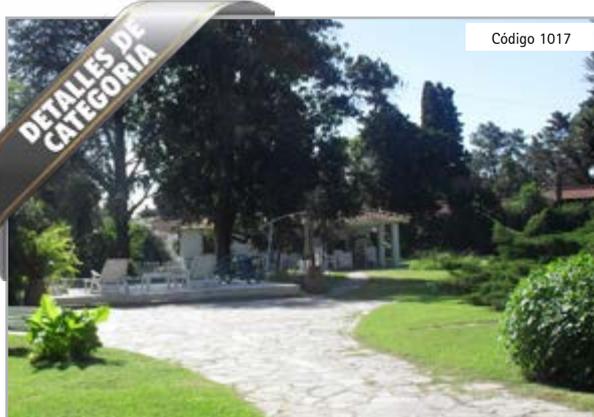
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 3500 M2.

Importante chalet en zona residencial de El Trébol. Cuenta con hall de entrada, living doble altura con hogar, comedor, cocina con anafes. Dos dormitorios, ambos en suite. Cuatro baños, uno con hidromasaje. Galería, parrilla, pileta de 11 x 5 mts con venecitas. Dependencia, gran parque con estanque con peces, árboles añejos, palmeras y muy iluminado.



Código 1017

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 4000 M2.

Casa quinta en excelente ubicación en barrio residencial El Trébol. Cuenta con amplio comedor, cocina con muebles, cuatro dormitorios, el principal con A/A, con balcón aterrazado. Tres baños. Quincho semicubierto con parrilla. Galería, pileta de 12,6 x 6,5 mts con pileta para chicos. Garage semicubierto. Fondo libre. Aberturas en madera. Carto de máquinas. Depósito, sótano. Casa de caseros. El terreno cuenta con importante forestación.



Código 1614

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

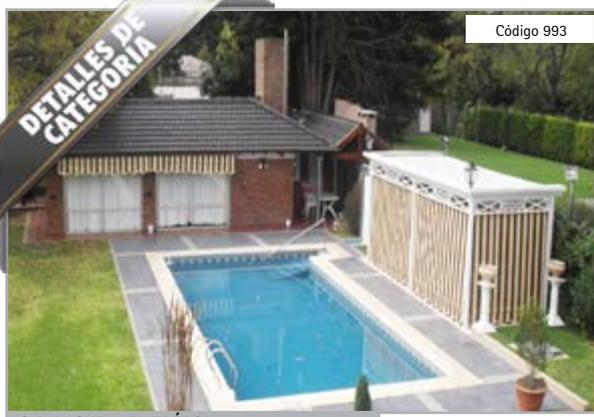
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA CON 2 PROP. CON PILETA

Desarrollada sobre un lote de 2.879 m2. Casa principal conformada por amplio living comedor con hogar y cocina amoblada. Dos dormitorios con placard empotrado. Dos baños completos, uno con hidromasaje y otro con bañera. La segunda casa, en dos plantas. En la parte inferior, living comedor y cocina integrada amoblada y barra. Toilete de recepción. Baulera. Dos dormitorios, ambos con placard. El principal con salida a balcón. Baño completo.



Código 993

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL

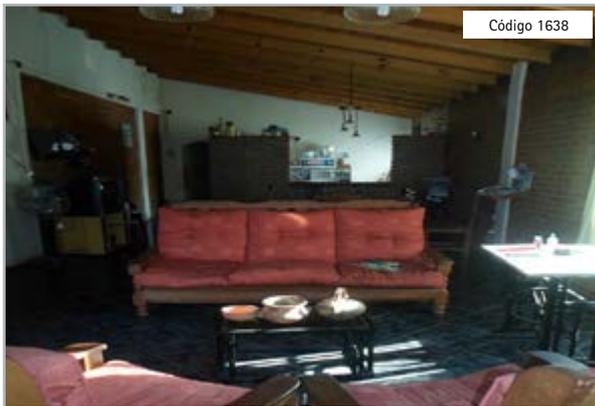
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 1600 M2.

Casa quinta en zona residencial de El Trébol. Cuenta con living 13 mts de largo, comedor, cocina, cuatro dormitorios, dos de ellos en suite con balcón. Cuatro baños, uno con hidromasaje. Refrigeración por A/A y calefacción por losa radiante. Playroom en PA. Dependencia. Galpón de 80 x 40 mts. Quincho, pileta de 12 x 6 mts con deck. Fondo libre. Cancha de pelota paleta.



Código 1638

G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 5 AMB EN EZEIZA

En muy buena ubicación a quince cuadras del Schopping Las Toscas. Conformada por living comedor de 4 x 7 mts. y cocina con pasaplatos. Dos dormitorios de 3,50 x 4 con ventana, al frente y al fondo. Baño a terminar con ducha. Entrada para vehículos, fondo libre y jardín. Pisos de cerámicos, techo de chapa y aberturas de aluminio. Antigüedad 15 años. Acceso pavimentado, servicio de luz, gas y agua por pozo.



Código 1019

G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMBIENTES EN EZEIZA.

Casa con excelente ubicación a cinco cuadras de Ruta 205 en Ezeiza. Con terreno muy arbolado. Cuenta con living comedor, amplia cocina, tres dormitorios, un baño, entrada para vehículos, parrilla, jardín. Fondo libre.



Código 508

G.B.A. SUR - EZEIZA

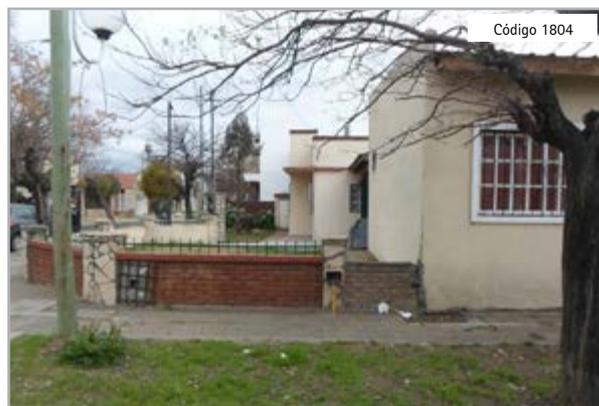
VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA TRES AMBIENTES EN EZEIZA.

Casa en una planta, fácil acceso, a metros de Ruta 205 y 52. Jardín con patio, galería, garage, entrada para vehículos. Living, amplia cocina, comedor diario. Dos dormitorios, quincho con parrilla y baño. Bases para construir en PA. Todos los servicios.



Código 1804

G.B.A. SUR - EZEIZA

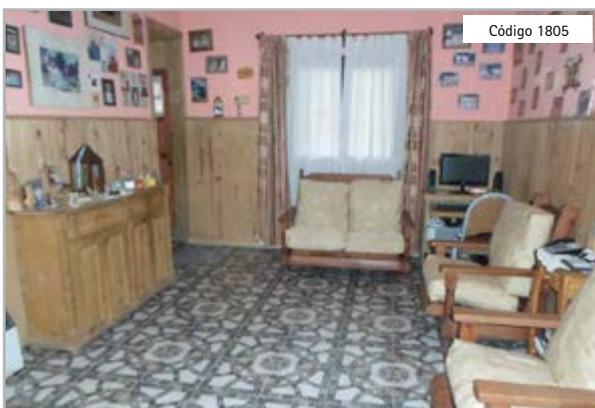
VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE CUATRO AMBIENTES EN EZEIZA.

Con un departamento a nuevo integrado a la propiedad. Conformada por hall de recepción, living de 4,5 x 6,5 mts, cocina con mesada de mármol y comedor diario. Tres dormitorios, dos de 3,5 x 3,5 mts. El restante, de 6 x 5 mts con pisos de parqué y con split frío calor. Dos baños. Amplio lavadero. Patio y galería con parrilla. Calefacción por T/B. Techo de losa y chapa. Departamento a nuevo integrado con 40 m2 cubiertos. De dos ambientes.



Código 1805

G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE CUATRO AMBIENTES EN EZEIZA.

La misma está conformada por living comedor y cocina integrada, de 3,50 x 7 mts. Tres dormitorios y baño completo. Escritorio y lavadero. Fondo libre con base y cimientos terminados para la construcción de departamento de 3,5 x 9 mts. Entrada para vehículos. Pisos de cerámico y parqué. Calefacción por T/B. Acceso pavimentado y todos los servicios.



Código 1400

G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA ALPINA DE 4 AMB. EN 2 PLANTAS.

Con quincho y pileta. Conformado en PB por living comedor con vista al frente, cocina y baño completos. Tres dormitorios en la planta alta, dos con vista al frente y uno con vista al fondo. Escritorio con posibilidad a cuarto dormitorio. Baño con ducha. Jardín y fondo libre. Entrada de autos. Quincho de 12x5 con ventanales, baño y parrilla. Pileta de fibra de vidrio de 2x5 mts. Calefacción por salamandra. Piso de cerámico y madera. Techo de teja.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

### CASA QUINTA 3 AMB EN BO. LINK.

Casa 3 amb sobre lote de 609 m2. Con excelente ubicación a pocas cuadras de Ruta 205 y Au. Ezeiza-Cañuelas. Cuenta con living, comedor, cocina grande, dos dormitorios, dos baños, garage, parrilla, jardín, fondo libre, lavadero.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE TRES AMBIENTES.

Desarrollada sobre un lote de 230 m2. Conformada por living con ventanal al frente y cocina comedor de 3 x 6 mts. con alacena y bajo mesada. Dos dormitorios de 3,5 x 4,5 mts., uno de ellos con vista al parque. Baño completo con ducha, línea FV, hecho a nuevo. Quincho con parrilla y baulera, garage techado para dos vehículos y fondo libre. Refrigeración y calefacción por split y ventiladores, techo de losa y chapa. Aberturas de madera.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA 4 AMBIENTES EN EZEIZA.

Casa desarrollada en dos plantas sobre lote de 300 m2, a metros de la estación de Ezeiza. Tres dormitorios en PB, uno apto escritorio. Playroom en PA, cocina, living comedor, dos baños, fondo libre con parrilla, garage cubierto. Sala de herramientas. Calefactor por ambiente.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA EN LA CELIA BARRIO PARQUE.

Living comedor y cocina con muebles bajo mesada. Tres dormitorios. Baño completo. Playroom de 6 x 5 mts apto estudio. En planta alta dormitorio principal en suite con bañera y vestidor de 4 x 5 mts. Terraza. Lavadero. En el sector externo quincho de 3,60 x 5 mts con un tercer baño en este sector, parrilla, pileta de 8 x 4 mts, entrada para vehículos y garage semicubierto para dos autos. Fondo libre con jardín parqueado.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE 220 M2 DE 3 AMBIENTES.

Conformada por amplio living de 3 x 7 mts. y comedor de 3 x 5 mts. con hogar. Cocina completa de 3,5 x 4 mts. Dos dormitorios, el primero de 3,5 x 3,5 mts. con vestidor, el segundo de 3,5 x 4. Baño completo de 2 x 3,5 mts. con hidromasaje. Lavadero de 3,5 x 2 mts. En la parte exterior, terraza de 2,5 x 5 mts., quincho de 6 x 4,5 con dos mesadas y parrilla. Garage cubierto de 7 x 3,5 mts. Refrigeración por aire acondicionado y calefacción por T/B.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

CONSULTAR

### CASA DE CUATRO AMBIENTES.

En muy buena ubicación en Ezeiza. A dos cuadras de la Ruta 205. Living comedor con salida al patio, cocina integrada. Tres dormitorios, todos con ventanal. Baño completo con bañera. Quincho de 15 x 5 mts., parrilla, horno de barro y un segundo baño en este sector. Pileta de 13 x 5 x 2,10 de profundidad. Sobre un lateral del lote, se ubican los cinco dúplex de 36 m2 cada uno, con tres ambientes distribuidos en dos dormitorios y baño completo.



### GRAN CASA A 3 CUADRAS DE RUTA 205.

Living alfombrado con hogar, comedor y cocina amoblada. Tres dormitorios, todos con balcón. Sala de estar y dos terrazas. Baulera y lavadero. Dos baños completos, uno de los mismos con hidromasaje. Galería, quincho de 3,50 x 9 mts con parrilla y horno a gas. Pileta de 8 x 5 mts con hidromasaje. Tercer baño en este sector. Garage cubierto y jardín. El estado de conservación es muy bueno. Calefacción por T/B, pisos alfombrados y de cerámico.



### CASA QUINTA SOBRE 2000 M2.

Gran oportunidad casa quinta sobre lote de 2000 m2 con frondosa arboleda, salida a dos calles y a pasos de principales accesos. Casa principal con living comedor, cocina, tres dormitorios, baulera, dos baños, tres parrillas, quincho, pileta de 10 x 4 mts, garage cubierto, dos dependencias, entrada para vehículos. Jardín. Segunda casa con dos dormitorios, cocina y baño. Un departamento con dos dormitorios, baño, cocina, comedor y parrilla.



### CASA QUINTA CON 270 M2 CUBIERTOS.

Casa quinta sobre lote de 720 m2 con excelente ubicación a pasos del centro de Canning y Ezeiza. Cuenta con living con hogar, comedor con hogar, cocina con isla y muebles bajo mesada. Cuatro dormitorios, uno en suite con vestidor, baño y escritorio en PB. Playroom en PA con baño. Cuatro baños, uno con hidromasaje, uno a terminar con ducha escocesa. Quincho de 10 x 5 mts cubiertos. Pileta de 8 x 4 x 4,60.



### CHALET SOBRE LOTE DE 2500 M2.

Importante casa en dos plantas, con detalles de categoría. Ubicado en el centro de Ezeiza con salida a dos calles. Cuenta con living con una amplia biblioteca, comedor y cocina. Cuatro dormitorios, uno en suite, tres baños. Amplio quincho con parrilla, garage cubierto para siete autos, pileta, baulera. Balcón con vista al jardín. Frondosa arboleda. Dependencia con baño, lavadero y taller. Pisos de marmol, aberturas de pinotea y cedro.



### CASA DE 147 M2 EN BARRIO UNO.

Sobre lote de 560 m2. Living comedor integrado, cocina con muebles nuevos, a medida. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor, los dos restantes de 4 x 3 mts, con ventana. Baño completo con bañera. Guardilla. Fondo libre con jardín, parrilla. Garage descubierto. Estado de conservación muy bueno, pisos de porcelanato, techo de teja colonial y aberturas de madera. Calefacción central. Portón corredizo. Cámaras de seguridad.



### CASA DE 4 AMB CON QUINCHO Y PISCINA

La misma está conformada en su planta baja por living con salamandra y muy buena iluminación natural, comedor con minibodega y aire acondicionado, cocina completa con muebles de bajo y sobre mesada hechos a medida, dos dormitorios (el principal con vestidor y baño en suite con jacuzzi y el restante con placard), baño completo con jacuzzi. En planta alta se encuentra un amplio playroom con baño. En el exterior se halla el 3er. dormitorio.



G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### EXCELENTE CASA 4 AMB EN BARRIO UNO.

Excelente propiedad con detalles de categoría, cuenta con 460 m2 cubiertos. La propiedad está integrada con un jardín al frente, sala de estar, living en desnivel con hogar a leña. Amplio comedor. Cocina amoblada. Lavadero, tres dormitorios, uno en suite con vestidor, otro apto escritorio y un tercero en entresuelo. Tres baños, uno en suite. Gran quincho de 3,5 x 13 mts con parrilla. Garage para cuatro autos. Pileta. Revestimientos en madera.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 3 AMB EN DOS PLANTAS.

Conformado por un amplio living - comedor, cocina completa. Dos dormitorios (ambos en la planta alta). Baño completo con bañera y vanitoy. Piscina de fibra. Garage con entrada para dos autos. Jardín con patio y fondo libre.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA SOBRE LOTE DE 647 M2.

Propiedad en una planta. Living comedor, cocina comedor, tres dormitorios, baño completo, quincho con parrilla, pileta de natación de 8 x 4 mts. Entrada para vehículos y garage cubierto. Parque y jardín.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB CON PILETA

Conformada living comedor y cocina amoblada. Tres dormitorios, el principal en suite, a terminar. Baño completo con ducha. Baulera. Lavadero de 3 x 3,5 mts. En la parte externa, entrada para vehículos y garage de 7 x 4 mts. Pileta de 9 x 5 mts. con filtro, jardín y fondo libre. El estado de conservación es bueno, con techos de teja, aberturas de aluminio y pisos de cerámico. Refrigeración por A/A. Acceso pavimentado y red de servicios.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CHALET

**CONSULTAR**

### CASA SOBRE LOTE DE 400 M2.

Casa en dos plantas, en importante zona residencial. Cuenta con entrada para vehículos, cocina, comedor, living, cuatro dormitorios, uno en suite. Dos baños, baulera, garage para dos autos, jardín, piscina, fondo libre arbolado.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 120 M2 CON PILETA.

Conformada por living comedor con hogar y cocina amoblada. Tres dormitorios, el principal en suite. Baño completo con bañera y vanitoy. Terraza. En la parte exterior, jardín, galería, quincho con un tercer baño en este sector, parrilla. Pileta de 7 x 5 mts., revestida. Entrada para vehículos y garage. El estado de conservación es bueno, con pisos de cerámicos y techo de tejas. Refrigeración por A/A y ventiladores, calefacción por T/B.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

[CONSULTAR](#)

### CASA QUINTA SOBRE 1512 M2.

Amplia casa quinta en barrio La Unión en Ezeiza, con excelente arboleda. La casa quinta está sobre tres lotes. Cuenta con living, comedor, cocina, cuatro dormitorios, dos de ellos con balcón. Tres baños, galería, quincho de 4 x 6 mts. Parrilla, pileta de 3 x 11 mts aproximadamente, de hormigón. Garage para tres vehículos. Galpón para vestuarios. Casa de casero con un dormitorio y un baño. Todos los servicios.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

[CONSULTAR](#)

### CASA QUINTA DE 85 M2 CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 1.200 m2. Conformada por living comedor y cocina integrada. Cuatro dormitorios, el principal con alfombra y balcón. Uno de los tres restantes apto escritorio. Baño con ducha. En la parte exterior pileta de fibra de 8 x 3 mts. Un segundo baño con ducha en este sector. Pisos de cerámicos, techo de teja, aberturas de madera y rejas en todas las ventanas. La antigüedad es de 10 años. Servicio de luz, gas y agua.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

[CONSULTAR](#)

### CASA QUINTA DE 88 M2 CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 1.180 m2. Conformada por living comedor con hogar y cocina integrada. Toilete de recepción. Tres dormitorios, uno de los mismos con ventilador. Acceso al altillo. Baño reciclado con ducha. En la parte exterior, quincho con techo de paja, con baño y cocina. Parrilla. Pileta con filtro, cercada. Fondo libre y entrada para vehículos. Jardín con iluminación y riego por aspersión automático.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS

[CONSULTAR](#)

### CASA DE 5 AMBIENTES.

En 2 plantas, desarrollada sobre un lote de 300 m2. Living, comedor en desnivel y cocina integrada con pasaplato. Cuatro dormitorios, el principal con salida al balcón, otros dos con ventanal con vista al frente uno y al fondo el otro. El restante apto escritorio, también con balcón. Tres baños, uno de ellos a terminar, con artefactos, en PA. Lavadero y terraza. Jardín al frente, quincho a terminar, entrada para vehículos, garage.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

[CONSULTAR](#)

### CASA QUINTA DE 180 M2 CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 1.600 m2. Conformada por living con hogar, comedor diario y cocina con muebles de algarrobo. Dos dormitorios, uno de los mismos muy amplio, con placard. Dos baños, uno con ducha, el segundo con placard y bañera. Patio interno. Tinglado apto garage semicubierto con capacidad para cuatro autos. Pérgola construida con durmientes, cuarto de herramientas y canil. Parrilla.



G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS

[CONSULTAR](#)

### CASA A 6 CUADRAS DE RUTA 205.

Casa en dos plantas mas terraza sobre lote de 500 m2 a cuadras de la Ruta 205. Living comedor, cocina, tres dormitorios muy luminosos, fondo libre, terraza, garage semicubierto para tres autos. Pisos de cerámico y porcelanato. Galpón de 19 x 3,5 mts con baño y calefacción.



Código 670

G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### QUINTA DE 4 AMB 5TA. AVENIDA.

Excelente casa quinta con salida a tres calles. Living comedor, tres dormitorios, baño completo, galería techada en L. Quincho de 100 m2 con parrilla y baño. Pileta de 6 x 12 mts. Jardín y fondo libre.



Código 327

G.B.A. SUR - LA UNIÓN

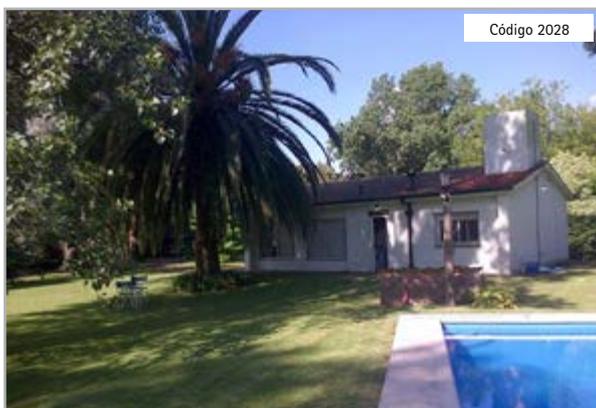
VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMBIENTES EN EL TRÉBOL.

Casa en dos plantas con 4 ambientes, 180 m2 cubiertos. Jardín al frente, amplio living comedor, cocina, un dormitorio en suite con jacuzzi. Dos baños, fondo libre con parrilla y horno de barro. Pileta de 11 x 4,5 mts.



Código 2028

G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 78 M2 SOBRE 3000 M2.

En El Trébol. Living comedor integrados. Cocina tipo kitchenette de 2 x 2 mts. Dos dormitorios con placard, uno con calefacción por T/B y el segundo con radiador. Un baño. Parque con forestación añosa. Quincho semicubierto y pileta de 10 x 5 mts con filtro. El estado de conservación es bueno, con pisos de cerámico rústico y techo de tejas.



Código 75

G.B.A. SUR - LA UNIÓN

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### EXCELENTE CASA QUINTA 6 AMBIENTES.

Casa quinta sobre lote de 3215 m2. Cocina comedor con hogar y living. Tres dormitorios, uno en suite, otro con vestidor. Pileta de 15 x 6 mts. Quincho, dependencia de servicio, gimnasio, sauna, escritorio, jardín de invierno. Garage para vehículos. Parrilla. Baulera.



Código 2099

G.B.A. SUR - LUIS GUILLÓN

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 240 M2 SOBRE LOTE DE 520 M2

Conformada por living en desnivel con hogar natural y comedor integrado. Cocina con bajo mesada, alacena, barra y comedor diario. Toilete de recepción. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor y balcón, los dos restantes con placard. Baño completo. Quincho con parrilla, horno de barro y cocina. Galería con deck y jacuzzi y pileta de fibra también con deck de madera. Garage subterráneo con capacidad para dos vehículos.



Código 258

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CASAS QUINTAS

**u\$s 45.000**

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 3700 M2.

Casa quinta en dos plantas, a refaccionar, sobre importante lote de 3700 m2. Ubicado en zona rural, con un gran parque arbolado, apto a criadero o destino ganadero. Acepta financiación. Se escuchan ofertas.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

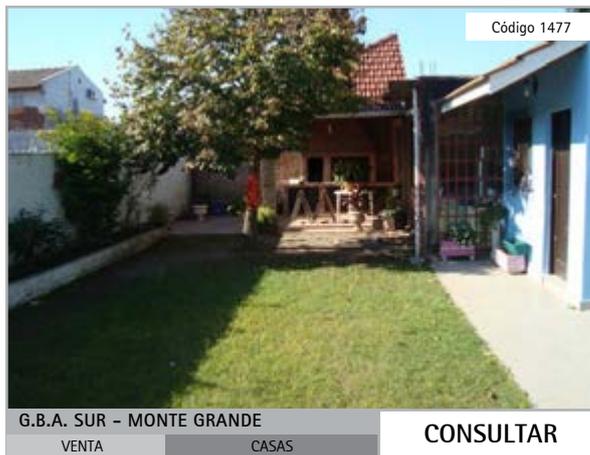
VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 3 AMB EN MONTE GRANDE.

Casa americana en una planta sobre lote de 10 x 25 mts. Tres ambientes, living, cocina, comedor diario, baño a nuevo, garage cubierto. Despensa, galpón apto quincho. Terraza. Refaccionada hace dos años.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA DE 150 M2 EN DOS PLANTAS.

Desarrollada sobre un lote de 300 m2, a metros de la Ruta 205. La misma está conformada por living comedor con salida al jardín y amplia cocina con barra. Tres dormitorios y baño completo. Baulera. En la parte exterior, fondo libre, quincho, parrilla y un segundo baño en este sector. Garage cubierto. Calefacción por T/B. El estado de conservación es muy bueno. Los pisos de cerámicos y el techo de teja. Servicios de luz, gas y agua.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CHALET DE 3 AMBIENTES

Conformado por amplio living comedor, cocina con muebles de mesada, bajo mesada y alacena. Dos dormitorios con pisos de parquet. Baño completo con ducha. Lavadero. Quincho vidriado con parrilla y baño. Garage semicubierto. Fondo libre. Pisos de cerámicos. Calefacción por tiro balanceado. Cuenta con luz y gas. Medidas del lote: 10 x 30mts.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CHALET

**CONSULTAR**

### CHALET DE 4 AMB EN MONTE GRANDE.

Chalet en una planta sobre lote de 10 x 30 mts., con rápido acceso a Au. Ricchieri, a pocas cuadras del centro comercial de Monte Grande. Living y recibidor, cocina con amplio comedor amoblado, tres dormitorios, dos baños. Parrilla, entrada para vehículos, garage, jardín y fondo libre.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CHALET

**CONSULTAR**

### CHALET DE 4 AMB EN MONTE GRANDE.

Conformada por living en desnivel, comedor y cocina. Tres dormitorios, uno con acceso al altillo. Baño. Lavadero. Jardín con parrilla y quincho con pérgola. Garage semicubierto para 2 autos, con techo de tejas. Portón corredizo y alarma. El estado de conservación es bueno, con techo de tejas francesas. Acceso asfaltado y todos los servicios.



G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA CON LOCALES COMERCIALES

Desarrollada sobre un lote de 400 m2., con pileta. Vivienda en Planta Alta conformada por living comedor con hogar y salida a balcón. Cocina amoblada con comedor diario y horno empotrado. Toilete con ducha. Tres dormitorios, todos con placard empotrado, y uno de ellos con salida a balcón. Baño completo con bañera. Terraza. En la parte exterior parrilla y pileta de 6 x 2,5 mts. En la Planta Baja, dos locales al frente de 15 x 8 mts.



Código 132

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

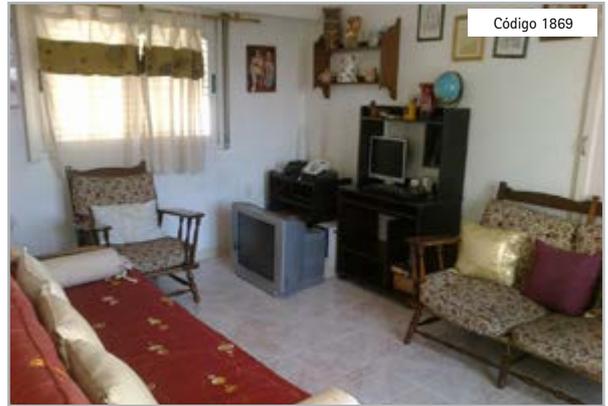
VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA 4 AMB CON GRAN UBICACIÓN.

Casa en dos plantas. Living amplio con salamandra, comedor, cocina comedor. Tres dormitorios, el principal en PA. Baulera. Dos baños, uno en cada planta. Calefacción por TB, instalación preparada para splits. Galería, quincho, parrilla. Garage, piscina de 7 x 4 mts. con venecitas. Amplio jardín parqueizado. Servicios de luz y gas. Acceso pavimentado.



Código 1869

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### IMPORTANTE CASA CENTRO DE M.GRANDE.

PB living comedor y cocina. Dos dormitorios, uno en suite con vestidor. Toilete de recepción. Despensa y patio interno. En PA otros dos dormitorios, uno con placard y otro con vestidor. Playroom con segunda cocina y terraza. Baño completo. Lavadero y segunda despensa. Escritorio. Fondo libre, galería, galpón apto quincho y parrilla. Cuarto baño en este sector. Garage. Pisos de porcelanato y parquet. Refrigeración y calefacción. Portón eléctrico.



Código 1502

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 2 AMB CON PILETA.

Conformada por living comedor, cocina, baño y dormitorio. En la parte exterior, jardín totalmente arbolado y parqueizado, piscina de fibra de 6 x 3,50 mts. El estado de conservación es óptimo, con paredes de material, techo de chapa trapezoidal y carpintería en aluminio anodizado. Antigüedad de 5 años. Desarrollos constructivos de similares características en alrededores.



Código 1831

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA SOBRE AMPLIO TERRENO EN RUTA 6

Conformada por living, cocina comedor integrado. Dos dormitorios, ambos de 4 x 4 mts. Baño con ducha. Pileta de 10 x 5 x 1,10 a 2 mts de profundidad. Jardín y entrada para vehículos. En la parte externa, molino de 48 mts de profundidad por 7 mts de altura. Galpón de 12 x 30 x 4 mts de altura, con techo a dos aguas. Cilo de 7 toneladas. Acceso pavimentado y servicio de luz monofásica.



Código 2022

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

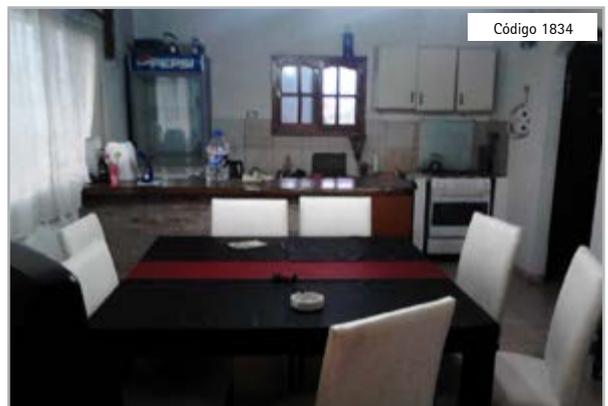
VENTA

CASAS QUINTAS

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 155 M2 CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 1012 m2. En planta baja living de 8 x 5 mts, comedor de 5 x 5 mts y cocina de 3 x 3 mts. Lavadero de 4 x 3 mts. Baño completo con bañadera y ducha. Dos dormitorios en planta alta, el principal de 5 x 6 mts, en suite. El restante de 5 x 4 mts. Hall de 5 x 5 mts. Balcón. Baño con ducha. Pileta tipo riñón con deck. Entrada para vehículos, garage, fondo libre y jardín. Tanque de 1100 litros y bomba presurizadora. Alarma.



Código 1834

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

### CASA SOBRE AMPLIO TERRENO DE 4 HAS.

Conformada por living con hogar y salamandra, amplia cocina comedor. Dos dormitorios. Baño completo. Lavadero con termotanque individual. Quincho cerrado y vidriado, para 60 personas, con parrilla y horno de barro. Galpón chico. Entrada para vehículos. Pisos de cerámica y techo de chapa. Todos muebles modernos. Cableados subterráneos. Alambrado. Antigüedad 3 años.



Código 669

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

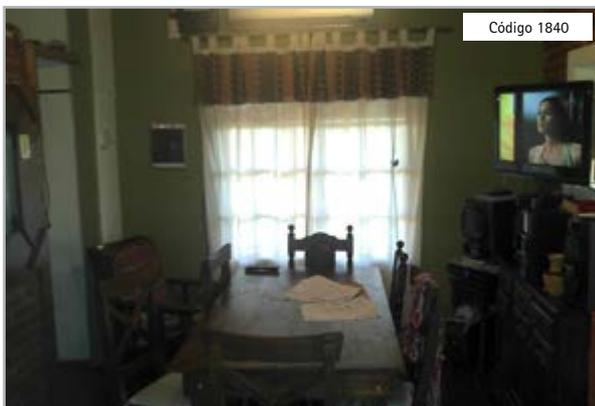
VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

**CASA QUINTA IDEAL EMPRENDIMIENTOS.**

Apto residencia para eventos y/o restauran. Con un parque de 3.500 m2 perfectamente forestado con arboleda añosa, incluyendo sauces, robles y palmeras. Riego constante. Conformada por living de 7 x 8,5 mts., comedor diario de 4,20 x 7 mts., cocina comedor de 7 x 6 mts. y parrilla de 2 x 1 mts. Cuatro dormitorios: el principal, en planta alta, de 6 x 4 mts. en suite y jacuzzi doble.



Código 1840

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

VENTA

CASAS

CONSULTAR

**CASA DE 120 M2 SOBRE AMPLIO TERRENO**

Conformada por living con quincho integrado y salida al patio. Cocina con hogar a leña. Dos dormitorios, el primero con vestidor de 2,8 x 1,50 mts y el segundo con una superficie total de 3,60 x 3 mts. Baño completo con ducha. Lavadero. Sector del quincho semicubierto, con parrilla. Pileta de 2 x 5 mts. Fondo libre con jardín. Refrigeración por aire frío calor. Pisos de cerámico y techo de chapa. Servicio de luz y de agua por bomba.



Código 681

G.B.A. SUR - TRISTÁN SUÁREZ

VENTA

CASAS QUINTAS

CONSULTAR

**CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 12000 M2.**

Casa quinta ubicada en Tristán Suárez. Con entrada para vehiculos, jardín, living, comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños, quincho con parrilla, pileta de 4 x 12 mts, galpón con lavadero y fondo libre.

INYECCIÓN ELECTRÓNICA - VEHÍCULOS NACIONALES E IMPORTADOS NAFTEROS - DIESEL TDI/SDI/HDI - COMMON RAIL - SISTEMA DE INYECCIÓN DIRECTA FSI - TFSI SERVICIO TÉCNICO VEHÍCULOS HÍBRIDOS - REPARACIÓN DE SISTEMA ABS - AIRBAGS - CONTROL DE TRACCIÓN Y ESTABILIDAD - EPC - MULTIPLEXADOS - FUSIBLERAS DIAGNÓSTICO COMPUTARIZADO - BANCO DE PRUEBA DE INYECTORES - LUBRICANTES - FILTROS - REFRIGERANTES - COSMÉTICA DEL AUTOMOTOR.

LAVADO ARTESANAL DE CARROCERIA E INTERIOR - LAVADO DE CHASIS Y MOTOR A VAPOR EN ELEVADOR - APLICACIÓN DE VASELINA EN CHASIS - TRATAMIENTO DE TEFLÓN - ENCERADOS - LIMPIEZA DE TAPIZADOS



Service Electrónico Automotriz  
**LUBRISERVICE COCO**  
**LAVAAUTOS 651**

Tel. 4284-2788 ID. 884\*6086  
Cel. 15-3643-9646 / 15-5981-2464  
Dardo Rocha 651, Monte Grande



# Casas, Chalets y Casas Quintas

## ALQUILER



Código 309

G.B.A. SUR - CARLOS SPEGAZZINI

CASAS QUINTAS

ALQUILER TEMPORARIO

\$ 15.000

### CASA QUINTA SOBRE 8550 M2

Totalmente parqueizada. Portón corredizo automático. Perímetro cerrado con cerco de hormigón. Chalet principal con dos dormitorios, escritorio, cocina comedor, baño, galería cubierta de 3,50 x 8 mts, con salamandra. Quincho de 6 x 15 mts con techo de teja francesa con asador de 2 x 2 mts., parrilla y un segundo baño en este sector. Cuarto de bomba con atillito. Estacionamiento cubierto para dos vehículos. Casa de caseros y huéspedes. Dos piscinas.



Código 1308

BUENOS AIRES - CAÑUELAS

CASA QUINTA

ALQUILER TEMPORARIO

\$ 7.000

### ESTANCIA SOBRE 30 HAS PARA EVENTOS

Actividades e Instalaciones incluidas durante la estadía: - Piscina Iluminada - Gimnasio - Golf: driving range - Solárium - Club House: juegos de mesa, pool, tenis de mesa, dardos, metegol, etc. - Cancha de Tennis - Cancha de Fútbol - Cancha de Voley - Bicicletas - Caminatas - Direct TV - Dvd - Wi-Fi 6G -



Código 2056

BUENOS AIRES – VICENTE CASARES

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 50.000

### CASA QUINTA DE 450 M2 SOBRE 100 HA

En Vicente Casares. Recibidor con salamandra, living y comedor amplios, ambos con hogar. Cocina con comedor diario y ventilador de techo. Toilette de recepción. Tres dormitorios en planta baja. El principal con cama matrimonial y hogar, y uno en suite. Baño completo. Escalera de doble distribución que conecta con planta alta, con otros cuatro dormitorios. Dos baños completos, uno compartimentado y ambos con bañera. Capacidad 12 personas.



Código 1028

G.B.A. SUR – CANNING

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 3.500

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 5000 M2.

Casa quinta para eventos diarios, con quincho y pileta, en excelente ubicación. Disponibilidad del quincho con parrilla doble y asador, vestuarios para damas y caballeros, pileta de 12 x 6 mts. y cancha de fútbol. Amplio parque con seis mesas de jardín con bancos, entrada para vehículos y garage. Equipada con freezer, heladera y cocina industrial. Horario de los eventos: 8 a 20 hs. Máximo: 30 personas.



Código 291

G.B.A. SUR – CANNING

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 10.000

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 5500 M2.

Living comedor y cocina integrada. Tres dormitorios, el principal con cama matrimonial. Baño completo y un segundo baño con ducha en el exterior. Entrada de auto y garage cubierto. Quincho cerrado con mesa de ping-pong y parrilla. Horno de barro. Pileta de natación cercada de 10 x 5 mts. Juegos para niños: hamacas, subi-baja, tobogán, red de voley, cancha de fútbol, cancha de bochas. Ventiladores en todos los ambientes. Capacidad para 9 pax.



Código 1979

G.B.A. SUR – CANNING

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 14.000

### CASA QUINTA SOBRE LOTE DE 1000 M2.

Conformada por living comedor y cocina amoblada. Tres dormitorios, el principal con cama matrimonial, los dos restantes con cucheta. Dos baños, uno con bañera y otro con ducha. Quincho de 6 x 4 mts, parrilla y pileta de 10 x 4 mts. Garage cochera. El estado de conservación es bueno, con techo de chapa negra y pisos de porcelanato. Ventiladores. Gas por garrafa.



Código 1025

G.B.A. SUR – CANNING

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 27.000

### CASA QUINTA EN CANNING 4 AMBIENTES.

A una cuadra de Ruta 52. Integrada por living, comedor y cocina. Tres dormitorios y baño completo. Quincho cerrado integrado a la casa principal. Parrilla, pileta de 10 x 5 mts. y un segundo baño en este sector. Entrada para vehículos. Pisos de cerámico. Servicio de luz y gas (garrafa). Fondo libre. Estado de conservación muy bueno.



Código 1187

G.B.A. SUR – CANNING

ALQUILER TEMPORARIO

CASAS QUINTAS

\$ 30.000

### CASA QUINTA CON PILETA Y SALÓN.

La misma está integrada por amplio living comedor con la cocina integrada. Dos dormitorios. Baño completo y toilette. Playroom en entrepiso. Pisos de cerámicos. Gas a garrafa. Galería semicubierta con amplia parrilla. Piscina de 12 x 5 mts. Salón para fiestas equipado con mesas, sillas, barra y juego de luces. Capacidad para 60 personas.



Código 41

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 33.000

### CASA QUINTA EN CANNING CON PILETA.

Equipada para 8 pax, integrada por living, comedor y cocina. Cuatro dormitorios, dos baños, uno en semisuite con bañera. Quincho con parrilla y pileta de 10 x 5 mts. Asador y horno de barro. Galpón y un tercer baño en este sector. Jardín parqueado con gran arboleda. Fondo libre. Refrigeración por splits, doble entrada para vehículos. Pisos de cerámico en planta alta y carpeta alisada en planta inferior. Servicio de alarma.



Código 2055

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 24.000

### CASA QUINTA DE 120 M2 SOBRE 1770 M2

Cocina comedor integrados con ventilador de techo. Toilette de recepción y lavadero. Tres dormitorios con piso de madera. El principal con cama matrimonial, A/A, ventilador y TV LCD. Baño completo con ducha. Galería, fondo libre y jardín. Parrilla y horno de barro. Pileta cercada, de 80.000 lts. Entrada para vehículos con portón eléctrico. Calefacción por T/B. Cuenta con servicios de luz, gas natural y agua. Direct TV y WI-FI.

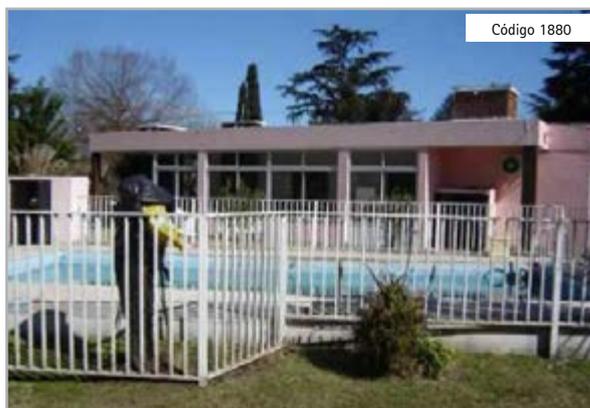


Código 772

G.B.A. SUR - EL TRÉBOL  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 3.500

### CASA QUINTA DE 4 AMB. CON PILETA.

Conformada por living comedor de 5 x 5 mts. y cocina. Tres dormitorios. Baño completo con ante baño. Playroom y baulera apta cuarto dormitorio. Lavadero independiente. En la parte exterior, quincho de 7 x 11 mts. y dos vestuarios en este sector. Piscina de hormigón de 8 x 4 mts. Jardín cuidado y parqueado. El estado de conservación es bueno, con planos y escritura. Pisos de cerámicos, techo de teja y calefacción por T/B.



Código 1880

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 6.000

### CASA QUINTA DE 170 M2.

Desarrollada sobre un lote de 2000 m2, con pileta. Conformada por living comedor con hogar y cocina. Dos dormitorios, uno con placard. Baño y dependencia de servicio. Galería con jardín de invierno. Quincho, parrilla y pileta cercada de 9 x 4 mts. Garage semicubierto. Pisos de porcelanato y cerámico. A/A. Capacidad 8 pax. Servicio de telefonía, TV por cable. Período mínimo de alquiler una semana. Máximo, dos semanas.

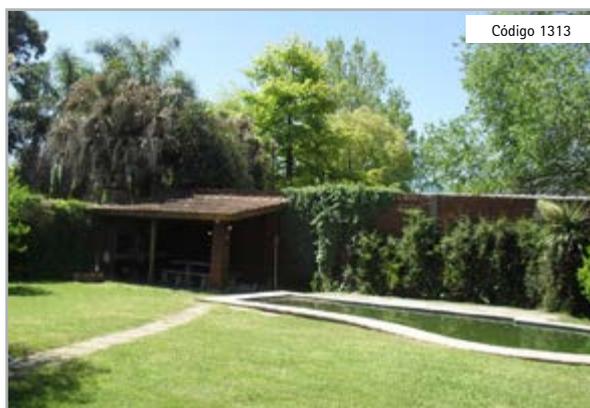


Código 2034

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 15.000

### CASA QUINTA DE 5 AMB EN LA UNIÓN.

Conformada por living en desnivel con hogar a gas, A/A y TV 32". Cocina con barra, microondas y heladera con freezer. Toilette de recepción. Lavadero con lavavajillas y lavarropas automáticos. Cuatro dormitorios. Baño a nuevo, con ducha. Quincho con comedor, baño y playroom de 3 x 2 mts. Parrilla con bacha. Pileta de 9 x 4 mts con hidromasaje. Entrada para autos semicubiertas. Fondo libre. Refrigeración y calefacción por A/A y T/B.ç

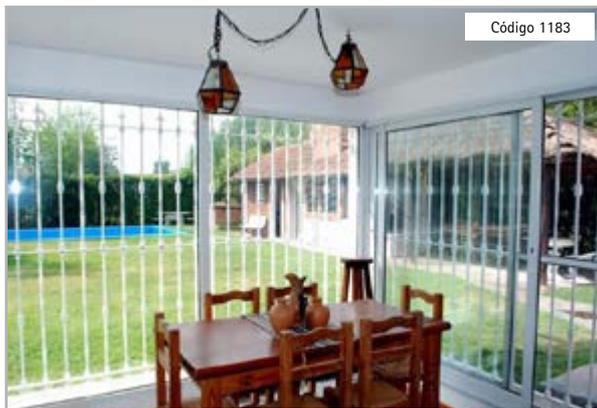


Código 1313

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 18.000

### CASA QUINTA DE 4 AMB CON PILETA

Conformada por amplio living comedor, cocina completa con muebles de bajo y sobre mesada. Tres dormitorios, el principal en suite, todos con placard y cama de 2 plazas. Baño completo con bañera. Galería y quincho semicubierto, parrilla, garage con entrada de auto, jardín al frente y fondo libre. Pileta riñon de 9 x 3. Pisos de cerámicos y techo de tejas. Refrigeración por aire acondicionado, calefacción por tiro balanceado. Cuenta con todos los servicios (cloacas sin conectar). Se alquila con freezer, microondas, lavarropas, heladera. Alarma, cable, teléfono de línea

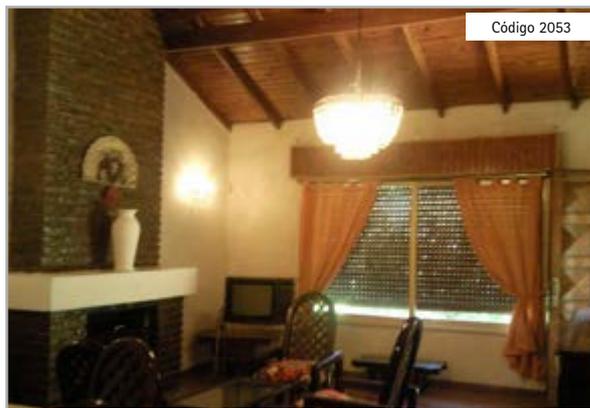


Código 1183

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 24.000

### CASA QUINTA DE 4 AMB EN BARRIO LINK

Cerca de la Ruta 205 con fácil acceso a Capital Federal. Integrada por living comedor con TV, equipo de música y tiro balanceado, cocina completa con comedor. Tres dormitorios todos con placard y ventanales. Baño completo con ducha. Lavadero. Pisos de cerámicos y techo de tejas. Quincho semicubierto con dormitorio. Parrilla con asador. Piscina. Cancha de fútbol y voley. Jardín al frente y fondo libre. Entrada de autos y garage.



Código 2053

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 28.000

### CASA QUINTA CON PILETA SOBRE 3700 M2

Conformada por living comedor y cocina integradas. Tres dormitorios, el principal en suite. Un baño completo. Galería, quincho semicubierto de 5 x 4 mts y parrilla. Pileta cercada de 11 x 5 mts. Cancha de fútbol 11. Casa de servicio con un dormitorio. Pisos de cerámico y techo de tejas. Direct TV por tarjeta. Capacidad 9 personas.



Código 2024

G.B.A. SUR - LA UNIÓN  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 30.000

### CASA QUINTA DE 150 M2

Sobre dos lotes de 1600 m2 cada uno. Living con vista al exterior, cocina y comedor con hogar y un futón apto cama dos plazas. Toilette de recepción. Tres dormitorios. Baño completo. Quincho y pileta de 8 x 4 mts. Galería, parrilla y entrada para vehículos. Jardín y terreno libre de 1600 m2, con asador y apto para juegos. Iluminación en el parque. Pisos de cerámico y techo de tejas. Ventiladores y calefacción por estufas. Capacidad 12 personas.



Código 292

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 10.000

### EXCELENTE CASA QUINTA CON PILETA.

Integrada por living de 5 x 9 mts, comedor de 15 x 4 mts y cocina de 3 x 4 mts. Dos baños de recepción. Tres dormitorios, uno de ellos con placard. Baño completo con ducha. Quincho semicubierto de 6 x 10 mts y vestuarios para hombres y mujeres. Pileta de natación cercada de 11 x 8 mts y gran parque arbolado. Canchas de tenis y fútbol. Salón de fiestas con capacidad para 180 personas. Estacionamiento para 30 autos.



Código 1920

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS \$ 30.000

### CASA QUINTA EN SAN VICENTE.

Conformada en planta baja por living comedor y cocina. Dormitorio y baño completo. En planta alta otros tres dormitorios y un segundo baño en este nivel. En la zona exterior, piscina de 12 x 6 mts, quincho y galería para 100 personas. Baño damas y caballeros. Parrilla cubierta. Añosa arboleda. Antigüedad 40 años.



Código 848

G.B.A. SUR - TRISTÁN SUÁREZ  
ALQUILER TEMPORARIO CASAS QUINTAS CONSULTAR

### CASA QUINTA CON ESTILO RÚSTICO.

Casa quinta sobre lote de 12800 m2 en Tristán Suárez. Cuenta con jardín arbolado, entrada de autos, living, comedor, cocina, tres dormitorios, baño, galería semicubierto para 12 personas, parrilla, piscina de 7,6 x 3,8 mts, cancha de tenis y fútbol. Completamente equipada. Valor alquiler Marzo: \$ 16.000 (\$ 2.000 de gastos de mantenimiento, servicios, parque y productos)



# Departamentos, Duplex y PH

## VENTA



Código 1785

### DEPTO 1 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado en 32,68 m2. Integrado por living amplio, cocina integrada y baño completo con bañera. Balcón al contrafrente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40 % contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

DEPARTAMENTO

VENTA

CONSULTAR



Código 1721

### DÚPLEX A ESTRENAR DE 4 AMBIENTES

En excelente ubicación en Ezeiza. Conformado en PB por living de 5 x 4 mts. con hall de entrada. Comedor y cocina integrada de 7 x 5 mts. con alacena y muebles bajo mesada. Toilete de recepción. Tres dormitorios en PA, el primero de 5 x 3 mts. con balcón al frente, el segundo de 4 x 3,50 mts. con balcón al fondo. El restante de 3 x 3,20 mts. Baño con ducha. Entrada para vehículos y portón automático. Jardín al fondo, parrilla y lavadero.

G.B.A. SUR - EZEIZA

DUPLEX

VENTA

CONSULTAR



Código 1787

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

CONSULTAR

### DEPTO 1 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado en 31,20 m2. Integrado por living amplio, cocina integrada y baño completo con bañera. Balcón amplio al contrafrente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40 % contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Entrega Mayo 2015.



Código 1789

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 300.000

### DEPTO 1 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado sobre 32,68 m2. Integrado por living amplio, cocina integrada y baño completo con bañera. Balcón amplio al contrafrente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40% contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 1786

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 340.000

### DEPTO 1 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado sobre 40,31 m2. Integrado por living amplio, cocina y baño completo con bañera. Balcón al frente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40% contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 1784

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 348.000

### DEPTO 2 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado en 43, 85 m2. Integrado por cocina, living, un dormitorio y baño completo con bañera. Balcón al contrafrente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40% contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 1790

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 368.000

### DEPTO 2 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado sobre 43,85 m2. Integrado por cocina, living, un dormitorio y baño completo con bañera. Balcón al contrafrente. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40% contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 1791

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 392.000

### DEPTO 2 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado sobre 45,65 m2. Integrado por cocina, living, un dormitorio y baño completo con bañera. Balcón al frente con doble circulación. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40% contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 1788

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

DEPARTAMENTOS

\$ 368.000

### DEPTO 2 AMB A ESTRENAR EN CABALLITO

Desarrollado sobre 45,85 m2. Integrado por living, cocina, un dormitorio y baño completo con bañera. Balcón al frente con doble circulación. Todos los servicios. Condiciones de venta: 40 % contado y 60% financiado hasta 24 cuotas. Precio publicado anticipo 40 %. Entrega Mayo 2015.



Código 829

CAPITAL FEDERAL - PIEDRABUENA

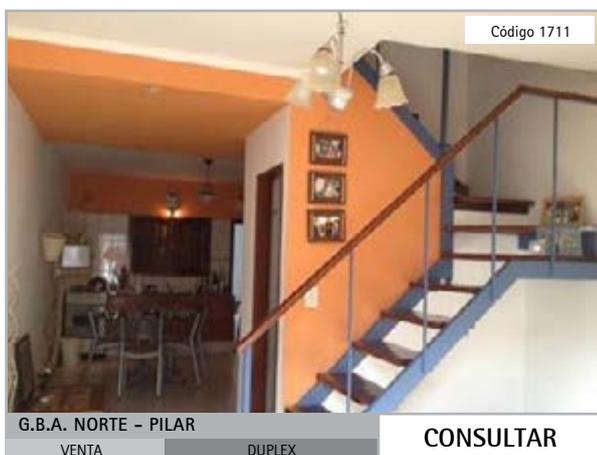
VENTA

PH

u\$s 69.000

### PH DE 4 AMB EN PIEDRA BUENA

PH con excelente ubicación con cuatro ambientes sobre 140 m2. Cuenta con living, tres dormitorios, dos baños, galería, quincho con parrilla y lavadero, terraza. Todos los servicios.



Código 1711

G.B.A. NORTE - PILAR

VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX DE 3 AMBIENTES

Conformado en planta baja por living comedor con cocina integrada, pisos cerámicos, escalera en hierro y madera, toilette y parrilla techada. En la planta superior dos dormitorios con placard y baño completo. Patio interno y entrada para vehículos. Apto Crédito Bancario.



Código 1101

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

DEPARTAMENTOS

CONSULTAR

### DEPARTAMENTO DOS AMB A ESTRENAR.

Amplio departamento de dos ambientes a estrenar. Con una superficie de 69,5 m2 cubiertos. Ubicado en pleno centro de Monte Grande con vista al frente y contrafrente. El edificio cuenta con nueve pisos. Terraza, SUM con parrillas en común. Cocheras subterráneas. Cuenta con cocina amoblada, dormitorio con vestidor, baño compartimentado, balcón, pisos de porcelanato. Todos los servicios.



Código 1056

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX SOBRE 400 M2 EN EZEIZA.

Dúplex de dos plantas, sobre lote de 10 x 40 mts. 75 m2 cubiertos aprox. Integrado por living de 6 x 3 mts (debajo escalera). Cocina comedor integrados, con bajo mesada, bacha y monocomando. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor. Dos baños completos. Lavadero en la parte exterior. Instalación lista del pico de gas. Entrada para autos descubierta. Pisos de cerámico. Antigüedad: dos años. Galpón apto depto detrás de la propiedad.



Código 1706

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX EN EXC UBICACIÓN EN CANNING.

A metros del Shopping Canning Design y Plaza Central. Conformado por comedor con ventanal bowindow. Cocina completa con artefacto y spar. Toilette de recepción. En la planta alta dos dormitorios, uno de 4 x 3 mts. con vestidor y el otro con placard. Baño completo. Balcón. Jardín y parrilla. Garage cubierto para un vehículo. Calefacción por caldera central y losa radiante. Pisos de porcelanato.



# CASUARINAS DE CANNING

\*\*\*\*\*

PREMIUM

DEPARTAMENTOS 52 m<sup>2</sup>, TOTALMENTE EN CUOTAS DESDE \$ 10.100

CASAS 160 m<sup>2</sup>, TOTALMENTE EN CUOTAS DESDE \$ 15.900

Barrio Cerrado Perimetralmente  
de 51 Casas y Condominio de  
66 Departamentos.

Ubicado a 300 metros de la  
Ruta 58, Km 9.5 , Canning,  
Ezeiza.

Bajas Expensas  
y Seguridad.



WWW.CASUARINASDECANNING.COM.AR

YA  
COMENZARON!  
LAS OBRAS!



tel. 4040-1663 / 3614 id. 167 \* 3390  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

@Mazzei\_Prop

/MazzeiPropiedadesCanning





G.B.A. SUR - CANNING  
 VENTA      DUPLEX      **CONSULTAR**

**DÚPLEX A ESTRENAR DE 4 AMBIENTES.**

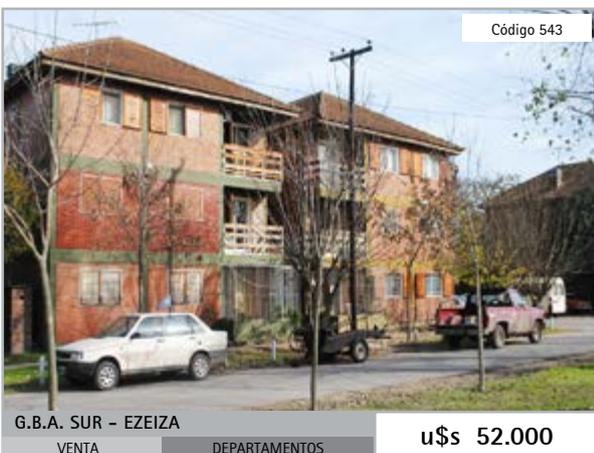
En zona céntrica y segura, a metros del Shopping Las Toscas, principales accesos y medios de transporte. Conformado en planta baja por cocina, comedor y baño completo. En la parte superior tres dormitorios y antebañ con baño completo. En la parte exterior, fondo libre, patio delantero y cochera. Detalles de categoría. Planes de financiación, 30 % y cuotas.



G.B.A. SUR - CANNING  
 VENTA      DUPLEX      **CONSULTAR**

**NUEVO COMPLEJO DE DÚPLEX EN CANNING**

Muy buena ubicación a metros de Ruta 58 y de la Av. Lacarra. Son unidades a estrenar de 85 m2 cubiertos, en dos plantas con 4 ambientes. Poseen financiación.



G.B.A. SUR - EZEIZA  
 VENTA      DEPARTAMENTOS      **u\$s 52.000**

**DEPARTAMENTO DE 50M2.**

Gran oportunidad departamento en Barrio Marina Mercante, a metros de la Ruta 205. Cercano a la entrada. Con living comedor, cocina, dos dormitorios, baño completo y balcón. Servicios de luz, gas, cloacas, pavimento y agua.



G.B.A. SUR - EZEIZA  
 VENTA      DEPARTAMENTOS      **u\$s 62.000**

**DEPARTAMENTO DE 60 M2 EN EZEIZA.**

A tres cuadras de Ruta 205. Conformado por living comedor integrado, cocina con alacena y bajo mesada. Ventana de aluminio blanco. Dos dormitorios de 3 x 3 mts y pisos plastificados. Baño completo. Balcón. Entrada para vehículos y estacionamiento. El estado de conservación es muy bueno con pisos de cerámico. Refrigeración y calefacción por A/A. Bajas expensas. Todos los servicios.



G.B.A. SUR - EZEIZA  
 VENTA      DEPARTAMENTOS      **u\$s 70.000**

**DEPTO DE 3 AMB EN EZEIZA.**

A metros de la estación de Ezeiza. Living comedor en L, cocina, baño completo, balcón al frente, refrigeración por split. Apto crédito.



G.B.A. SUR - EZEIZA  
 VENTA      DEPARTAMENTOS      **CONSULTAR**

**DEPTO DE 3 AMB. B° MARINA MERCANTE**

La unidad está conformada por amplio living comedor, cocina con lavadero, dos dormitorios y baño completo con bañera. Balcón. Gas Natural. Vigilancia permanente. Bajas expensas (\$ 350) Posee toda la documentación.

# INAGUA

RESORT & VILLAGE



EN CANNING, DEPARTAMENTOS  
DE LUJO CON AMENITIES  
5 ESTRELLAS



dg: alejandrolevy.com.ar

*El privilegio de pertenecer*



FINANCIACIÓN EN PESOS • RENTABILIDAD EN DÓLARES



DI|DESIGN



**OBRAS INICIADAS**  
ENTREGA DICIEMBRE 2015



**COMERCIALIZA**  
**MAZZEI PROPIEDADES**

5075-0377 / 5075-0231 / 5075-0211  
167 \* 3390

[WWW.INAGUARESORT.COM.AR](http://WWW.INAGUARESORT.COM.AR)



Código 1941

G.B.A. SUR - EZEIZA

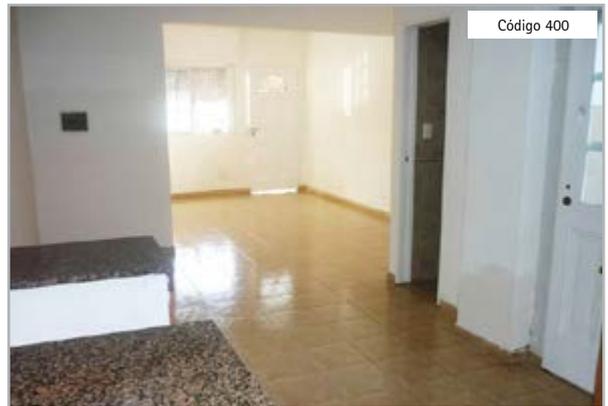
VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX DE TRES AMBIENTES.

En muy buena ubicación a menos de diez cuadras del Shopping Las Toscas y del Colegio Saint Mary's. Conformado en planta baja living comedor integrados. Cocina con muebles bajo mesada. Un dormitorio y baño con ducha. En planta alta otro dormitorio en suite con vestidor. Entrada para vehículos y jardín al fondo. El estado de conservación es muy bueno, con pisos de cerámico y todos los servicios. Refrigeración y calefacción por splits y T/B.



Código 400

G.B.A. SUR - LANÚS

VENTA

DUPLEX

u\$s 70.000

### DÚPLEX 4 AMBIENTES MUY BUEN ESTADO.

Dúplex ubicado a 10 cuadras de Av. Pavón en Remedios de Escalada. Se encuentra integrado por: PB con living, cocina comedor, toilette, un dormitorio y patio con lavadero. En PA: dos dormitorios y baño principal.



Código 40

G.B.A. SUR - LUIS GUILLÓN

VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX DE 3 AMB CON COCHERA.

Conformado por living comedor, cocina amoblada con mesada y alacena, bacha y acqua system. Toilette de recepción. Lavadero. Dos dormitorios, el principal en suite y el restante con placard. Baño completo. Instalaciones apta para colocación de splits frío calor. Pisos de porcelanato, techo de madera y tejas, entrada para dos vehículos y fondo libre. Cochera. Acceso pavimentado y todos los servicios.



Código 1077

G.B.A. SUR - LUIS GUILLÓN

VENTA

DUPLEX

CONSULTAR

### DÚPLEX DE 3 AMB EN LUIS GUILLÓN.

Dúplex con gran ubicación. Cuenta con living comedor, dos dormitorios, un baño en PA, parrilla, entrada para vehículos techada. Jardín, parrilla, lavadero y galpón. Pisos de cerámico. Cuenta con todos los servicios. Acepta permuta. A/A en dormitorios.



Código 1104

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

DEPARTAMENTOS

CONSULTAR

### GRAN OPORTUNIDAD DE 2 AMBIENTES.

Amplio departamento de dos ambientes a estrenar, con una superficie de 69,5 m2 cubiertos, en pleno centro de Monte Grande. Con vista al frente y contrafrente. El edificio posee nueve pisos. Cuenta con terraza y SUM, con parrillas en común. Cocheras subterráneas. El depósito está integrado por cocina con muebles y alacenas. Dormitorio con vestidor. Baño compartimentado. Balcón. Pisos de porcelanato.



Código 1466

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE

VENTA

PH

CONSULTAR

### CASA TIPO PH DE 163 M2 CON LOCAL.

En dos plantas, conformada en la parte inferior por living comedor y cocina. Dos dormitorios y baño completo. Planta baja de 68 m2 y planta superior apta para construir otro departamento con igual superficie. Local al frente de 30 m2 (actualmente en alquiler). Patio exterior y entrada para vehículos. Los pisos de cerámicos y calefacción por tiro balanceado. Planos y escritura subdividida por sector.



# PODÉS TENERLO TODO EN EL CORAZÓN DE CANNING



MODERNIDAD URBANA / ESPACIOS VERDES / SEGURIDAD / RECREACIÓN / UBICACIÓN INMEJORABLE



Ubicados cerca de todo, los Barrios Bambú Villages te acercan a un vida plena. A minutos del Aeropuerto Internacional Ministro Pistarini y rodeado de puntos de interés: Las Toscas Canning Shopping, los Colegios Grilli y St. Mary's, los supermercados Coto y Disco, Easy, Portal Canning, Brisas Canning Shopping, Plaza Canning, entre otros.

Nada se compara con vivir seguro, rodeado de verde y con espacios para que toda la familia disfrute. Cambiar de vida es posible. Y podés encontrar la opción que estás buscando en cada uno de los Bambú Villages. Relajate. Disfrutá. Despreocupate.



COMERCIALIZA MAZZEI PROPIEDADES / 5075-0377 / 5075-0231 / 5075-0211 / 641 \* 857

  
**BAMBU  
VILLAGES**  
www.vivibambu.com.ar



# Departamentos, Duplex y PH

# ALQUILER



Código 1630

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER DEPARTAMENTOS \$ 2.200

## DEPTOS A ESTRENAR DE 2 3 Y 4 AMB.

Terminaciones pendientes. Se entregan terminados 45 días posterior a la reserva. Acceso pavimentado, luz, agua y gas por garrafa.



Código 1073

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER DEPARTAMENTOS \$ 2.400

## EXCELENTE DEPT A ESTRENAR DE 35 M2.

Monoambiente, con muy buena ubicación frente a la municipalidad. Conformado por baño completo, balcón de 5 m2. Materiales de excelente calidad. Pisos de cerámicos. Todos los servicios. Plano y escritura.



Código 1070

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER DEPARTAMENTOS \$ 2.600

## DEPTOS DE DOS AMB A ESTRENAR.

Excelente departamento con dos ambientes frente a la Municipalidad de Ezeiza, a una cuadra de Ruta 205. El mismo cuenta con una superficie total de 37 m2 y un balcón con 15 m2. Además, living comedor y cocina. Un dormitorio, un baño. Pisos de cerámicos. Todos los servicios.



Código 2031

URUGUAY - PUNTA DEL ESTE  
ALQUILER TEMPORARIO DEPARTAMENTOS u\$s 150

## DEPTO DE 2 AMB EN PUNTA DEL ESTE

En zona céntrica, a dos cuadras del mar y a cinco del Hotel Conrad. Living comedor integrados, con sillón de dos plazas y LCD 40". Un dormitorio con dos camas matrimoniales y baño con ducha española. Balcón con juego de mesa y dos sillas. Refrigeración por A/A y heladera frigobar. Cochera para un vehículo. Capacidad para cuatro personas. Amenities en Torre Tamaro: pileta climatizada, gimnasio, PC All in One, cable, barbacoa, vigilancia 24 hs.

Una sección para conocer  
un poco más el lugar donde vivís.

# Sabías que...?



## Lo que uno sueña lo puede cumplir

Podríamos comenzar con su slogan favorito...  
**LO QUE UNO SUEÑA LO PUEDE CUMPLIR!!!**

Así definiríamos a Rubén Ramos, hombre de sonrisa franca y ojos celeste cielo, que en esta nota nos cuenta acerca de sus comienzos y cómo llegó a ser el desarrollador del **CANNING INDUSTRIAL PARQUE PRIVADO** y **VIVI BAMBU**.

Sus comienzos fueron en 1977 con una pequeña gráfica que, durante 32 años, estuvo dedicado al desarrollo de packaging y exhibidores. Ya en 2004 comenzó su búsqueda de un lote de unos 3.000 mts en la zona industrial de Ezeiza para ampliar su empresa y porque quería venir a vivir a una quinta que tenía hace muchos años, pero le ofrecieron 10 Has!!! para un proyecto de un Parque Industrial junto con otros dos desarrolladores. Cuando vio toda esa tierra se enamoró y sentenció su futuro, porque al día siguiente lo estaba reservando.

Como el tiempo hace que las cosas varíen, uno de los compradores decidió no continuar y Rubén le compró sus 10 Has; ya estaba el lugar para la etapa I y II.

La etapa I fue muy dura. Sin conocimiento del tema, el proceso duró mas de 5 años hasta homologarlo como Parque Industrial (nota: homologación: Decreto de la Provincia de Buenos Aires



*Sabías que...?*



*donde lo habilita como tal y permite los beneficios impositivos a las empresas instaladas y poder vender los lotes teniendo la infraestructura necesaria como pórtico de entrada con vigilancia 24 hs durante los 7 días de la semana, calles hormigonadas, alambrado perimetral, luz, gas, etc.), y en diciembre de 2010 tuvo en sus manos la autorización tan deseada.*

*A comienzos de 2010 y coincidiendo con el lanzamiento de la 2  etapa, conoció a Alejandro Mazzei, titular de Mazzei Propiedades, con quien se entendió rápidamente y no solo en el área comercial sino que comenzaron a transitar el camino de la amistad.*

*Pymes también pudieran instalarse; así nacieron las NIM (naves industriales modulares), destinadas a quienes precisan naves a partir de 300 mts y sin necesidad de grandes inversiones pero con idénticos beneficios que las ya instaladas. Esta idea ha tenido tanto éxito que al día de hoy hay terminadas 45 NIM y una decena más en construcción. Se calcula que hay unas 500 personas trabajando en Canning Industrial.*



## Sabías que...?

Hacia finales de ese año, Rubén quería ampliar el Parque Industrial pero no tenía mas tierra donde poder hacerlo. Fue entonces que durante una cena con su amigo Gustavo, idearon un nuevo proyecto de barrios cerrados y pequeños pero con amenities, temáticos, racionalistas en su estética y muy bien ubicados. Nació Grupo Bambú SRL, y que conocemos como Viví Bambú. Tenemos hoy que Bambú

Classic cuenta con casas y departamentos, Bambú Relax que, además de las viviendas, tiene una gran piscina, jacuzzi y área climatizada y Bambú Sport para los amantes de los deportes ya tiene construída una piscina climatizada y otra para niños, vestuarios y sauna y cancha multideportes para tenis, fútbol 5 y básquet. Muy pronto contaremos con otro Viví Bambú, será un proyect diferente, pero eso es sorpresa!

Y como la vida nos llena de esos momentos y estando en pleno desarrollo de los barrios, le ofrecen a la venta 13 Has mas para el Parque Industrial y así llegamos a tener la etapa III, ubicada detrás de la ya desarrollada etapa II. Tan rápidamente fue aceptada esta incorporación que al día de hoy vemos 4 NIM construídas y 4 en construcción y varias empresas que están comenzando a edificar sus empresas. Pero también el parque industrial ofrece lotes para construir, naves en venta, naves en alquiler y hasta...bauleras, para guardar aquellas cosas que en casa ya no sabemos donde dejarlas. Todo en un mismo lugar, todo con seguridad, todo en Canning.

Hace poco mas de dos años fue invitado a participar de otro desarrollo que marcará una bisagra en la zona sur del gran Buenos Aires, el Parque Industrial Privado San Vicente S.A., aportando su experiencia en éste rubro.



Sabías que...?



*Al preguntarle a Rubén, cuales son para él los pilares en lo que se sustenta el éxito, nos dijo:*

**"TENER UN PROYECTO CLARO Y DEFINIDO, TENER PERSEVERANCIA PARA LLEVARLO A CUMPLIMIENTO, TENER CORAJE PARA ADAPTARSE A LOS CAMBIOS, TENER CAPACIDAD DE RESILIENCIA PARA SOBREPONERSE A LOS FRACASOS, Y SIEMPRE ESTAR ATENTOS A LAS OPORTUNIDADES, ANTES DE QUE SEAN OBIAS."**

*Con todo lo dicho y a pesar de la gran cantidad de horas y energía que dedica a su trabajo, para Rubén siempre en primer lugar están y estarán Dios y su familia. Por eso, y volviendo al comienzo, LO QUE UNO SUEÑA LO PUEDE CUMPLIR!*

*Palabra de emprendedor.*

# PERTENECER ES UN PRIVILEGIO

planteo

## UN PARQUE INDUSTRIAL YA CONSOLIDADO

- N.I.M. NAVES INDUSTRIALES MODULARES DE 300 A 3000 M<sup>2</sup> • VENTA • ALQUILER •
- LOTES DE 2000 A 10000 M<sup>2</sup> • TOTALMENTE FINANCIADOS •

### EXCELENTE OPORTUNIDAD

# NAVE INDUSTRIAL 2000 m<sup>2</sup>

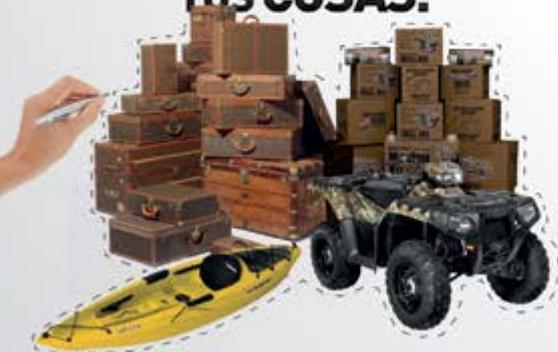
ESCRITURACIÓN INMEDIATA

**SOBRE LOTE DE 3232 m<sup>2</sup>**



EXISTE UN  
**ESPACIO PARA  
TUS COSAS.**

Muy pronto  
el parque industrial  
te ayudará a ordenarte.



# FORMAR PARTE, ES UNA DECISIÓN

PERITO MORENO 375 - CANNING  
[WWW.CANNINGINDUSTRIAL.COM.AR](http://WWW.CANNINGINDUSTRIAL.COM.AR)

COMERCIALIZA  
MAZZEI PROPIEDADES / 4295-9565 / 66

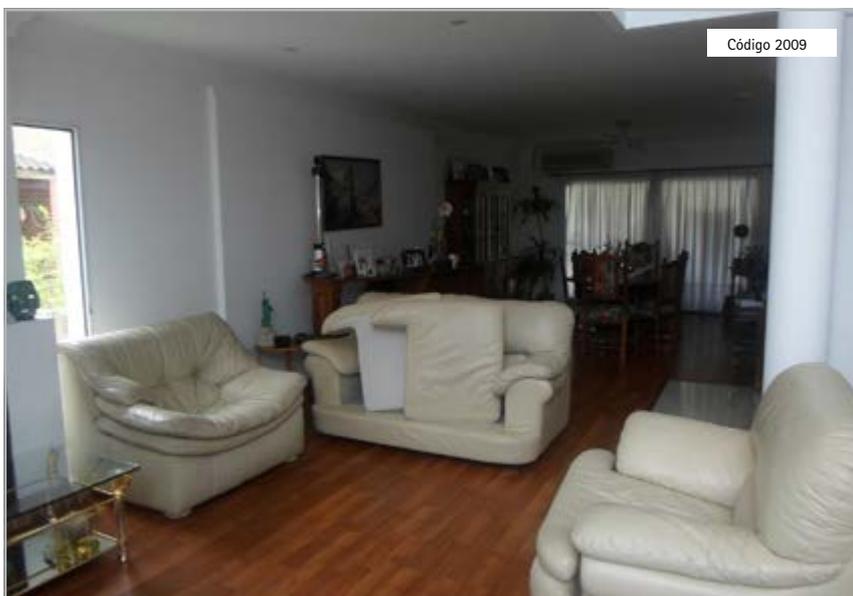
**Canning Industrial**  
Parque Privado





# Countries, Barrios Privados y Condominios

## VENTA



Código 2009

### CASA EN DOS PLANTAS EN EL LAUQUEN.

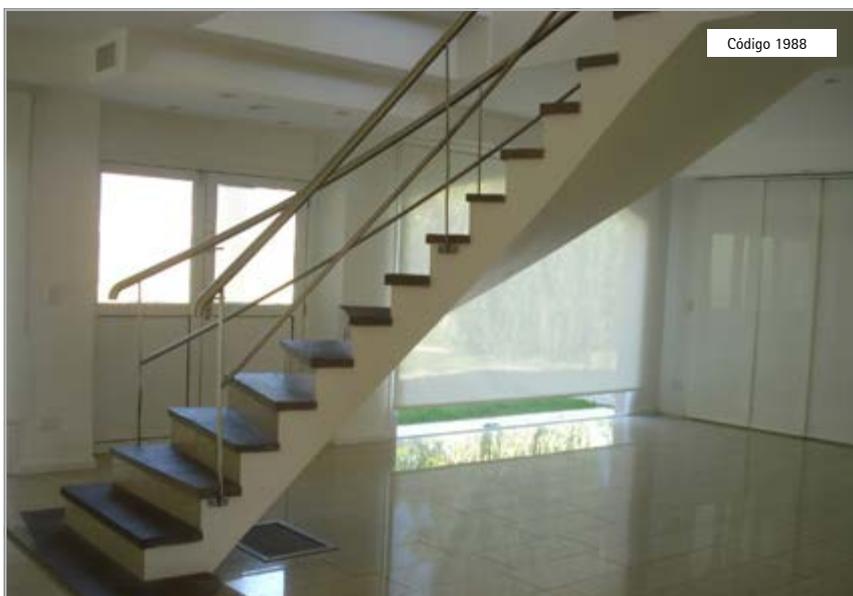
Conformada en planta baja por living de 12 x 4 mts, comedor y cocina con comedor diario. Dormitorio muy amplio y toilette de recepción. En planta alta otros cuatro dormitorios, el principal con placard, en suite con hidromasaje. Baño completo con bañera. En la parte exterior galería con parrilla y lavadero completo. Pileta de 10 x 5 mts y otro baño con ducha en este sector. Fondo libre. A/A y T/B. Doble vidrio y doble pared.

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

EL LAUQUEN

VENTA

CONSULTAR



Código 1988

### IMPORTANTE CASA DE 270 M2.

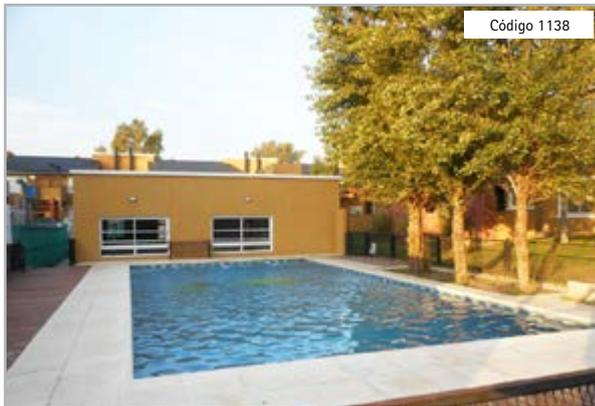
En dos plantas con pileta. PB: living comedor en L, de 12 x 7 mts y 5 x 11 mts, con gran hogar y blackouts. Cocina en isla central de granito negro, spar. Muebles bajo y sobre mesada y horno empotrado. Toilette de recepción, lavadero. Escalera de piedra, mármol y granito. Tres dormitorios, el principal en suite. Quincho, parrilla, pileta de 12 x 4 mts revestida. Baño con ducha en este sector. Garage, calefacción y refrigeración central.

G.B.A. SUR - CANNING - EE

SAINT THOMAS

VENTA

CONSULTAR



Código 1138

G.B.A. SUR - CANNING

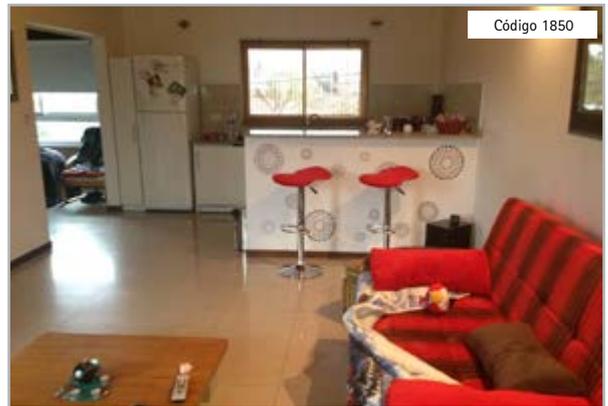
AMANECERES DE CANNING

VENTA

**CONSULTAR**

### DEPTO DE 2 AMB EN CONDOMINIO.

Departamento de 2 ambientes en primer piso por escalera. El mismo está conformado por living comedor con cocina integrada con mesada en L, muebles de bajo mesada. Dormitorio con placard. Baño completo con bañera. Amplia terraza con parrilla. Pisos de porcelanato. Aire Acondicionado y Tiro Balanceado.



Código 1850

G.B.A. SUR - CANNING

AMANECERES DE CANNING

VENTA

**CONSULTAR**

### DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE DE 70 M2.

Desarrollado sobre 70 m2. Conformado por living comedor y cocina integrada. Dormitorio, también integrado, separado con roller blackout. Baño con mampara. Aire acondicionado y calefacción Ecosol.



Código 123

G.B.A. SUR - CANNING

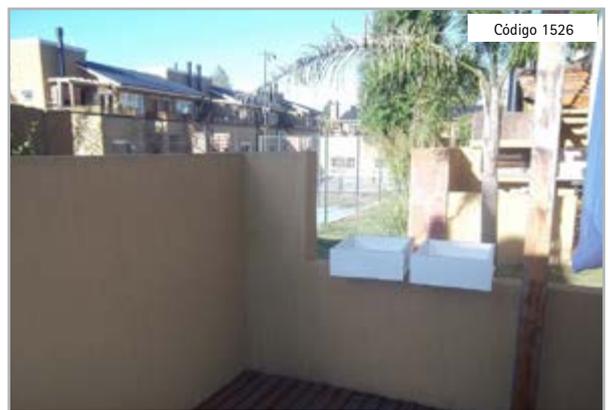
AMANECERES RESIDENCE

VENTA

**CONSULTAR**

### EXCELENTE DEPTO DE 2 AMB.

En condominio Amaneceres Residence. Cuenta con living comedor con pisos de porcelanato, y dormitorio con placard y piso flotante. Deck con parrilla. El complejo contará con unidades con cocheras propias, cerco perimetral de seguridad, servicio de seguridad de tecnología avanzada, piscina climatizada, piscina para niños, solarium, vestuarios, SUM, espacio de juegos para niños, 70 % de superficie para espacios verdes.



Código 1526

G.B.A. SUR - CANNING

AMANECERES DE CANNING

VENTA

**CONSULTAR**

### DÚPLEX DE 3 AMBIENTES DE 94 M2.

Conformado por living comedor, cocina con barra y pasaplatos. Dos dormitorios, ambos con placard. Baño completo. Patio trasero con parrilla. Entrada para vehículos y espacio guardacoches. El estado de conservación es bueno. Refrigeración y calefacción por splits. Planos y escritura.



Código 1919

G.B.A. SUR - CANNING

LOS ROSALES

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 2 AMB CON PILETA.

Living comedor de 3 x 4 mts y cocina de 4 x 1,50 mts con muebles bajo y sobre mesada. Dormitorio principal de 5 x 3 mts en suite con hidromasaje para dos personas. Jardín, piscina con profundidad y quinchito apto garage. Parrilla y un segundo baño en sector exterior. El estado de conservación es bueno, con piso flotante en dormitorio y cerámico en living comedor. Calefón, red de agua y eléctrica a nuevo, con descarga a tierra.



Código 1252

G.B.A. SUR - CANNING

LA MAGDALENA

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB EN LA MAGDALENA.

Conformada por living comedor con la cocina completa integrada. Tres dormitorios, uno en planta baja y los dos restantes en el piso superior. Baño completo y toilette. Galería y jardín. Parrilla. Entrada de auto. Doble vidrio en las aberturas



Código 1783

G.B.A. SUR - CANNING  
EL SOSIEGO

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 148 M2 EN EL SOSIEGO.

Desarrollada sobre un lote de 470 m2. Conformada por living comedor y cocina con comedor diario. Tres dormitorios, el principal en suite. Baño completo. Lavadero individual y quincho cubierto con parrilla y un tercer baño en este sector. Tiene detalles de categoría, persianas tipo Barrio en todas las aberturas, gas natural, termotanque, calefacción central equipo Surrey. Aire split frío calor en dormitorio, totalmente amoblada. Acepta CEDIN.



Código 91

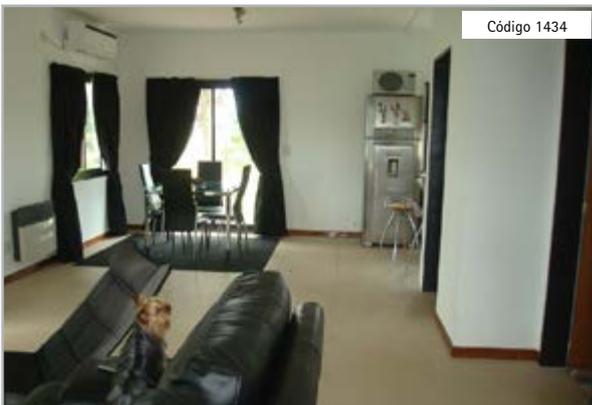
G.B.A. SUR - CANNING  
EL SOSIEGO

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA 8 AMBIENTES EN EL SOSIEGO.

Propiedad de ocho ambientes sobre 900 m2, en excelente estado. En PB: living en desnivel e importante hogar a leña, comedor, cocina amoblada, toilettes de recepción, dependencia. Despensa y lavadero. Quincho completo con parrilla. PA: cuatro dormitorios en suite. Playroom. Seis baños totales. Calefacción central. Permuta por propiedad en country.



Código 1434

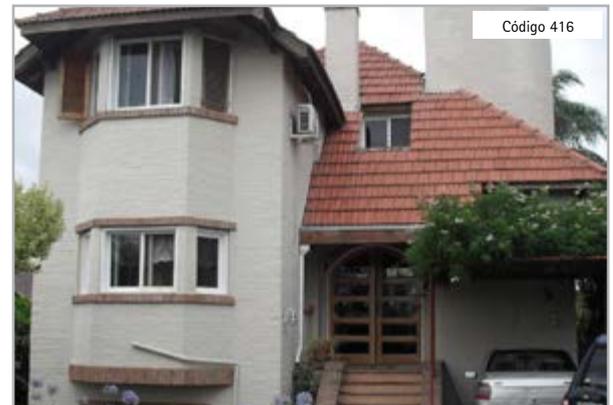
G.B.A. SUR - CANNING  
MALIBÚ

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA MODERNA DE 4 AMB EN MALIBÚ.

Desarrollada en dos plantas sobre lote de 800 m2. Conformada por amplio living comedor, cocina completa con amoblamiento de bajo y sobre mesada. Lavadero y toilettes de recepción. Escalera de material y terminación en madera. Dormitorio apto escritorio. En la planta alta dos dormitorios, uno en suite con bañera y el segundo con placard de piso a techo. Acceso a la terraza. Galería cubierta con parrilla y jardín. Entrada para vehículos



Código 416

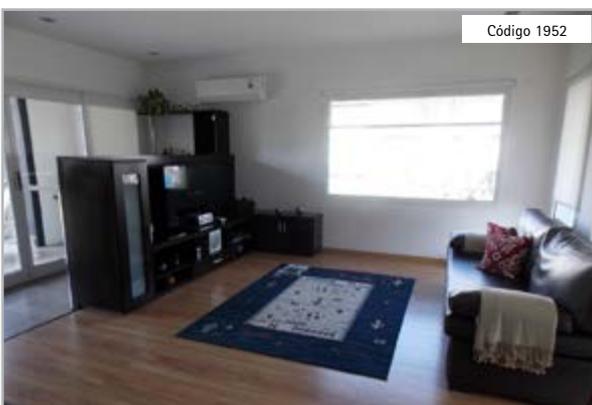
G.B.A. SUR - CANNING  
EL SOSIEGO

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA EN 2 PLANTAS MAS SUBSUELO.

Casa sobre lote de 400 m2, con entrada por dos calles. Jardín al frente, cinco ambientes, dos dormitorios en suite, uno con jacuzzi. Living comedor, cocina amoblada, saló de juegos, baulera, garage cubierto, fondo libre con quincho y parrilla. Calefacción por losa radiante.



Código 1952

G.B.A. SUR - CANNING  
MALIBÚ

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA SOBRE LOTE 840 M2 EN MALIBÚ.

Living con sobre piso de madera y comedor integrado. Cocina con extractor y muebles bajo y sobre mesada. Tres dormitorios, el principal con vestidor, en suite con hidromasaje y bacias separadas. Los dos restantes con placard de dos hojas y espejo. Baño completo y lavadero. Galería, parrilla y fondo libre. Entrada para vehículos. El estado de conservación es muy bueno.



Código 942

G.B.A. SUR - CANNING  
ECHEVERRÍA DEL LAGO

VENTA

**CONSULTAR**

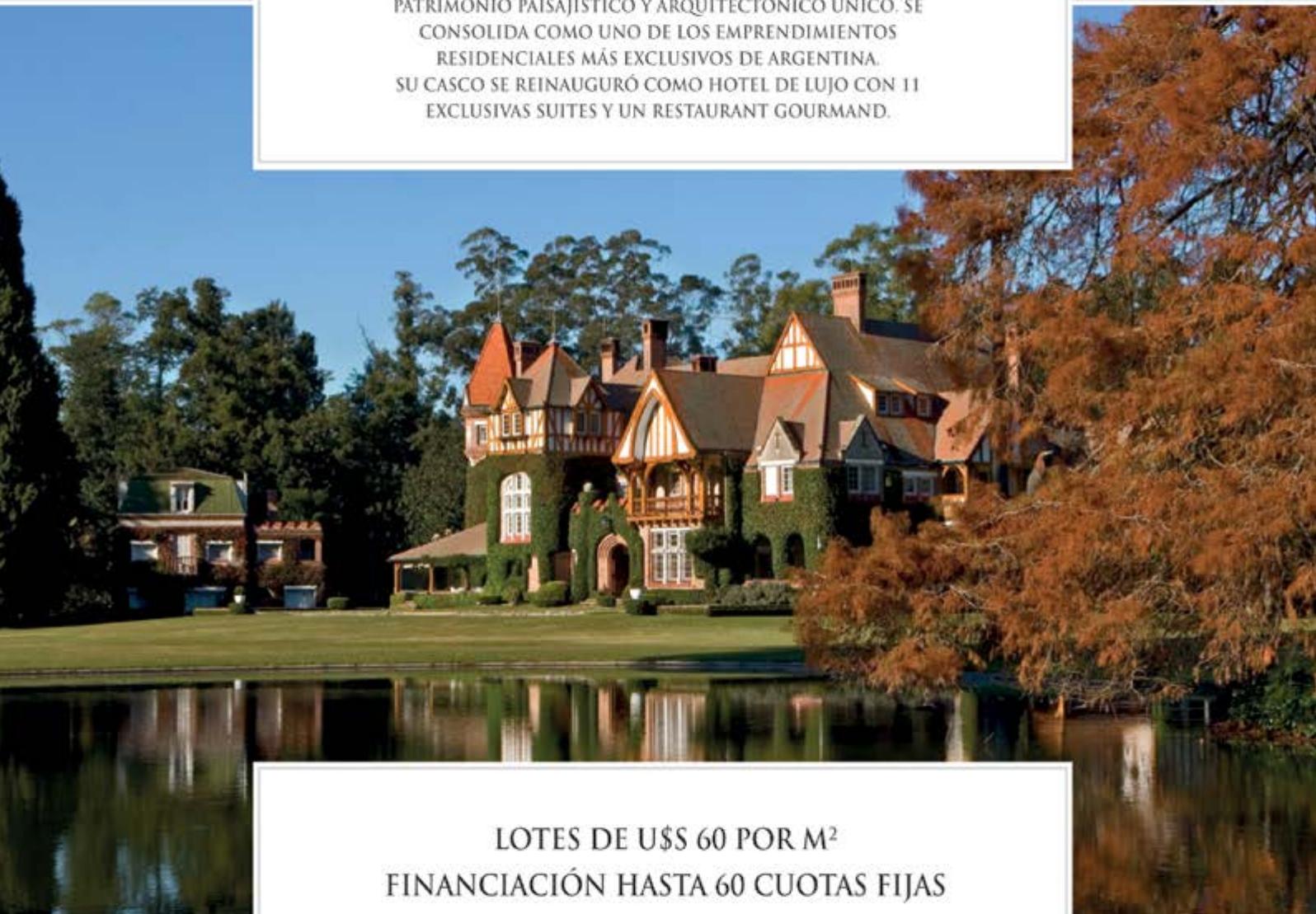
### CASA 4 AMB EN ECHEVERRÍA DEL LAGO

Casa modelo rivera en una planta ampliada sobre lote de 780 m2. Cuenta con living con hogar, tres dormitorios, uno en suite con jacuzzi y vestidor, otro apto oficina. Cocina con desayunador. Baño completo. Garage cubierto. Quincho con parrilla. Jardín al frente y parque. Acepta permuta por propiedad en Capital Federal.



## ESTANCIA VILLA MARIA BARRIOS PRIVADOS

ESTANCIA VILLA MARÍA COMPRENDE 624 HECTÁREAS CON UN PATRIMONIO PAISAJÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO ÚNICO. SE CONSOLIDA COMO UNO DE LOS EMPRENDIMIENTOS RESIDENCIALES MÁS EXCLUSIVOS DE ARGENTINA. SU CASCO SE REINAUGURÓ COMO HOTEL DE LUJO CON 11 EXCLUSIVAS SUITES Y UN RESTAURANT GOURMAND.



LOTES DE U\$S 60 POR M<sup>2</sup>  
FINANCIACIÓN HASTA 60 CUOTAS FIJAS  
BENEFICIOS PARA COMPRA DE LOTES  
DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA  
EXENCIÓN DE EXPENSAS DURANTE EL PRIMER AÑO  
Y DESCUENTO DEL 50% EN EL SEGUNDO



tel. 4040-1663 / 3614 id. 167 \* 3390  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

@Mazzei\_Prop

/MazzeiPropiedadesCanning

COMMERCIAL PARTNER



DESARROLLA

**Fiducia**

Capital Group





Código 1773

G.B.A. SUR - CANNING

LA HORQUETA DE ECHEVERRÍA

VENTA

CONSULTAR

### CASA ESTILO MINIMALISTA A ESTRENAR.

Sobre un lote de 600 m2 en La Horqueta de Echeverría. Conformada por living comedor y cocina con barra. Lavadero. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor. Dos baños completos. Galería semicubierta, parrilla y entrada para vehículos. Pisos de porcelanato. Aberturas con doble vidrio. Muy buena calidad de construcción. Calefacción por losa radiante. Servicio de luz, gas y agua con bomba presurizadora.



Código 2104

G.B.A. SUR - CANNING

CAMPOS DE ECHEVERRÍA

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB SOBRE LOTE DE 690 M2.

Living con hogar a gas y cocina con comedor diario. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor y pisos flotantes. Baño completo. En la parte exterior quincho semicubierto con parrilla y bacha. Galería, pileta de 8 x 4 mts y baño con ducha en este sector. Dependencia. Entrada emperador y garage. Jardín y fondo libre. El estado de conservación es muy bueno, con pisos alisados y techo de madera y tejas. A/A y calefacción central.



Código 1275

G.B.A. SUR - CANNING

EL CENTAURO

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB. EN EL CENTAURO

La misma esta conformada por amplio living comedor, cocina completa con lavadero, tres dormitorios (el principal con suite y vestidor), baño completo con bañera. Quincho y pileta. Jardín y fondo libre. Entrada para autos. Pisos de porcelanato y flotante. Calefacción por tiro balanceado y refrigeración por splits.



Código 922

G.B.A. SUR - CANNING

MALIBÚ

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE PRIMER NIVEL EN MALIBÚ.

Casa en dos plantas sobre lote de 1008 m2, con 300 m2 cubiertos, con detalles de categoría y ambientes muy amplios y luminosos. Cuenta con cocina con comedor diario. Living con hogar. Cuatro dormitorios, uno en suite. Dos baños, uno con jacuzzi. Parrilla. Baulera. Galería, entrada para vehículos. Garage para tres autos. Jardín. Piscina climatizada y fondo libre. Todos los servicios. Refrigeración por split.



Código 1342

G.B.A. SUR - CANNING

EL CENTAURO

VENTA

CONSULTAR

### CASA MINIMALISTA DE 4 AMBIENTES

La misma esta conformada por amplio living comedor, importante cocina completa, tres dormitorios (el principal con suite y vestidor, los restantes con placard), baño completo con bañera. Dependencia de servicio con baño. Lavadero independiente. Galería y pileta con cascada. Jardín y fondo libre con riego por aspersión. Entrada para autos. Pisos de cerámicos. Calefacción por radiadores



Código 1653

G.B.A. SUR - CANNING

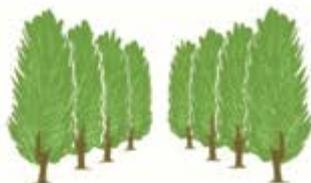
ECHEVERRÍA DEL LAGO

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 900 m2. Integrada por living con hogar, comedor y cocina con desayunador. Toilete de recepción. Tres dormitorios en planta alta, el principal en suite. Baño completo. Lavadero. Garage adaptado a playroom. Terraza. En la parte externa, quincho con hogar a gas, parrilla y patio. Fondo libre con jardín y pileta. Caniles. El estado de conservación es muy bueno, con pisos de cerámicos, techo de madera y teja.



# LA ALAMEDA

BARRIO PRIVADO & SPA

MÁS QUE UN BARRIO

PRIMERA ETAPA  
90% VENDIDO  
ÚLTIMOS LOTES  
A VALORES  
PROMOCIONALES  
CONSULTE



AMPLIA FINANCIACIÓN EN CUOTAS FIJAS EN PESOS

F. Caceres y Ruta 58 KM 9,5  
Canning - Buenos Aires  
tel. 4040.1663 / 3614 id. 819\*2125

desarrolla. La Alameda  
Desarrollos Inmobiliarios SA



tel. 4295-9565 / 9566 id. 167\*265  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

@Mazzei\_Prop

/MazzeiPropiedadesCanning





Código 1367

G.B.A. SUR - CANNING

SOLAR DEL BOSQUE

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA DE DOS PLANTAS

La misma está compuesta por amplio living comedor con hogar a leña y pisos de madera, cocina con comedor diario. Tres dormitorios, todos con placard y alfombrados, el principal en suite. Toilete en suite. Baño completo en Pa. Dependencia de servicio. Quincho cubierto con parrilla. Galería. Entrada de auto y garage. Jardín y fondo libre. Refrigeración y calefacción central. Pisos de madera y techos de teja negra. Excelente construcción con doble muro.



Código 1975

G.B.A. SUR - CANNING

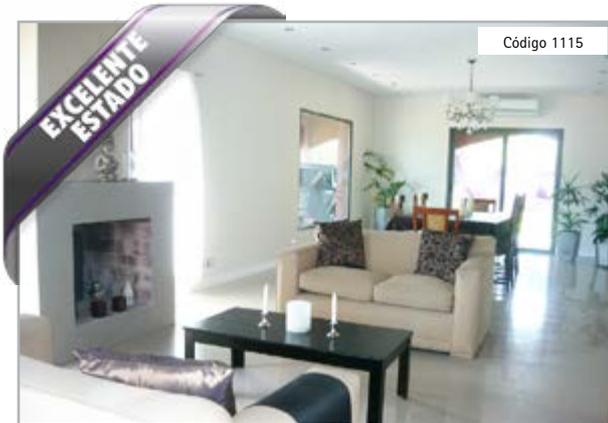
LA HORQUETA DE ECHEVERRÍA

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA MINIMALISTA DE 270 M2.

Sobre un lote de 650 m2. PB: living comedor, cocina con extractor, muebles bajo y sobre mesada de granito negro. Tres dormitorios, dos con placard dos hojas. Baño completo con bañera. Lavadero con bajo mesada. PA: dormitorio principal, con jacuzzi integrado, baño en suite, ducha y vestidor con placard tres hojas. Playroom de 4 x 5 mts, balcón terraza en L con vista al fondo, de 8 x 16 mts, y balcón al frente. Sala acústica y toilette con ducha.



Código 1115

G.B.A. SUR - CANNING

BRICKLAND

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA SOBRE LOTE DE 1200 M2

Casa desarrollada sobre lote de 1200 m2 con 5 amb en Brickland. Cuenta con living de 10 x 4,50 mts, cocina de 6 x 3,60 mts amoblada línea Johnson. Cuatro dormitorios, el ppal en suite con vestidor, dos con placard y otro apto escritorio. Tres baños. Galería, quincho, parrilla, pileta de 4 x 8 mts, garage para dos autos, fondo libre. Monoambiente, apto dependencia, con baño y cocina. Pisos de porcelanato y parquet.



Código 1432

G.B.A. SUR - CANNING

SOLAR DEL BOSQUE

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA SOBRE LOTE DE 960 M2 C/PILETA

Desarrollada en 2 plantas. La misma está compuesta por amplio living comedor con piso flotante. Cocina con pasaplato y comedor diario. Toilete de recepción. Lavadero. Tres dormitorios, unos en suite con vestidor y piso flotante, los dos restantes con placard. Un segundo baño en la planta alta y escalera de madera. Sala de máquinas. En la parte exterior quincho abierto c/parrilla y pileta de 3,50 x 7. Posee calefacción y refrigeración central.



Código 812

G.B.A. SUR - CANNING

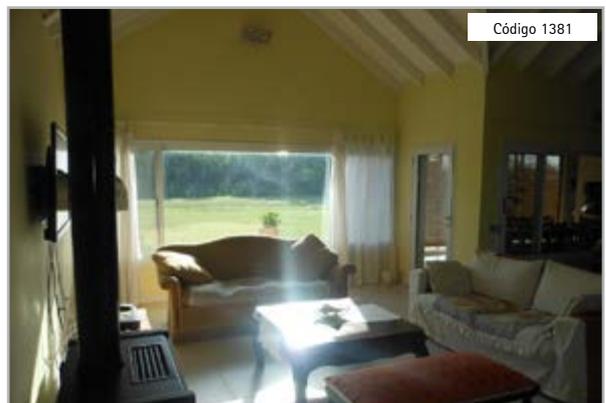
LOS ROSALES

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA SOBRE 1800 M2 EN LOS ROSALES

Propiedad sobre lote de 310 m2 cub. Cuenta con living, comedor, cocina, 3 dormitorios en suite, playroom, entrada para vehículos, quincho con split y parrilla doble. Pileta de 12,50 x 5,60 mts. con deck. Fondo libre. Jardín. Dependencia con lavadero. Excelente estado de conservación. Todos los servicios.



Código 1381

G.B.A. SUR - CANNING

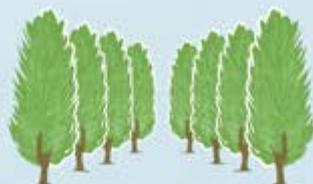
LA MAGDALENA

VENTA

[CONSULTAR](#)

### CASA DE 6 AMB. EN DOS PLANTAS.

La misma está conformada por amplio living comedor, cocina completa con barra desayunadora. Cinco dormitorios, dos en suite de los cuales uno tiene jacuzzi con vista a la laguna. Baño completo y toilette. Quincho y parrilla. Lavadero. Calefacción por losa radiante eléctrica. Pisos de porcelanato. Doble pared



# LA ALAMEDA

BARRIO PRIVADO & NAUTICO



Exitoso Lanzamiento

Consulte para ser informado  
por uno de nuestros asesores

Lotes desde \$225.000



Club house Náutico, Amarras  
Cancha Fútbol 11 y Tenis

Uso de instalaciones de  
La Alameda Barrio Privado & Spa



F. Caceres y Ruta 58 KM 9,5  
Canning - Buenos Aires  
tel. 4040.1663 / 3614 id. 819\*2125

desarrolla. La Alameda  
Desarrollos Inmobiliarios SA



tel. 4295-9565 / 9566 id. 167\*265  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

@Mazzei\_Prop

/MazzeiPropiedadesCanning





Código 1417

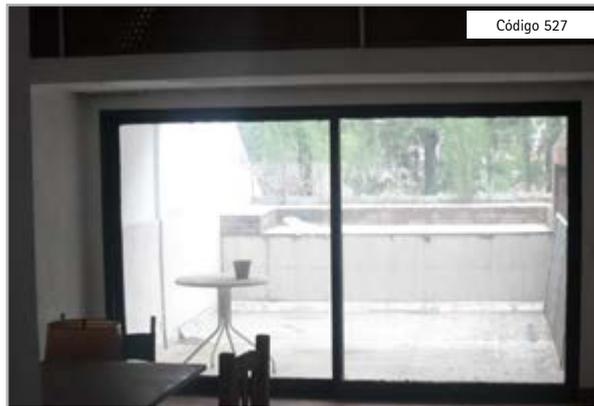
G.B.A. SUR - CANNING  
LOS ROSALES

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA QUINTA DE 70 M2

Desarrollada sobre un lote de 1200 m2 con quincho y pileta. La misma tiene living comedor con hogar y cocina de 6 x 5. Dos dormitorios, uno de 3,2 x 3,3, y el otro, con vestidor, de 2,4 x 3. Baño con ducha. En la parte exterior un quincho de 6 x 4, jardín con pileta tipo riñón revestida, de 12 m. Entrada de vehículos. El estado de conservación es bueno, los pisos de cerámicos y techo de teja. Antigüedad de 30 años. Planos y escritura disponibles.



Código 527

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO

VENTA

**u\$s 36.000**

### DUPLEX EN COUNTRY EL VENADO

Duplex en dos plantas con balcón. Conformado por living comedor, y cocina de 2 x 3 mts. con alacena. Dos dormitorios en planta baja, ambos con ventana y placard, uno de ellos con aire acondicionado. En la parte exterior, parrilla y cochera semi-cubierta. Pisos de cerámicos. Servicios de luz, gas y agua. Acceso pavimentado.



Código 730

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO

VENTA

**CONSULTAR**

### CHALET EN EL VENADO CON 470 M2

Chalet de 150 m2 con excelente ubicación a dos cuadras del área social del club. Cuenta con living con hogar, bowindow lateral, cocina comedor. Cuatro dormitorios, el principal en suite con bañera. Dos baños. Quincho con despensa. Parrilla. Entrada para vehículos. Depósito apto dependencia. Fondo libre.



Código 1051

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II

VENTA

**CONSULTAR**

### EXCELENTE CASA 5 AMB EN VENADO II

Casa con 5 ambientes en excelente country club Venado II, cuenta con living, comedor y cocina. Cuatro dormitorios, el principal en suite y otro apto playroom. Baño completo. Pileta climatizada y paneles solares. Dependencia con baño y lavadero.



Código 748

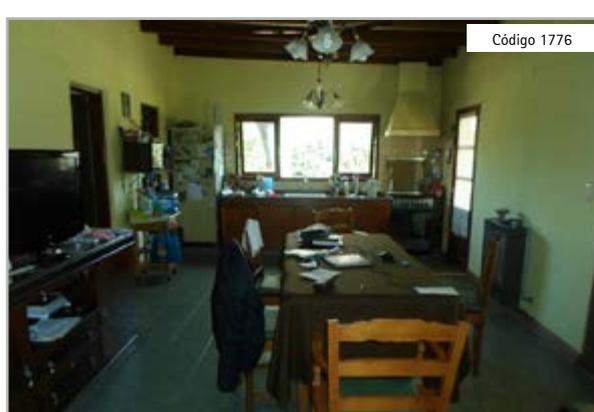
G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO

VENTA

**CONSULTAR**

### CHALET EN EL VENADO DE 5 AMBIENTES

Propiedad en una planta, construcción tradicional en excelente estado sobre 375 m2. Cuenta con entrada para vehículos, amplio living, cocina con comedor diario. Cuatro dormitorios, uno en suite, otro apto dependencia. Dos baños. Galería, parrilla y jardín. Refrigeración central. Quincho con parrilla y mesada. Fondo libre.



Código 1776

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL RODAL

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMBIENTES CON PILETA.

En barrio privado El Rodal. La misma esta conformada por living con hogar, cocina muy amplia con comedor diario. Tres dormitorios, el principal con placard y otro apto escritorio. Baño principal y otro de servicio. Dependencia. Galería cubierta con parrilla. Pileta de 10 x 4 mts. Entrada para vehículos y fondo libre con jardín. Doble circulación. Ventilador de techo y calefacción por T/B. Aberturas de madera. Pisos de cerámico y cemento alisado.



Código 1732

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO

VENTA

CONSULTAR

### EXCELENTE CASA EN EL VENADO I.

Integrada en planta baja por amplio living comedor con hogar a gas, cocina de 3,50 x 3 mts. con extractor rebatible. Toilete de recepción. Por escalera se accede a planta alta con tres dormitorios. El principal en suite con placard tres hojas. Los dos restantes de 4 x 2,50 mts., también con placard, de dos hojas. Hall de 4 x 1,50 mts. Baño completo. Quincho, parrilla, jardín y pileta cercada. Fondo libre. Garage semicubierto para un vehículo.



Código 696

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO

VENTA

CONSULTAR

### CASA EN EL VENADO CON 4 AMBIENTES

Casa con excelente ubicación a dos cuadras del área social del club. Con living de 4,50 x 7 mts. con pisos de porcelanato. Comedor, cocina con doble circulación con despensa. Tres dormitorios, uno en suite con jacuzzi y sauna para 4 personas. Dos baños. Jardín de invierno apto a escritorio. Quincho vidriado. Parrilla y pileta de 6 x 4 mts. Dependencia de servicio y lavadero. Garage, caldera industrial para agua caliente.



Código 1047

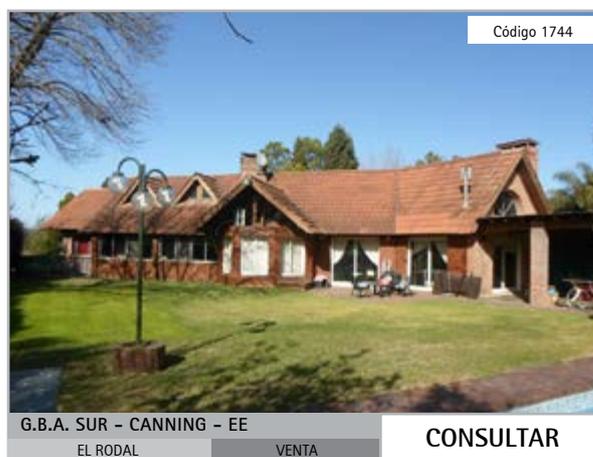
G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II

VENTA

CONSULTAR

### CASA EN VENADO II EN 2 LOTES

Casa en 2 lotes de 375 m2 cada uno en excelente country club Venado II. La misma cuenta con living con hogar, cocina comedor, 3 dormitorios, principal en suite con vestidor, escritorio, 2 baños, galería, quincho amplio con parrilla, lavadero, entrada para vehículos, 2 autos.



Código 1744

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL RODAL

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMBIENTES CON PILETA.

La misma esta conformada por living en desnivel con hogar a leña, comedor con entrada de servicio y cocina con barra, bajo mesada de madera y cocina de seis hornallas. Hall de recepción con salamandra a gas. Toilete de recepción con vanity de madera. Tres dormitorios, el principal en suite con vestidor. Uno de los dos restantes con placard empotrado. Baño con antebañero y bañera. Por escalera de madera se accede a playroom en planta alta.



Código 1685

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL RODAL

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB CON PILETA

La misma esta conformada en su planta inferior por living comedor con hogar a leña, un segundo living y cocina completa, toilete de recepción. Lavadero muy amplio. En planta alta se encuentran los tres dormitorios, el principal con vestidor, en suite con hidromasaje y salida a balcón. Los dos restantes con placard. Baño completo. Terraza apta para construir. Baulera. En la parte exterior, galería, parrilla y pileta de 3,50 x 7,50 mts.



Código 603

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 5 AMBIENTES.

Desarrollada sobre lote de 711 m2. Living de 6 x 6 mts con hogar a leña. Comedor diario de 4,50 x 4 mts y cocina con extractor, muebles bajo y sobre mesada, parrilla doble a la cocina y al exterior. Lavadero. Toilete de recepción. Dos dormitorios con placard. Baño completo con bañera. En planta alta dormitorio principal de 5,50 x 4 mts en suite con hidromasaje, vestidor. Playroom de 4 x 17 mts. Calefacción central y A/A. Pisos de porcelanato.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II      VENTA      **CONSULTAR**

### CASA SOBRE LOTE DE 15 X 35 MTS

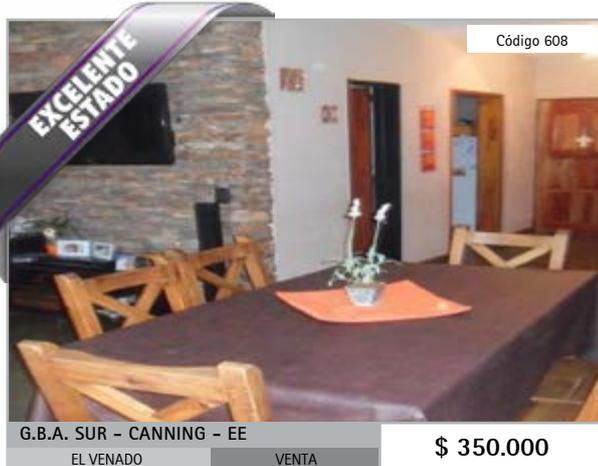
Casa en PB: entrada embajador, hall, living comedor con hogar y comedor, cocina. Toilete de recepción, dependencia de servicio con baño y lavadero. Parrilla, fondo libre, piscina de 8 x 4 mts. PA: 3 dormitorios, uno en suite y baño doble. Amplio balcón. Subsuelo: playroom de 10 x 4 mts., con bodega. Detalles de categoría.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II      VENTA      **CONSULTAR**

### CASA MINIMALISTA EN VENADO II.

Casa en dos plantas sobre dos lotes de 15 x 33 mts cada uno, sobre calle principal. Con hall de entrada, living comedor con vista al golf, comedor diario y cocina amoblada. Un dormitorio en planta baja, en suite. En planta alta con otros dos dormitorios con placard espejado, con excelente interior, y alfombrados. Playroom apto escritorio, dependencia con lavadero. Calefacción central. Garage cubierto, parrilla.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO      VENTA      **\$ 350.000**

### DÚPLEX DE DOS PLANTAS DE 90 M2.

El misma está integrado por living comedor con piso flotante. Cocina con alacena y bajo mesada a nuevo. Toilete de recepción. Dos dormitorios, ambos con placard nuevo y aire acondicionado. Baño completo con bañera en planta alta. Playroom apto tercer dormitorio. Balcón con parrilla. Entrada de cortesía para vehículos. Revestimientos en piedra y pintura nueva. Acceso pavimentado y todos los servicios.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO      VENTA      **\$ 350.000**

### DÚPLEX EN EL VENADO DE 4 AMBIENTES

Excelente oportunidad con living comedor, cocina amoblada, dos dormitorios, playroom, parrilla y terraza. Entrada de vehículos. Excelente estado de conservación.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO      VENTA      **CONSULTAR**

### CASA DE 210 M2 EN EL ROCÍO.

Sobre lote de 800 m2. PB: living de 8 x 4 mts, cocina comedor diario con muebles bajo y sobre mesada. Tres dormitorios, el principal de 5 x 4 mts con baño compartimentado. El último apto huéspedes, con placard. Toilete de recepción. Baño completo con bañera. Lavadero. PA: playroom con pequeño cuarto. Quincho con techo de losa, parrilla, jardín y fondo libre. Entrada para vehículos y garage para dos autos.



G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO      VENTA      **CONSULTAR**

### CASA DE 200 M2 EN EL ROCÍO.

Conformada en planta baja por living, cocina y comedor diario. Toilete de recepción. Un dormitorio apto escritorio. Playroom. En el sector superior, tres dormitorios, el principal en suite con vestidor. Baño completo. Galería, parrilla y pileta cercada. Fondo libre. Pisos de cerámico, refrigeración y calefacción por aire frío calor y T/B.



plantas.com

ÚLTIMOS LOTES DISPONIBLES DESDE \$ 590.000



CONSULTE POR  
PLANES DE  
FINANCIACIÓN



tel. 4040-1663 / 3614 id. 167 \* 3390  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

 @Mazzei\_Prop

 /MazzeiPropiedadesCanning





Código 2025

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL RODAL VENTA

**CONSULTAR**

### CASA ESTILO COLONIAL DE 450 M2.

Desarrollada sobre un lote de 2500 m2. Living de 10 x 5 mts con piso de lajas negras, hogar a leña, barra y ladrillos a la vista. Cocina con barra, muebles bajo y sobre mesada, horno empotrado y heladera. Lavadero con patio interno. Toilete de recepción y un segundo baño con ducha. Dormitorio con placard. En PA hall de distribución y cuatro dormitorios, todos alfombrados y con placard. Baños en suite y compartimentados. Quincho cerrado y pileta.



Código 1837

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO VENTA

**CONSULTAR**

### CASA EN DOS PLANTAS EN EL ROCÍO.

Conformada en planta baja por living, cocina y comedor diario. Dos dormitorios en este nivel, ambos con placard. Baño completo y toilettes de recepción. Lavadero en dependencia, y otro baño en este sector. En la planta alta dormitorio principal, en suite, con vestidor y salida a balcón. En el sector externo, galería apta garage semicubierto, quincho, parrilla, pileta con iluminación y fondo libre con jardín. Riego por aspersión.



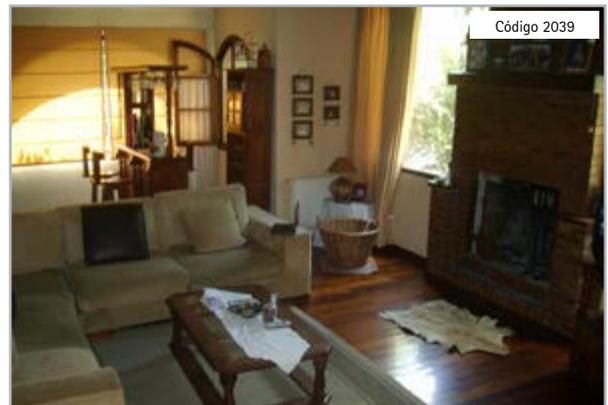
Código 1996

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL VENADO VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 420 M2 EN EL VENADO.

Living de 12 x 13 mts en forma de "L" con hogar a leña. Cocina con horno empotrado, spar, muebles bajo y sobre mesada. Toilete de recepción. Lavadero. Dependencia con baño. Cuatro dormitorios: el principal de 6 x 7 mts con vista al golf, vestidor, en suite con ducha, sauna finlandés, bache de mármol y sanitarios separados. Baulera. Galería, parrilla, horno de barro, pileta revestida con venecita, cercada, climatizada y playa húmeda. A/A.



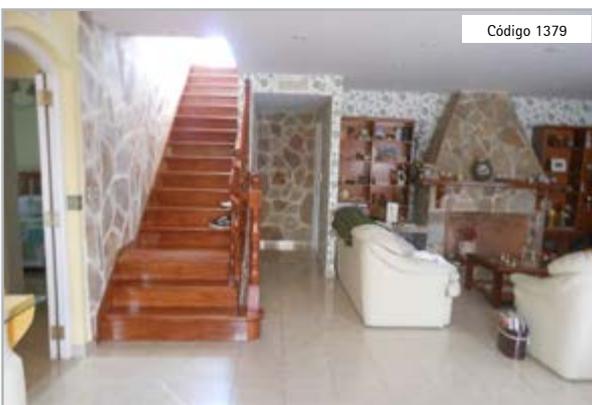
Código 2039

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS VENTA

**CONSULTAR**

### CASA EN SAINT THOMAS NORTE.

Living con comedor integrado y vista al exterior. Cocina comedor con bajo mesada, alacena y barra. Toilete de recepción. Tres dormitorios, el principal de 6 x 5 mts, en suite con hidromasaje, antebañito y ducha finlandesa, vestidor y balcón de 12 x 2,5 mts conectado a segundo dormitorio. Baño completo con bañera. Galería semicubierta con parrilla y baño en este sector. Jardín, fondo libre hacia el golf. Pileta de 8 x 4 mts cercada y climatizada.



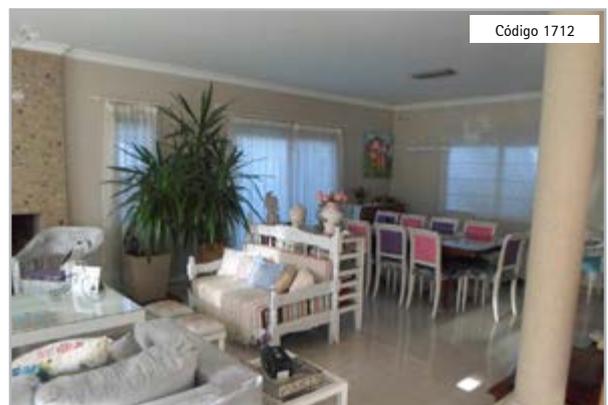
Código 1379

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 350 M2 CON QUINCHO Y PILETA

La misma esta integrado en su planta baja por amplio living comedor con hogar a leña, cocina, dormitorio principal en suite y con vestidor, baño completo con jacuzzi. En la parte superior se encuentran tres dormitorios más, baño completo. Quincho con parrilla. Pileta de 8 x 4 mts. Entrada de auto y garage pasante para dos autos. Calefacción y refrigeración central.



Código 1712

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO VENTA

**CONSULTAR**

### INTERESANTE CASA DE 2 PLANTAS

Desarrollada sobre 270 m2 en un lote de 660 m2 con jardín, pileta y diseño en el amoblado. La misma esta integrada en su planta baja por amplio living comedor y cocina completa. Toilete de recepción. Escritorio y dependencia con baño. En la planta superior, cuatro dormitorios, todos con placard. El principal en suite con amplio vestidor y ventanal con salida al balcón. Baño completo y playroom.



Después del éxito de  
Lagos de Canning I



SEGUIMOS CRECIENDO



**EXCELENTE INVERSION!**  
**LOTES DESDE \$ 265.000**

310 lotes en 34 hectáreas

Lotes de 600 a 1200 mts

Club house (Restaurante, Gimnasio, Club kit)

Piscina

Cancha fútbol

Canchas de tenis



CONSULTE POR  
PLANES DE  
FINANCIACIÓN



tel. 4040-1663 / 3614 id. 167 \* 3390  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

 @Mazzei\_Prop

 /MazzeiPropiedadesCanning





Código 1864

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA ESTILO MEDITERRÁNEO A ESTRENAR

De 220 m2 en dos plantas en El Rocío. Living, cocina y comedor diario. Sala de estar, toilette de recepción, playroom y dependencia con baño en suite. En PA tres dormitorios, el principal en suite. Baño completo. Quincho y parrilla. Galería, entrada para vehículos, garage cubierto. Jardín. Calefacción por losa radiante, con caldera y termotanque. La propiedad está a dos meses de terminarse y se entrega terminada con direccionamiento del comprador.



Código 559

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA CON VISTA AL GOLF EN S.THOMAS.

Casa en Saint Thomas Norte sobre lote de 20 x 40 mts lindera al golf. Con jardín al frente, living comedor con hogar, hall de entrada. Tres dormitorios, uno en suite con hidromasaje y vestidor, balcón con vista al golf. Cocina, comedor diario, dos baños. Dependencia con baño. Garage cubierto. Pileta de 6 x 3 mts con arco romano, climatizada. Parrilla con mesada. Categoría de primer nivel.



Código 1974

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA CON DETALLES DE CATEGORÍA.

Con una superficie cubierta de 349 m2, con pileta. La misma está conformada en planta baja por amplio living con hogar, comedor diario, cocina con isla, anafe, horno y microondas línea Ariston. Dependencia. Baño completo. Baulera. Cuatro dormitorios, el principal en suite con jacuzzi, otros dos con placard de cedro y el último apto escritorio. Baño completo con bañera. Balcón y terraza. Galería con deck, pileta climatizada y revestida.



Código 1950

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 330 M2 EN DOS PLANTAS.

Living con hogar. Comedor con barra a la cocina y muebles empotrados. Cocina con muebles bajo y sobre mesada Johnson, Spar. Toilette de recepción. Playroom al frente. Tres dormitorios. El principal con vestidor, placard y en suite, hidromasaje, balcón privado al frente. Los dos restantes con vestidor. Lavadero y dependencia con entrada independiente. Pileta cercada, con playa húmeda. Galería y parrilla. Fondo libre.



Código 784

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA EN SAINT THOMAS 7 AMBIENTES

Importante casa con 7 amb y pileta, sobre 2 lotes de 844 m2 c/u. Cuenta con hall de entrada, living con hogar, cocina amoblada, comedor diario y lavadero independiente. Toilette de recepción. Seis dormitorios, dos en suite con vestidor, el principal en suite con dos vestidores. Otros dos con placard. Dos baños completos. Galería, parrilla, quincho cubierto con parrilla. Pileta de 9,50 x 4,50 mts. Jardín parqueizado.



Código 1679

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB. CON PILETA.

Desarrollada sobre 834 m2 en dos plantas. La misma esta integrada por amplio living comedor con ventanal al jardín, cocina con muebles bajo y sobremesada, horno empotrado y desayunador. Toilette de recepción. En la planta alta tres dormitorios, el principal en suite con hidromasaje, vestidor y salida a balcón. Los dos restantes con placard y uno de los mismos con balcón. Baño completo con bañera.



Código 303

G.B.A. SUR - CANNING - EE

SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA 4 AMBIENTES EN SAINT THOMAS.

Casa con detalles de categoría. Con jardín al frente, tres dormitorios, dos de los mismos con playroom, suite con vestidor. Balcón, baño con hidromasaje, dependencia con baño. Cocina comedor con isla y anafe. Garage cubierto para tres autos. Fondo libre parquizado, pileta de 8 x 4 mts iluminada. Galería semicubierta.



Código 1896

G.B.A. SUR - CANNING - EE

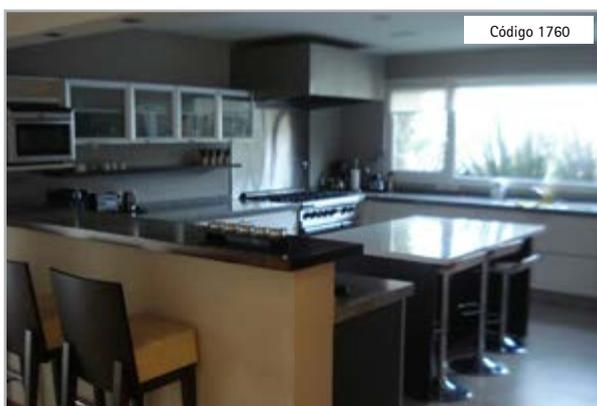
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### IMPORTANTE CASA EN TRES PLANTAS.

PB: Hall de entrada, living 10 x 7 mts, cocina con isla, todo en mármol blanco, tres hornos Ariston empotrados y muebles línea Johnson. Toilete de recepción. Baulera, lavadero. PA: tres dormitorios. Baño principal completo con jacuzzi tipo pileta, entepiso, buhardilla. Otros dos dormitorios en segundo piso. Dependencia. Quincho, parrilla y horno a leña. Pileta cercada y climatizada con ducha y deck. Excelente estado de conservación.



Código 1760

G.B.A. SUR - CANNING - EE

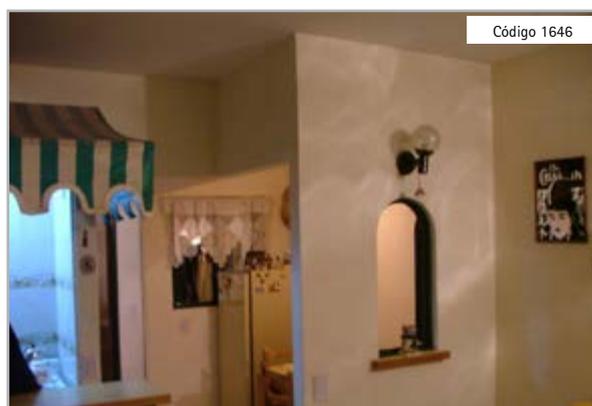
SAINT THOMAS

VENTA

**CONSULTAR**

### CASA 418 M2 EN SAINT THOMAS NORTE

Desarrollada sobre dos lotes de 833 m2, con pileta. La misma esta integrada en planta baja por amplio living comedor de 5 x 10 mts., luces con comando. Cocina con mesada de granito gris y doble bacha. Cocina industrial de seis hornallas, spar y muebles línea Johnson. Toilete de recepción y playroom con chimenea a leña. Lavadero y dependencia con baño completo.



Código 1646

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

ALLÁ EN EL SUR

VENTA

**u\$s 35.000**

### DEPTO DE 2 AMB EN ALLÁ EN EL SUR

Conformado por living comedor y cocina integrada. Dormitorio con placard. Baño completo. Baulera.



Código 2043

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

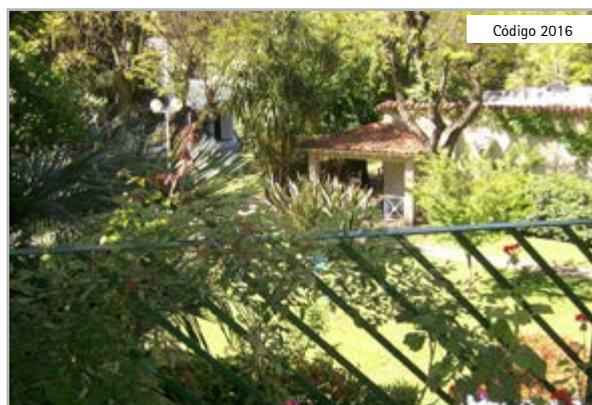
ALLÁ EN EL SUR

VENTA

**u\$s 37.000**

### DEPTO DE 3 AMB EN ALLÁ EN EL SUR.

Conformado por comedor con barra y cocina integrada. Dos dormitorios, uno con placard y otro con ventilador de techo. Baño con vanitory y bañadera. Balcón con vista a la piscina. Estacionamiento y parrilla. El estado de conservación es bueno, con refrigeración por A/A y calefacción por T/B.



Código 2016

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

ALLÁ EN EL SUR

VENTA

**u\$s 50.000**

### DEPARTAMENTO DE 2 AMB CON BALCÓN.

El mismo está compuesto por living comedor con 2 sillones cama, y splits, cocina integrada tipo kitchenette con barra y calefón. Dormitorio con amplio placard, cama matrimonial, splits. Baño completo con vanitory, bañera y mampara. Pisos de cerámicos. Todos los servicios. La propiedad se vende amoblada.



Código 2030

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

ALLÁ EN EL SUR

VENTA

u\$s 70.000

### DEPTO DE 82 M2 EN ALLÁ EN EL SUR.

El mismo está compuesto por living y comedor en desnivel con pisos reformados de cerámico. Cocina a nueva con piso también de cerámico nuevo. Tres dormitorios, dos de ellos con placard. Baulera amplia con termotanque. Dos baños a nuevo con ducha. Fondo libre. Jardín y parrilla con mesas de jardín. El estado de conservación es excelente. Acceso pavimentado y cuenta con todos los servicios. Departamento con escritura.



Código 1611

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

LA VIEJA ESTACIÓN

VENTA

CONSULTAR

### DEPTO MONOAMBIENTE EN ETAPA II.

Piso flotante, y porcelanato en el sector de la cocina. Placard de pared a pared. Balcón. Refrigeración por A/A. Cochera.



Código 1583

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

LA VIEJA ESTACIÓN

VENTA

CONSULTAR

### LOFT A ESTRENAR EN ETAPA II.

Desarrollado sobre 39 m2, con detalles de categoría. Equipado con bajo mesada y placard completo. Cochera.



Código 1443

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

LAS CAVAS

VENTA

CONSULTAR

### UNIDAD SOBRE EN UN LOTE DE 51.22 M2

Conformada por living comedor de 16,65 x 3,50 mts, cocina y lavadero de 4,53 x 1,84 mts. Dormitorio de 3,04 x 3,70 mts. Baño principal de 2,10 x 1,50 mts. Balcón aterrazado de 3,50 x 1,87 y parrilla. Unidad: Merlot. Valor de expensas: \$ 1.000.- Posibilidad de adquirir departamento aledaño.



Código 2007

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

CASUARINAS DE CANNING IV

VENTA

CONSULTAR

### CHALET TIPO LOFT A ESTRENAR.

De excelente calidad en Barrio Casuarinas de Canning 4, con gran ubicación a pasos de la Ruta 52 y de la Ruta 205, a 40 minutos de Capital Federal. Conformada en planta baja por living comedor integrado y cocina. Dormitorio con vestidor. Baño completo. En la planta superior, amplio playroom apto dormitorio o apto subdivisión. Muy bajas expensas y todos los servicios disponibles.



Código 1612

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

LA VIEJA ESTACIÓN

VENTA

CONSULTAR

### DEPARTAMENTO A ESTRENAR DE 2 AMB

Conformado por living comedor con salida a balcón. Cocina separada. Dormitorio con placard pared a pared. Baño compartimentado con bañera. Parrilla. Cochera. Aberturas doble vidrio. Refrigeración y calefacción.



Código 946

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

LA VIEJA ESTACIÓN

VENTA

CONSULTAR

### DÚPLEX EN LA VIEJA ESTACIÓN.

Excelente dúplex en complejo a estrenar con detalles de primer nivel en La Vieja Estación. Cuenta con living, comedor, cocina con isla desayunadora, amoblada. Cuatro dormitorios, uno en suite con vestidor. Terraza con jacuzzi. Tres baños. Parrilla con grandes dimensiones. Pisos de porcelanato. Techos de chapa. Balcón con vista a la pileta común del condominio.



Código 1500

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

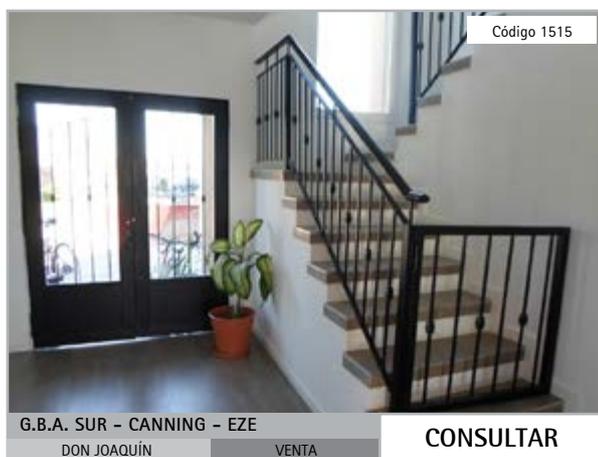
DON JOAQUÍN

VENTA

CONSULTAR

### IMPORTANTE CASA A ESTRENAR.

Desarrollada en 146 m2, en dos plantas. Conformada en planta baja por amplio living comedor con hogar a leña, cocina independiente totalmente amoblada con alacena y bajo mesada, artefactos de primera calidad. Dormitorio apto oficina o dependencia, con toilette. Lavadero. En la planta superior tres dormitorios, uno de ellos en suite con vestidor, los dos restante con placard. Baño completo con bañera.



Código 1515

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

DON JOAQUÍN

VENTA

CONSULTAR

### IMPORTANTE CASA 240 M2 CUBIERTOS.

Recientemente estrenada, desarrollada sobre un lote de 900 m2., con pileta. Conformada en planta baja por amplio living comedor y cocina con comedor diario. Un dormitorio en suite y toilette de recepción. Lavadero. Quincho cerrado con parrilla. Por escalera se accede a la planta alta donde se encuentran cuatro dormitorios. El principal en suite con jacuzzi, vestidor y salida a balcón. Un de los restantes también con salida a balcón.



Código 1617

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

ALLÁ EN EL SUR

VENTA

\$ 400.000

### DEPTO. DE 2 AMBIENTES.

El mismo está conformado por living comedor con ventanal al patio. Cocina integrada con barra. Dormitorio. Baño. Fondo libre y jardín, entrada para vehículos. Calefacción por T/B. Se vende completamente amoblado.



Código 2003

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

PETIT CASUARINAS 3

VENTA

\$ 550.000

### CASA 3 AMB EN PETIT CASUARINAS 3.

Con 60 m2 más pequeño patio propio. Con gran ubicación a dos cuadras de la Ruta 52 y a 40 minutos de Capital Federal. Conformada en planta baja por living comedor y cocina con mesada, alacena, termo tanque y estufa. En la planta superior, dos dormitorios y baño completo con bañera. Pisos de cerámico y flotante en dormitorios. Calefacción por T/B. Espacio guardacoches y patio de 2 x 3 con lavadero. Espacios verdes comunes dentro del condominio.



Código 2006

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

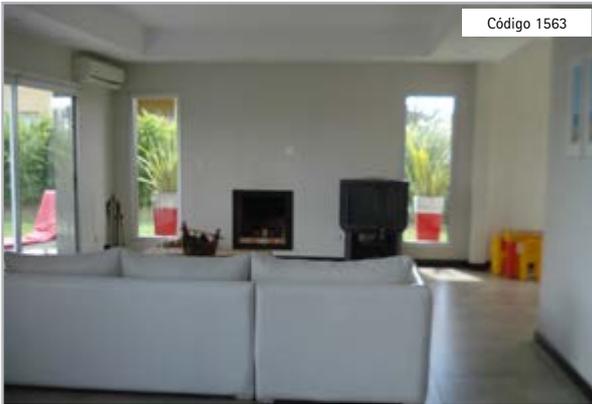
CASUARINAS DE CANNING I

VENTA

CONSULTAR

### CASA 4 AMB CASUARINAS DE CANNING I.

Con 96 m2 y playroom. PB: amplio living, comedor diario y cocina con alacena y bajo mesada. Toilette de recepción. En primer piso se encuentran los tres dormitorios, el principal en semisuite, muy amplio al igual que el segundo de ellos. El restante apto escritorio. Todos alfombrados. Playroom en tercer nivel. En el sector externo parrilla y fondo libre. A/A y T/B. Espacio guardacoché. Pisos de porcelanato y techo de teja y madera.



Código 1563

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### IMPORTANTE CASA DE 5 AMBIENTES

Desarrollada sobre lote de 1086 m2. Conformada en PB por living comedor en L, con placard y ventanal a la galería. Cocina con extractor y bajo mesada, muebles a medida e isla central. Toilete de recepción. Lavadero amoblado. Cuatro dormitorios. Dos de ellos con placard, uno de los mismos con balcón privado. Los dos restantes, el primero en suite, con vestidor y balcón. El segundo, también en suite con vestidor.



Código 1564

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMBIENTES CON PILETA.

Desarrollada sobre lote de 980 m2. Living comedor con hogar a leña y ventanal a la galería. Cocina integrada con isla central, bajo y sobre mesada y extractor Spar. Toilete de recepción, lavadero y baulera. Tres dormitorios, el principal en suite con ducha finlandesa y placard doble. Los dos restantes con placard doble hoja espejada, uno de los mismos con balcón privado. Playroom. Baño completo. Galería, parrilla, pileta con deck, baño exterior.

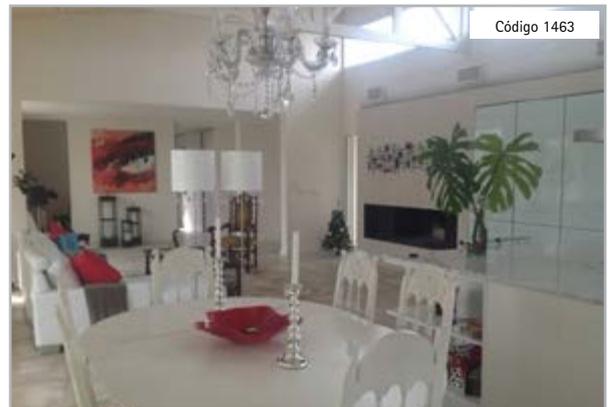


Código 636

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### CASA A TERMINAR EN SAN ELISEO.

Excelente propiedad a terminar en San Eliseo Golf, sobre lote de 999 m2, con estilo minimalista. Entrada para vehículos, espacio guarda coches semicubierto, cocina con isla y anafes, estar comedor con hogar. Escritorio apto playroom, tres dormitorios, uno en suite con vestidor. Parrilla, fondo libre. Acepta financiación.



Código 1463

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### MODERNA CASA DE 270 M2

Desarrollada en una planta, sobre lote de 960m2. Cuenta con gran living comedor totalmente vidriado, con hogar apaisado a leña, techo inclinado y gran altura. Cocina incorporada al estar con amoblamiento en piel de vidrio y pvc alto brillo de marca Reno, mesadas e isla en mármol de carrara, lavavajillas panelable, horno y microondas empotrado, heladera side by side, anafe vitrocerámico y campana de acero todo marca Ariston.

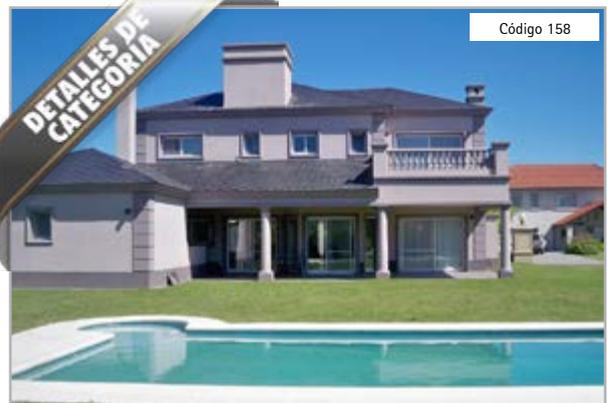


Código 1315

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB. EN SAN ELISEO

La misma esta conformada en su planta baja por el hall de entrada, living comedor con hogar, cocina con comedor diario y barra desayunadora y toilete de recepción. Por amplia escalera se accede a la planta superior en donde se encuentran los cuatro dormitorios (el principal en suite y vestidor, los restantes con placard), dependencia y baño completo. Galería cubierta. Quincho con parrilla con amplia mesada y mueble. Piscina climatizada, con deck y duchador. Garage y entrada de autos. Techo estilo francés. Pisos de cerámicos. Refrigeración y calefacción central.

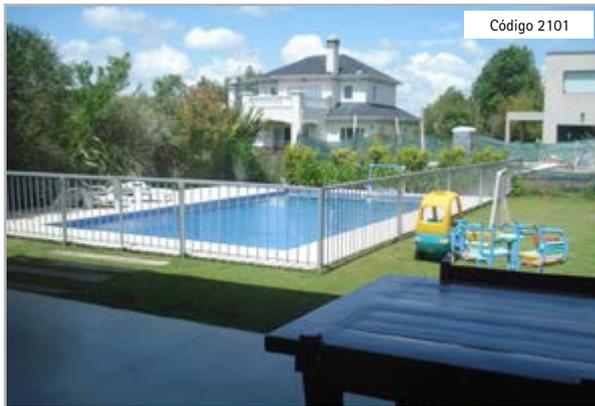


Código 158

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA **CONSULTAR**

### CASA DE 7 AMBIENTES EN SAN ELISEO.

Excelente casa con 7 amb. a estrenar sobre lote de 1030 m2. Cocina, horno y anafes. Comedor con hogar. Cuatro dormitorios, uno con vestidor, otro en suite con hidromasaje. Baulera, galería con parrilla. Pileta. Area de servicio con vestidor.



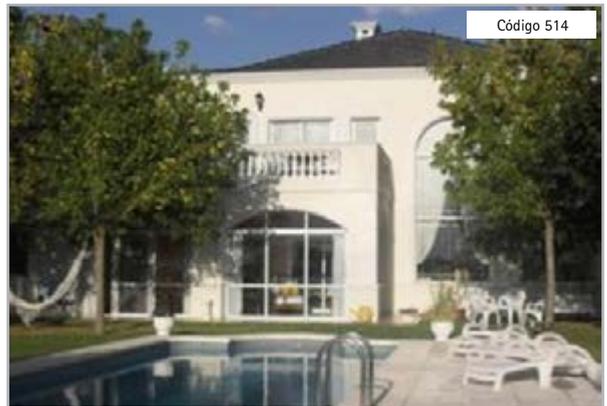
Código 2101

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 320 M2 SOBRE 1000 M2.

En PB living de 4,50 x 12 mts, cocina y comedor integrados con hogar, mesada de granito, muebles bajo y sobre mesada, spar y horno empotrado. Dormitorio apto escritorio o playroom. Toilete de recepción y lavadero con tendedero cerrado. En PA cuatro dormitorios. El principal de 7 x 3,50 mts en suite, dos bachas, ducha e hidromasaje y vestidor. Baño completo. Balcón. Galería y pileta de 9 x 5 mts. Parrilla y horno de barro. A/A y calefacción.



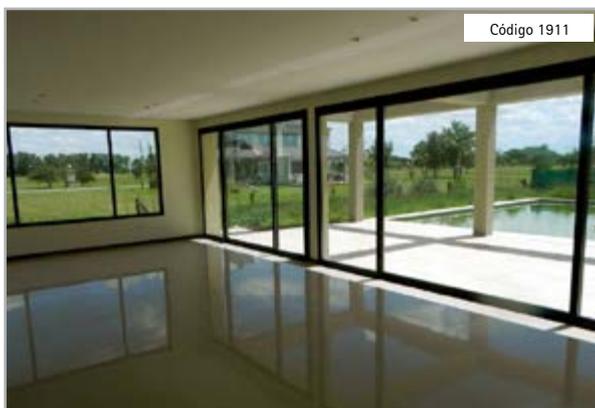
Código 514

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA

**CONSULTAR**

### CASA FRENTE AL GOLF EN SAN ELISEO.

Casa con 5 amb en lote de 1050 m2. Con amplio living comedor con hogar. Cocina amoblada. Dos dormitorios en suite, uno con vestidor e hidromasaje. Biblioteca. Baulera. Galería cerrada, garage cubierto para dos autos. Gran pileta de 8 x 4 mts. Dos amplios balcones de 7 x 3 mts.



Código 1911

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF VENTA

**CONSULTAR**

### CASA A ESTRENAR EN SAN ELISEO.

En dos plantas de 4 ambientes sobre lote de 984 m2. La misma está conformada en planta baja por living comedor y cocina con comedor diario. Toilete de recepción. En planta alta tres dormitorios, el principal en suite. Playroom. Baño completo. Galería, parrilla, fondo libre, jardín y pileta.



Código 992

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
EL LAUQUÉN VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB EN EL LAUQUÉN.

Casa sobre lote de 940 m2. Cuenta con living con hogar, cocina comedor con lavadero. Tres dormitorios, el principal en suite con jacuzzi. Dos baños, uno completo. Garage, galería. Pileta con deck de 5,50 x 5,23 mts. Fondo libre. Cuenta con todos los servicios.



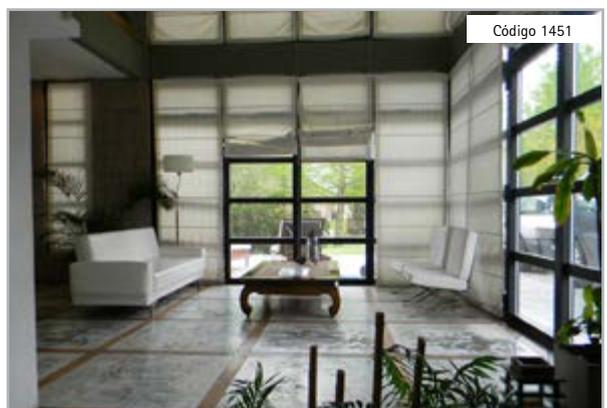
Código 426

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
FINCAS DE SAN VICENTE VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 4 AMB SOBRE LOTE DE 3530 M2

Casa en una planta sobre lote de 3530 m2. Con living comedor, cocina con barra desayunadora. Tres baños, tres dormitorios, uno en suite con salida a galería semicubierta. Pileta de 12 x 5 mts con solarium. Parrilla semicubierta. Entrada para autos, garage semicubierta. Pisos de porcelanato.



Código 1451

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
EL LAUQUÉN VENTA

**CONSULTAR**

### CASA DE 2 PLANTAS CON PILETA.

Desarrollada sobre lote de 1288 m2. La misma está integrada por amplio living comedor en desnivel y toilete para recepción. La cocina con muebles a medida e isla central. Dos dormitorios, ambos en suite y con vista al living. El principal con vestidor. En el exterior encontramos la galería, jardín y fondo libre. Pileta revestida con venecitas y playa húmeda. Entrada para vehículos. Pisos de cemento alisado, pared y vidrios dobles.



Código 1602

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

FINCAS DE SAN VICENTE

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 270 M2 CON PILETA.

Conformada por living muy luminoso con hogar. Cocina con comedor integrado y desayunador. Playroom amplio con puerta ventanal al exterior. Baño, también con salida al exterior. En la planta superior, cuatro dormitorios. Dos de los mismos con balcón, el principal en suite con hidromasaje doble, y el restante también en suite, apto huéspedes. Baño completo. Terraza. Galería alrededor de la propiedad, parrilla, pileta de 10 x 5 mts con playa húmeda.



Código 1494

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

EL LAUQUÉN

VENTA

CONSULTAR

### IMPORTANTE CASA 5 AMB EN EL LAUQUEN

Desarrollada en 2 plantas, sobre 1500 m2, con pileta y quincho. Integrada en PB por amplio living comedor. Cocina con bajomesada, alacena y bar. Lavadero. Tres dormitorios muy amplios, uno en suite con ducha e hidromasaje, vestidor, placard y cama matrimonial. Toilete de recepción y baño con ducha. En la planta alta otro dormitorio en suite con bañera y cama matrimonial. Pileta con playa húmeda. Capacidad para 7 personas.



Código 1649

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

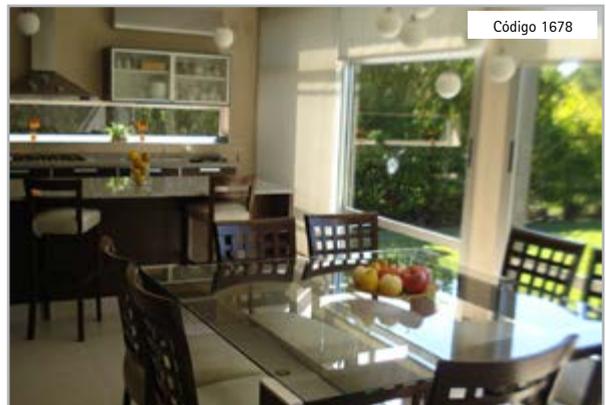
FINCAS DE SAN VICENTE

VENTA

CONSULTAR

### CASA A ESTRENAR 5 AMB CON PILETA.

Con detalles de categoría, de 360 m2 en una planta, desarrollada sobre un lote de 2.500 m2. La misma esta conformada por living comedor con hogar natural. Cocina de 3 x 4 mts. con desayunador y muebles Johnson. Toilete de recepción. Cuatro dormitorios: el principal con vestidor, en suite con ducha y bache doble. Baño completo con bañera. Quincho con parrilla, dependencia con baño completo. Pileta 12 x 4 mts.



Código 1678

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

EL LAUQUÉN

VENTA

CONSULTAR

### CASA DE 4 AMB S/900 M2 CON PILETA.

La misma está integrada por amplio living comedor y ventanal con salida al jardín. Cocina totalmente amoblada línea Johnson, con mesada de 7 mts. Toilete de recepción y lavadero amoblado. Baulera. En la planta alta tres dormitorios. El principal en suite con placard de cuatro hojas y salida a balcón. Los dos restantes con placard de dos hojas. Baño completo. Playroom apto escritorio. En exterior, parrilla, galería y piscina con playa húmeda.



Código 1033

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

EL LAUQUÉN

VENTA

CONSULTAR

### CASA 5 AMB EN EL LAUQUEN.

Living comedor con A/A y luces dicroicas. Comedor diario. Cocina amoblada, anafes y horno empotrado. Cuatro dormitorios, dos de los mismos en suite, con placard espejado de piso a techo. Uno apto escritorio. Balcón aterrazado. Baño completo con hidromasaje. Toilete de recepción. Dependencia con baño. Quincho con parrilla y mesada. Pileta de 8 x 4 mts revestida con venecitas. Garage cubierto. Pisos de porcelanato, flotante en dormitorios.



Código 1407

G.B.A. SUR - SAN VICENTE

EL LAUQUÉN

VENTA

CONSULTAR

### IMPORTANTE CASA 5 AMB EN EL LAUQUEN

Dos plantas de 400 m2 cubiertos y quincho de 100 m2, sobre 2 lotes de 1500 m2 c/uno. Cuenta con balcón, pileta, terraza y patio interno con galería. Amplio living comedor con hogar, loza radiante y ventanal al frente. Cocina completa con muebles y bajo mesada, isla central, horno eléctrico, anafe y caldera. Lavadero completo. Toilete de recepción. Planta alta con 4 dormitorios. Solarium, piscina con playa húmeda. Pisos de porcelanato y madera.

Barrio  Privado  
**Campo Daromy**



**ÚLTIMOS LOTES DISPONIBLES DESDE \$ 234.000  
CON POSESIÓN**



**CANCHA DE FÚTBOL - CANCHA DE TENIS - PILETA - CLUB HOUSE - SEGURIDAD 24 HS - ACCESO ASFALTADO**



tel. (02225) 483522 / 484945 id. 167\*265  
infosanvicente@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

 @Mazzei\_Prop

 /MazzeiPropiedadesCanning





# Countries, Barrios Privados y Condominios

## ALQUILER



Código 1729

### DÚPLEX A ESTRENAR DE 3 AMBIENTES

Complejo cerrado perimetralmente, a dos cuadras de la Ruta 205 con excelente acceso a capital. Dúplex a estrenar, conformado en planta baja por living comedor y cocina integrada. Dos dormitorios en la planta alta y baño completo. Entrada para vehículos con espacio descubierto al frente para estacionamiento. Sin expensas. Barrio en obra. Disponibilidad para entrega Julio 2013.

G.B.A. SUR - CANNING - EZE

PETIT CASUARINAS

ALQUILER

\$ 3.500



Código 1448

### CASA DE 4 AMBIENTES CON PILETA.

Desarrollada sobre un lote de 600 m2. La misma está integrada por amplio living comedor y cocina integrada. Tres dormitorios, el principal en suite con bañera, vestidor y aire acondicionado. El segundo con placard y el tercero apto para escritorio. Baulera. En la parte exterior, jardín con entrada y capacidad para dos vehículos, galería con parrilla. Pileta de 6 x 3 x 1,70 mts de profundidad. Refrigeración por splits y calefacción central.

G.B.A. SUR - CANNING

CAMPOS DE ECHEVERRIA

ALQUILER TEMP

\$ 24.000



Código 2091

G.B.A. SUR - CANNING  
LOS ROSALES

ALQUILER

\$ 9.200

### CASA DE 4 AMBIENTES.

Construida sobre un lote de 300 m2 con pileta. La misma está conformada por living en ele, comunicado con la cocina comedor, con ventanal y balcón al patio de la galería. Cocina con bajo mesada y alacena. Dos dormitorios en este nivel, el primero con salida al balcón y al parque. El segundo con vestidor. Baño completo con hidromasaje y ducha aparte. En la planta superior un dormitorio con salida al balcón al frente. Baño completo con bañera.



Código 1384

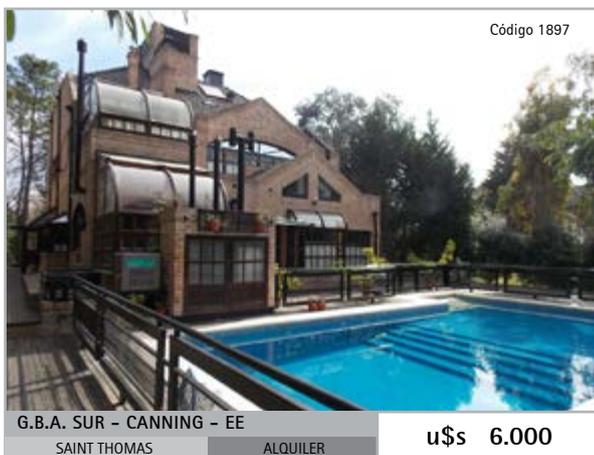
G.B.A. SUR - CANNING  
BRICKLAND

ALQUILER

\$ 12.000

### CASA DE 5 AMB DE 250 M2

La misma está integrada por: living, comedor, cocina, cuatro dormitorios (el principal en suite con vestidor, baño completo y balcón francés, los restantes con placards . Playroom apto a 5º dormitorio. toilette de recepción y un baño. Dependencia con baño. Pisos de cerámicos y porcelanato rústico. Calefacción por losa radiante. Lavadero. Garage para dos autos. Galería y jardín Cuenta con todos los servicios.



Código 1897

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

ALQUILER

u\$s 6.000

### IMPORANTE CASA EN TRES PLANTAS.

PB: Hall de entrada, living 10 x 7 mts, cocina con isla, todo en mármol blanco, tres hornos Ariston empotrados y muebles línea Johnson. Toilette de recepción. Baulera, lavadero. PA: tres dormitorios. Baño principal completo con jacuzzi tipo pileta, entepiso, buhardilla. Otros dos dormitorios en segundo piso. Dependencia. Quincho, parrilla y horno a leña. Pileta cercada y climatizada con ducha y deck. Excelente estado de conservación.



Código 1860

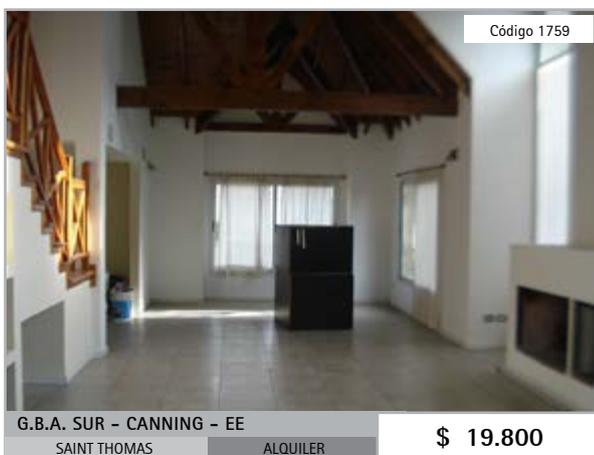
G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL RODAL

ALQUILER

\$ 15.000

### CASA MUY LUMINOSA A ESTRENAR.

En El Rodal. Living con hogar a leña, cocina amplia sin amoblar, con comedor diario. Toilette de recepción. Termo tanque de alta recuperación. Tres dormitorios en planta superior, el principal en suite con vestidor y balcón. Baño completo. Quincho abierto con parrilla, pileta de 9 x 5 mts. Entrada para vehículos tipo emperador. Fondo libre, riego por aspersión. Pérgola. Pisos de cemento alisado y calefacción central.



Código 1759

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
SAINT THOMAS

ALQUILER

\$ 19.800

### CASA DE 5 AMB EN SAINT THOMAS SUR

Desarrollada sobre un lote de 833 m2 en 2 plantas, con pileta. La misma esta integrada en planta baja por amplio living de 12 x 3,50 mts. con hogar a leña. Cocina comedor con mesada de mármol gris, spar, lavavajillas, muebles bajo y sobre mesada, cocina con horno y espacio para heladera. Toilette de recepción. Lavadero y dependencia con baño y ducha. Dormitorio apto escritorio. Por escalera de madera se accede al piso superior con 3 dormitorios.



Código 1973

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
EL ROCÍO

ALQUILER

\$ 22.000

### CASA ESTILO MEDITERRÁNEO A ESTRENAR

Conformada en planta baja por living, cocina y comedor diario. Sala de estar, toilette de recepción, playroom y dependencia con baño en suite. En la planta superior tres dormitorios, el principal en suite. Baño completo. En el sector externo quincho y parrilla. Galería, entrada para vehículos, garage cubierto para un auto y descubierto para un segundo. Jardín. Calefacción por losa radiante, con caldera y termotanque. Pisos de cerámico.



Código 1452

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II ALQUILER \$ 84.000

**CASA DE 5 AMBIENTES EN DOS PLANTAS.**

Living comedor en desnivel con hogar. Cocina con comedor diario. En la PB dormitorio principal en suite. En la planta alta otros tres dormitorios. En la parte exterior galería, parrilla y entrada para vehículos con sector cubierto. Pisos de cerámicos y techo de tejas. Calefacción central. Servicios de gas, luz y agua. La propiedad se encuentra amoblada. Expensas mensual más  expensas cada 6 meses. Valor publicado alquiler anual.



Código 960

G.B.A. SUR - CANNING - EE  
VENADO II ALQUILER \$ 100.000

**CASA EN VENADO II CON 4 AMBIENTES**

Living en desnivel, con hogar a leña. Comedor y cocina con muebles bajo mesada y alacena, heladera, extractor y lavadero integrado. Baño con ducha. Tres dormitorios, todos con placard y el principal en suite. Segundo baño también con ducha. Quincho cerrado con parrilla, ventilador de techo y mesada. Pileta revestida y climatizada de 7 x 4 mts. Garage pasante. Fondo libre. Pisos de cerámico y tarugado en living. T/B en todos los ambientes.



Código 2065

G.B.A. SUR - CANNING - EZE  
BAMBÚ VILLAGES CLASSIC ALQUILER \$ 4.500

**DEPTO A ESTRENAR DE 70 M2 EN BAMBÚ.**

Conformado por living, comedor y cocina integrados. Dormitorio de 3,10 x 4,20 mts con vestidor. Baño con antebañito y bañera. Terraza de 21 m2 con parrilla. Ventanas doble vidrio. Refrigeración y calefacción por A/A y T/B.



Código 1366

G.B.A. SUR - CANNING - EZE  
ALLÁ EN EL SUR ALQUILER \$ 5.000

**DEPTO DE 2 AMBIENTES CON BALCÓN**

El mismo está compuesto por living comedor con 2 sillones cama, televisor y splits, cocina integrada tipo kitchenette con microondas y calefón. Dormitorio con amplio placard, cama matrimonial, splits y televisor. Baño completo con bañera y mampara. Pisos de cerámicos. Todos los servicios.



Código 1852

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF ALQUILER \$ 18.000

**CASA EN DOS PLANTAS DE 4 AMBIENTES.**

La misma está conformada por living muy amplio y en desnivel. Comedor, cocina con isla y muebles en madera. Toilete de recepción. Tres dormitorios, el principal alfombrado, en suite con jacuzzi, vestidor y salida a balcón terraza. Los dos restantes también alfombrados, con placard. Baño completo con bañera y un cuarto baño en sector externo. Entrada para vehículos tipo emperador y garage abierto para una plaza. Quincho abierto con parrilla.



Código 2102

G.B.A. SUR - CANNING - PP  
SAN ELISEO COUNTRY GOLF ALQUILER \$ 21.000

**CASA DE 320 M2 SOBRE 1000 M2.**

Integrada en planta baja por living de 4,50 x 12 mts, cocina y comedor integrados con hogar, mesada de granito, muebles bajo y sobre mesada, spar y horno empotrado. Dormitorio apto escritorio o playroom. Toilete de recepción y lavadero con tendero cerrado. En planta alta cuatro dormitorios. El principal de 7 x 3,50 mts en suite, compartimentado con dos bachas, ducha e hidromasaje y vestidor de 4 x 2 mts.

Código 1739

G.B.A. SUR - CARLOS SPEGAZZINI	ALQUILER	\$ 10.000
QUINTAS DEL SOL		

### CASA MINIMALISTA DE 160 M2.

Desarrollada sobre un lote de 822 m2. Conformada por living comedor y cocina amoblada línea Johnson. Dos dormitorios, el principal en suite con hidromasaje y vestidor. Un segundo baño con bañera. Lavadero. En la parte exterior, parrilla y entrada para vehículos. Se encuentra amoblada en su totalidad. Calefacción por losa radiante, caldera dual. Direct TV. Las expensas incluyen el uso de sauna, gimnasio e instalaciones.

Código 2105

G.B.A. SUR - SAN VICENTE	ALQUILER	\$ 13.500
FINCAS DE SAN VICENTE		

### IMPORTANTE CASA DE 290 M2.

Desarrollada sobre un lote de 3105 m2, con detalles de categoría y piscina. Conformada por amplio living con hogar, cocina comedor de 9,50 x 4 con isla central y muebles de primera línea. Ventanal con salida a la galería. Toilette de recepción. Tres dormitorios. Uno de los mismos también con ventanal hacia la galería. Baño completo con antebañ. Por escalera flotante se accede al playroom de 18 x 9 mts., muy luminoso.

Código 780

G.B.A. SUR - CANNING	ALQUILER TEMPORARIO	\$ 8.000
LOS ROSALES		

### CASA QUINTA MUY LUMINOSA CON PILETA

La misma está integrada por living, comedor, cocina, dos dormitorios, baño, quincho y pileta. Garage, jardín y dependencia de servicios. Techo de teja. Todos los servicios: TV por cable, Wi-Fi. Gastos de expensas, parqueo y piletero incluidos. No incluye servicios de luz, gas y productos de pileta.

Código 1409

G.B.A. SUR - CANNING	ALQUILER TEMPORARIO	\$ 25.000
LOS ROSALES		

### CASA DE 2 PLANTAS CON 4 AMBIENTES.

Living, cocina comedor integrados y toilette de recepción. Dormitorio principal en suite. Pileta (revestida y cercada), galería con parrilla, jardín al frente y entrada de vehículos. Riego por aspersión. Pisos de madera y techo de losa. Termostanque, calefacción por tiro balanceado, 3 heladeras, lavarropas, 2 TV y 2 camas matrimoniales. Muy buen estado de conservación. Antigüedad de 30 años. Capacidad para 7 personas.

Código 785

G.B.A. SUR - CANNING - EE	ALQUILER TEMPORARIO	\$ 18.000
CAMPO AZUL		

### CASA 4 AMB EN CAMPO AZUL

Casa en Campo Azul con living con hogar a leña, comedor diario, cocina, 3 dormitorios, uno en suite. Dos baños. Pileta de 5 x 11 mts, fondo libre, entrada de auto y espacio guardacoches.

Código 2015

G.B.A. SUR - CANNING - EZE	ALQUILER TEMPORARIO	\$ 15.000
ALLÁ EN EL SUR		

### DEPARTAMENTO DE 2 AMB CON BALCÓN.

El mismo está compuesto por living comedor con 2 sillones cama, televisor y splits, cocina integrada tipo kitchenette con microondas y calefón. Dormitorio con amplio placard, cama matrimonial, splits y televisor. Baño completo con bañera y mampara. Pisos de cerámicos. Todos los servicios.

# Lotes en Countries y Barrios Privados



BUENOS AIRES - BRANDSEN

## Haras del Sur II

Código 1255 LOTE DE 1311 M2 EN HARAS DEL SUR II **CONSULTAR**



BUENOS AIRES - CAÑUELAS

## La Taquara Club de Campo

Código 554 LOTE DE 1050 M2. **u\$S 48.000**

Código 1002 LOTE DE 1050 M2. **u\$S 48.000**

Código 776 LOTE DE 1073 M2 EN PULMÓN. **\$ 225.000**

Código 1801 OCHO LOTES EN LA TAQUARA. **\$ 316.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## Fincas de San Vicente

Código 774 GRAN LOTE DE 2078 M2 EN ESQUINA **u\$S 30.000**

Código 1011 LOTE DE 1800 M2 - ANTICIPO Y CUOTAS **u\$S 30.200**

Código 443 LOTE DE 2400 M2. **u\$S 40.000**

Código 1539 EXCELENTE LOTE DE 2021 M2 **u\$S 40.000**

Código 30 LOTE DE 2500 CON FINANCIACIÓN **u\$S 42.000**

Código 724 LOTE DE 2400 M2 **u\$S 42.000**

Código 702 LOTES DE 3400 Y 3500 M2 **u\$S 45.000**

Código 549 LOTE DE 2100 M2 EN ZONA GOLF. **u\$S 47.000**

Código 442 LOTE DE 3000 M2. **u\$S 48.000**

Código 728 LOTE DE 3800 M2 EN CHACRAS I **u\$S 48.000**

Código 1898 EXCELENTE LOTE DE 3200 M2. **u\$S 52.000**

Código 1473 LOTE DE 3100 M2 MUY BUENA UBICACION **u\$S 56.000**

Código 1390 LOTE DE 3800 M2. UBICACIÓN INTERNA. **u\$S 56.650**

Código 1619 LOTE DE 2360 M2 **u\$S 57.000**

Código 32 LOTE DE 3300 M2 EN FINCAS GOLF **u\$S 60.000**

Código 1401 LOTE DE 2985 M2 **u\$S 62.000**

Código 390 LOTE DE 4200 M2 **CONSULTAR**

Código 379 LOTE DE 6200 M2 **CONSULTAR**

Código 1224 LOTE DE 2000 M2. CON FINANCIACIÓN. **CONSULTAR**

Código 735 LOTE DE 1850 M2 **CONSULTAR**

Código 1483 LOTE INTERNO DE 2000 M2 **\$ 310.000**

Código 1265 LOTE DE 2300 M2 **\$ 320.000**

Código 1624 LOTE DE 2135 M2 **\$ 350.000**

Código 1980 LOTE DE 2080 M2 EN SECTOR GOLF. **\$ 350.000**

Código 2068 EXCELENTE LOTE EN ESQUINA 2304 M2. **\$ 360.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## Bosque de San Vicente

Código 1210 LOTE DE 430 M2 EN SAN VICENTE **\$ 192.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## El Candil

Código 1571 LOTE DE 955 M2. **u\$S 40.000**

Código 1690 LOTE DE 1014 M2. **u\$S 42.500**

Código 2087 LOTE INTERNO 1000 M2 EN ETAPA II. **\$ 232.000**

Código 1968 LOTE DE 796 M2 EN ETAPA I. **\$ 250.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## Campo Daromy

Código 1893 LOTES DESDE 900 M2 EN CAMPO DAROMY. **\$ 234.000**

Código 1849 LOTE DE 1232 M2 EN CAMPO DAROMY. **\$ 309.000**

Código 1932 LOTE DE 1330 M2 EN CAMPO DAROMY. **\$ 345.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## Lagos de San Eliseo

Código 1083 LOTE DE 879 M2. **u\$S 35.000**

Código 884 LOTE DE 798 M2. **u\$S 40.000**

Código 102 DOS LOTES DE 800 M2 **u\$S 45.000**

Código 1779 LOTE DE 900 M2. **u\$S 45.000**

Código 1888 LOTE 1021 M2 CON COSTA A LA LAGUNA. **u\$S 45.000**

Código 1780 LOTE DE 1100 M2. **u\$S 47.000**

Código 1890 LOTE EN ESQUINA DE 1025 M2. **u\$S 50.000**

Código 1207 LOTE DE 912 M2. LAGOS DE SAN ELISEO **u\$S 52.000**

Código 1084 LOTE DE 846 M2 CON GRAN UBICACIÓN. **u\$S 52.600**

Código 1835 LOTE 1042 M2 EN UBICACIÓN INTERNA. **u\$S 53.000**

Código 1892 LOTE DE 830 M2. **u\$S 55.000**

Código 1891 LOTE AL LAGO DE 1008 M2 **u\$S 60.000**

Código 1836 LOTE DE 940 M2. AL LAGO. **u\$S 63.000**

Código 2067 LOTE INTERNO DE 820 M2. **\$ 280.000**

Código 1322 LOTE DE 800 M2. LAGOS DE S. ELISEO **\$ 330.000**



BUENOS AIRES - SAN VICENTE

## San Eliseo Country Golf

Código 133 LOTE DE 985 M2 FRENTE AL LAGO. **u\$S 49.000**

Código 45 LOTES DE 836 M2 **u\$S 60.000**

Código 585 LOTE CENTRAL DE 1083 M2. **u\$S 69.000**

Código 782 LOTE DE 1429 M2 CON FINANCIACIÓN. **u\$S 75.000**

Código 44 LOTE DE 1680 M2. FRENTE AL GOLF. **CONSULTAR**

Código 1425 LOTE DE 1.252 M2. **CONSULTAR**



BUENOS AIRES – SAN VICENTE

## Principado Ciudad Náutica

Código 1426	LOTE DE 827 M2.	u\$s 52.000
Código 1937	LOTE DE DE 726 M2.	u\$s 56.000
Código 1545	LOTE DE 768 M2.	u\$s 60.650
Código 1544	LOTE DE 938 M2.	u\$s 74.000
Código 1370	LOTE DE 608 M2 EN CIUDAD NAUTICA	\$ 315.000



BUENOS AIRES – SAN VICENTE

## Santo Domingo

Código 1108	LOTE DE 800 M2 CON GRAN UBICACIÓN.	u\$s 35.000
Código 51	LOTE DE 850 M2 A LA LAGUNA.	u\$s 60.000
Código 1337	LOTE DE 1128 M2 SOBRE LAGUNA.	u\$s 64.000
Código 1336	LOTE DE 886 M2 SOBRE LA LAGUNA.	u\$s 67.000
Código 1335	LOTE DE 886 M2 SOBRE LA LAGUNA.	u\$s 70.000
Código 2047	LOTE DE 865 M2.	\$ 220.000
Código 1225	LOTE DE 773 M2 EN SANTO DOMINGO.	\$ 225.000



BUENOS AIRES – URIBELARREA

## Chacras de Uribelarrea

Código 1117	EXCELENTE LOTE DE 3400 M2	\$ 400.000
-------------	---------------------------	------------



BUENOS AIRES – SAN MIGUEL DEL MONTE

## Chacras de Abbott

Código 1340	LOTE DE 5.582 M2	U\$s 40.000
Código 1771	LOTE DE 10.800 M2.	U\$s 55.000
Código 1257	LOTE DE 11.000 M2 CHACRAS DE ABBOTT	U\$s 58.000



G.B.A. SUR – CANNING

## Brickland

Código 1575	LOTE DE 1160 M2	u\$s 40.000
Código 1576	LOTE DE 1160 M2	u\$s 41.200
Código 1185	LOTE DE 1200 M2	u\$s 60.000



G.B.A. SUR – CANNING

## Cruz del Sur

Código 1669	LOTE DE 815 M2.	u\$s 34.000
Código 955	LOTE DE 800 M2.	u\$s 36.000
Código 1889	LOTE DE 855 M2.	u\$s 52.000
Código 1954	LOTE DE 872 M2 SOBRE LA LAGUNA.	u\$s 52.000
Código 1877	LOTE DE 822 M2.	\$ 250.000
Código 1970	LOTE INTERNO DE 819 M2.	\$ 250.000
Código 1360	LOTE DE 800 M2.	\$ 300.000



G.B.A. SUR – CANNING

## Don Joaquín

Código 579	LOTE DE 1001 M2 A METROS DEL HOUSE.	u\$s 50.000
Código 1475	LOTE DE 1001 M2.	u\$s 55.000
Código 2048	LOTE DE 920 M2.	u\$s 55.000
Código 1358	LOTE DE 860 M2.	CONSULTAR



G.B.A. SUR – CANNING

## El Lauquén

Código 1697	LOTE DE 819 M2 EN EL LAUQUÉN	CONSULTAR
Código 1258	LOTE DE 1564 M2 EN EL LAUQUÉN.	CONSULTAR



G.B.A. SUR – CANNING

## El Rebenque

Código 1693	LOTE DE 700 M2. ORIENTACIÓN ESTE.	u\$S 39.000
Código 1767	LOTE DE 800 M2.	\$ 260.000



G.B.A. SUR – CANNING

## El Rocío

Código 1246	LOTE DE 618 M2. EN EL ROCIO	CONSULTAR
-------------	-----------------------------	-----------



G.B.A. SUR – CANNING

## El Sosiego

Código 1020	LOTE DE 450 M2 EN EL SOSIEGO	u\$s 40.000
Código 1665	LOTE DE 390 M2. EN EL SOSIEGO	\$ 225.000



G.B.A. SUR – CANNING

## Fincas del Alba

Código 1887	LOTE PERIMETRAL DE 1716 M2.	u\$s 40.000
-------------	-----------------------------	-------------



G.B.A. SUR – CANNING

## Horizontes al Sur

Código 1820	LOTE 644 M2 EN HORIZONTES AL SUR.	u\$s 31.000
Código 1581	LOTE DE 759 M2. HACIA LA LAGUNA.	u\$s 36.000
Código 1821	LOTE 780 M2 CON VISTA AL RÍO SUR.	u\$s 37.000
Código 1688	EXC LOTE DE 748 M2. HACIA LA LAGUNA	u\$s 37.500
Código 1689	EXC LOTE DE 766 M2. HACIA LA LAGUNA	u\$s 37.500
Código 1280	LOTE DE 587 M2.	\$ 200.000
Código 1817	EXCELENTE LOTE 649 M2 EN ESQUINA.	\$ 230.000
Código 1471	LOTE DE 719 M2.	\$ 250.000
Código 1085	LOTE DE 736 M2 CON GRAN UBICACIÓN.	u\$s 38.000
Código 1086	LOTE DE 763 M2.	u\$s 38.000
Código 1087	LOTE DE 739 M2.	u\$s 38.000

# Lotes en Countries y Barrios Privados



G.B.A. SUR - CANNING

## La Alameda

Código 1695	LOTE DE 713 M2.	\$ 345.000
-------------	-----------------	------------



G.B.A. SUR - CANNING

## La Alameda Náutico

Código 1994	LOTES EN LA ALAMEDA NÁUTICO	\$ 220.000
-------------	-----------------------------	------------



G.B.A. SUR - CANNING

## La Horqueta de Echeverría

Código 821	LOTE DE 700 M2 CON FINANCIACIÓN.	u\$s 40.000
Código 953	LOTE DE 700 M2 CON GRAN UBICACIÓN.	u\$s 42.000
Código 1959	LOTE DE 710 M2 EN LA HORQUETA.	u\$s 45.000
Código 1670	LOTE INTERNO DE 710 M2.	u\$s 49.000
Código 1107	LOTE DE 608 M2 CON GRAN UBICACIÓN.	u\$s 50.000
Código 1568	LOTE DE 700 M2.	u\$s 50.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Lagos de Canning I y II

Código 519	LOTE 641 M2 EN LAGOS DE CANNING.	CONSULTAR
Código 1900	LOTES 600 M2 EN LAGOS DE CANNING II	u\$s 33.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Los Naranjos

Código 1916	LOTE DE 869 M2.	u\$s 60.000
-------------	-----------------	-------------



G.B.A. SUR - CANNING

## Malibú

Código 587	EXCELENTE UBICACIÓN LOTE DE 840 M2.	u\$s 75.000
Código 1092	LOTE DE 904 M2 CON GRAN UBICACIÓN.	\$ 450.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Santa Juana

Código 1778	LOTE DE 691 M2. ACEPTA CEDIN.	u\$s 31.000
Código 1969	LOTE DE 712 M2 EN SANTA JUANA.	u\$s 38.000
Código 2090	LOTE DE 720 M2 EN SANTA JUANA.	\$ 310.000
Código 1949	LOTE DE 763 M2 EN SANTA JUANA.	\$ 350.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Saint Thomas

Código 1720	LOTE DE 700 M2. SAINT THOMAS OESTE	CONSULTAR
Código 2084	LOTE DE 834 M2 FRENTE AL PERÍMETRO.	CONSULTAR
Código 1357	LOTE DE 840 M2.	CONSULTAR
Código 1318	LOTE DE 840 M2 EN SAINT THOMAS	CONSULTAR
Código 1812	LOTE DE 800 M2 EN SAINT THOMAS SUR.	CONSULTAR



G.B.A. SUR - CANNING

## Santa Rita

Código 1319	LOTE DE 1283 M2 EN SANTA RITA	\$ 256.000
Código 1824	LOTE DE 880 M2.	u\$s 35.000
Código 1374	LOTE DE 770 M2.	u\$s 40.000
Código 1518	LOTE DE 966 M2 C/ VISTA A LA LAGUNA.	u\$s 50.000
Código 1813	DOS LOTES DE 813 M2 EN SANTA RITA.	u\$s 55.000
Código 1128	LOTE A LA LAGUNA DE 800 M2.	u\$s 58.000
Código 1940	DOS LOTES LINDEROS Y A LA LAGUNA.	u\$s 60.000
Código 1421	LOTE DE 800 M2.	u\$s 63.000
Código 1513	LOTE DE 900 M2. A LA LAGUNA.	u\$s 65.000
Código 1843	DOS LOTES DE 800 M2 CADA UNO.	\$ 250.000
Código 2077	LOTE DE 946 M2.	\$ 280.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Terralagos

Código 1406	LOTE DE 1050 M2.	CONSULTAR
Código 1244	LOTE DE 900 M2 EN TERRALAGOS.	CONSULTAR



G.B.A. SUR - CANNING

## Tiempos de Canning

Código 1181	LOTE DE 600 M2.	u\$s 34.000
Código 1958	LOTES DE 630 M2.	u\$s 40.000



G.B.A. SUR - CANNING

## Venado II

Código 1743	LOTE EN VENADO II DE 470 M2.	u\$s 43.000
Código 1662	LOTES EN VENADO II.	u\$s 62.000
Código 1164	LOTE DE 375 M2. AMPLIA FINANCIACIÓN.	\$ 300.000



G.B.A. SUR - EZEIZA

## Laguna Azul

Código 1449	LOTE DE 306 M2.	\$ 150.000
-------------	-----------------	------------



G.B.A. SUR - EZEIZA

## La Fuentes Barrio Privado

Código 1818	LOTE 644 M2 EN BARRIO LAS FUENTES.	\$ 250.000
-------------	------------------------------------	------------



EIDICO

## ETAPA II

LOTES DESDE \$260.000  
ANTICIPO 30% Y FINANCIACIÓN  
HASTA 30 CUOTAS EN PESOS



## MÁS DE 230 LOTES PARA DISFRUTAR EN FAMILIA

UN BARRIO PRIVADO DESARROLLADO EN FORMA COOPERATIVA Y AL COSTO, PERMITIENDO QUE MUCHAS FAMILIAS ACCEDAN A ÉL A VALORES ACCESIBLES Y EN CUOTAS (EN PESOS).

EN UNA EXCELENTE UBICACIÓN, RODEADA DE CAMPOS, BARRIOS CERRADOS, OFERTAS COMERCIALES, RECREATIVAS, EDUCATIVAS Y MUCHOS ESPACIOS VERDES.

LA OPORTUNIDAD PARA ALEJARSE EL FIN DE SEMANA, RESPIRAR AIRE LIBRE Y DISFRUTAR EN FAMILIA.



SANTA INÉS



tel. 4040-1663 / 3614 id. 167 \* 3390  
infocanning@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

 @Mazzei\_Prop

 /MazzeiPropiedadesCanning



# Lotes y Terrenos

## Alquiler

Código 1777 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 319 M2 EN EXC UBICACIÓN.</b> Sobre Ruta 58 en Cannig, frente al Shopping Canning Design. Totalmente perimetrado. Servicio de luz y gas.	<b>ALQUILER</b> <b>\$ 15.000</b>
Código 2109 <b>CANNING - EZE</b>	<b>LOTE DE 390 M2 SOBRE RUTA 52.</b> Ideal para alquiler comercial. Cuenta con un quincho de 3 x 6 con cocina y baño con ducha. Acceso pavimentado. Servicio de luz y agua.	<b>ALQUILER</b> <b>\$ 15.000</b>
Código 1168 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTES DE 400M2. EN PREDIO DE 2000M2</b> Cinco lotes dentro de un predio con mejoras perimetrales (cerrado con pared y portón) de 400 m2 cada uno. Ubicado a dos cuadras de la Ruta 205. Cuenta con los servicios de luz, gas y cloacas. Medida: 10 x 40 aprox. Se alquilan juntos o por separado.	<b>ALQUILER</b> <b>\$ 5.000</b>
Código 1169 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 2000 M2</b> Lote con mejoras perimetrales (cerrado con pared y portón) de 2000 m2, ubicado a dos cuadras de la Ruta 205. Cuenta con los servicios de luz, gas y cloacas. Son cinco lotes de 10 x 40 aprox. que se alquilan juntos o por separado.	<b>ALQUILER</b> <b>\$ 17.000</b>
Código 1816 <b>SAN VICENTE</b>	<b>LOTE DE 435 M2 EN SAN VICENTE.</b> Ideal destino o uso comercial. A cinco cuadras del centro. Contrato por tres años. Con garantía propietario, un mes de depósito.	<b>ALQUILER</b> <b>\$ 3.000</b>

## Venta

Código 629 <b>SAN MIGUEL DEL MONTE</b>	<b>LOTE 400 M2 EN SAN MIGUEL DEL MONTE</b> En esquina con inmejorable ubicación. A 100 mts del colegio, a 50 mts de la Ruta 215, frente al campo de deportes. A cuatro cuadras de la plaza principal, sobre calle Petracchi. A cinco cuadras de la laguna. Orientación sudeste. Ideal para construcción.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 59.900</b>
Código 1841 <b>ALEJANDRO KORN</b>	<b>LOTE DE 3821 M2 EN ALEJANDRO KORN.</b> De 37 mts de frente x 101 mts. Fácil acceso, del empalme de A. Korn se continúa nueve cuadras por ruta 210 y se baja a la derecha, dos cuadras. Se encuentra escriturado, con impuestos al día. Alambrado de 1,70 mts de altura sobre uno de los laterales y alambrado olímpico de 2 mts con púas en el frente. También cuenta con dos pilares en la entrada listos para amurar el portón	<b>VENTA</b> <b>\$ 350.000</b>
Código 601 <b>CANNING</b>	<b>LOTE 380 M2 A 1000 MTS DE RUTA 52.</b> .	<b>VENTA</b> <b>u\$s 30.000</b>
Código 717 <b>CANNING</b>	<b>EXCELENTE LOTE DE 393 M2.</b> Lote de 393 m2 a metros del centro de Canning, con excelente acceso a pasos de la Ruta 58 y Pedro Dreyer.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 30.000</b>
Código 525 <b>CANNING</b>	<b>LOTE 288 M2 AL CENTRO DE CANNING.</b> .	<b>VENTA</b> <b>u\$s 33.000</b>
Código 862 <b>CANNING</b>	<b>LOTE EN CANNING CON GRAN UBICACIÓN.</b> Lote de 20 x 50 mts con gran ubicación cercano al Parque Industrial Canning, a pasos de la Ruta 58 en Canning.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 45.000</b>
Código 880 <b>CANNING</b>	<b>DOS LOTES A PASOS DE LA RUTA 205.</b> Dos lotes con excelente ubicación en Ezeiza a pasos de la Ruta 205 y esquina Giribone. Un lote de 279 m2 con frente a la Ruta 205. Un lote de 251 m2 con frente a Giribone. Cuenta con luz, gas, cloacas, agua y acceso pavimentado.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 50.000</b>
Código 1015 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 540 M2 EN CANNING.</b> Lote de 540 m2 con muy buena ubicación a pasos de Pedro Dreyer y Ruta 58 en Canning. Cuenta con servicios de luz y gas.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 50.000</b>
Código 1486 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 432 M2 (24 X 18 MTS).</b> Tapial y pilares de frente. Perforación pozo 40 mts. Servicios de luz y gas.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 50.000</b>
Código 1488 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 400 M2 (20 X 20).</b> En excelente ubicación sobre Ruta 205. Apto local comercial o galpón. Con escritura y servicios de luz, gas y agua. Acceso pavimentado, orientación Este.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 68.000</b>
Código 1293 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 500 M2.</b> Uno de 10 x 20 m y el otro de 10 x 30 m. Muy buena ubicación a una cuadra de la Ruta 58, detrás del Shopping Brisas.	<b>VENTA</b> <b>u\$s 70.000</b>
Código 1487 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 571 M2 (12 X 47.5 MTS).</b> .	<b>VENTA</b> <b>u\$s 70.000</b>
Código 1848 <b>CANNING</b>	<b>LOTE 5500 M2 EN CHACRAS DE CANNING.</b> .	<b>VENTA</b> <b>CONSULTAR</b>
Código 726 <b>CANNING</b>	<b>LOTE 350 M2 SOBRE CALLE GIRIBONE.</b> .	<b>VENTA</b> <b>CONSULTAR</b>
Código 1598 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 1000 M2 EN EXC UBICACIÓN</b> Casi esquina Montes de Oca. Planos aprobados para supermercado y departamentos.	<b>VENTA</b> <b>CONSULTAR</b>

Código 841 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 10.800 M2 EN EZEIZA.</b> Lote de 10.800 m2 en zona de constante crecimiento en Ezeiza. Apto a emprendimiento de grandes dimensiones. A 35 minutos de Capital Federal y a pasos de los principales accesos.	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1762 <b>CANNING</b>	<b>EN CHACRAS DE CANNING.</b> .	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1870 <b>CANNING</b>	<b>LOTE EXCELENTE UBICACIÓN EN CANNING</b> Con frente a calle Racedo. Posee calle interna apta para subdivisión en 9 lotes de 10 x 28. Ideal para construcción de dúplex. Con escritura y servicio de luz y gas.	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1800 <b>CANNING</b>	<b>LOTE DE 2000 M2 AV. CASTEX</b> En excelente ubicación sobre Ruta 58 en Canning, frente al Shopping Canning Design. En esquina, con salida a tres calles.	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 474 <b>CANNING - EE</b>	<b>LOTE DE 280 M2 TOTAL.</b> Ubicados en la calle Entre Ríos, a 300 mts. de Av. Pedro Dreyer. Agua por perforación. Servicio de gas y asfalto por esquina. Pozo ciego.	<b>VENTA u\$s 35.000</b>
Código 2062 <b>CANNING - EZE</b>	<b>TERRENO 1 HA IDEAL EMPRENDIMIENTO.</b> Totalmente parquizado, con cancha de tenis superficie rápida y medidas profesionales, con alambrado e iluminación. Cancha de fútbol 8 y de bochas. Galpón de 50 m2 con techo de chapa. Cerco perimetral interno de alambre que divide el terreno en dos sectores de similar proporción. Añosa e importante arboleda. Sistema de riego con 16 picos. Servicio de luz, gas envasado y agua de pozo	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 540 <b>EZEIZA</b>	<b>EXCELENTES LOTES EN RUTA 205.</b> .	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1691 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 720 M2 EN ZONA CÉNTRICA.</b> A una cuadra de la Ruta 205.	<b>VENTA u\$s 70.000</b>
Código 929 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 350 M2 MUY BIEN UBICADO.</b> Lote con mejoras, piso de cemento, estructura y cerramientos de ladrillo, con posibilidad de subdividir. Servicios de luz, gas y agua.	<b>VENTA u\$s 72.100</b>
Código 729 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE A DOS CUADRAS DE RUTA 205.</b> .	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 539 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTES DE 754 M2 SOBRE RUTA 205.</b> .	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1769 <b>EZEIZA</b>	<b>DOS LOTES DE 10 X 19 MTS CADA UNO.</b> En muy buena ubicación en Ezeiza, a una cuadra de Av. Lacarra. Uno de los mismos tiene una construcción precaria con tres departamentos, actualmente alquilados. Acceso pavimentado, servicio de luz.	<b>VENTA \$ 250.000</b>
Código 2069 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 300 M2 EN EXC UBICACIÓN.</b> Próximo a acceso autopista. Acceso pavimentado, servicios de luz, gas y cloacas.	<b>VENTA \$ 350.000</b>
Código 1442 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTEO EN EXTRAORDINARIA UBICACIÓN.</b> Ideal para emprendimientos. 2 Lotes de 10 x 40 mts. con frente a la calle E.Mitre, 2 Lotes de 10 x 40 mts. con frente a la calle Espora	<b>VENTA \$ 440.000</b>
Código 1933 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 5000 M2 EN CANNING.</b> En excelente ubicación a tres cuadras del Shopping Las Toscas. Con mejoras y añosa arboleda. Ideal Inversores.	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 1441 <b>EZEIZA</b>	<b>LOTE DE 1530 M2 COMPLETO O SEPARADO</b> Acceso pavimentado y servicios de luz, gas y agua. Escritura disponible. Lote 7e de 13,80 x 21,79, Lote 7f de 10,75 x 18,87, Lote 7h de 10,75 x 21,79, Lote 7m de 13,77 x 21,79	<b>VENTA CONSULTAR</b>
Código 36 <b>LA UNIÓN</b>	<b>EXCELENTE LOTE DE 300 M2.</b> Lote de 300 m2 en Ezeiza en el barrio Sol de Oro, a pocas cuadras de Ruta 205 y Ruta 58 en Canning. A un valor único.	<b>VENTA u\$s 23.000</b>
Código 1701 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 225 M2 EN BO 5TA AVENIDA.</b> .	<b>VENTA u\$s 30.000</b>
Código 2073 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 335 M2.</b> En Barrio 5ta Avenida La Unión.	<b>VENTA u\$s 35.000</b>
Código 2072 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 300 M2.</b> Excelente ubicación, próximo a acceso autopista. Acceso pavimentado, servicios de luz, gas y cloacas.	<b>VENTA u\$s 39.000</b>
Código 1672 <b>LA UNIÓN</b>	<b>DOS LOTES DE 350 M2 CADA UNO.</b> Con alambrado olímpico.	<b>VENTA u\$s 45.000</b>
Código 935 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 20 X 40 MTS EN LA UNIÓN.</b> Lote de 850 m2 con excelente ubicación a pasos de la Ruta 205. Cuenta con un proyecto aprobado para una casa de 170 m2.	<b>VENTA u\$s 70.000</b>
Código 1926 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 972 M2 EN EL TRÉBOL.</b> .	<b>VENTA u\$s 75.000</b>

# Lotes y Terrenos

Código 1736 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 1.700 M2.</b> En excelente ubicación en La Unión.	VENTA CONSULTAR
Código 2046 <b>LA UNIÓN</b>	<b>IMPECABLE LOTE 1600 M2 EN EL TRÉBOL</b> A una cuadra y media de Ruta 205. Baño en el fondo del terreno y depósito de 5 x 4 mts con techo de teja. Entrada con portón de hierro. Garita de seguridad en la puerta. Servicios de luz, gas y teléfono. Listo para escriturar. Acepta permuta de cualquier tipo.	VENTA CONSULTAR
Código 1943 <b>LA UNIÓN</b>	<b>LOTE DE 300 M2 EN LA UNIÓN.</b> Acceso pavimentado, servicios de luz y gas.	VENTA \$ 270.000
Código 475 <b>MONTE GRANDE</b>	<b>LOTE DE 800 M2 EN MONTE GRANDE.</b> .	VENTA u\$s 40.000
Código 973 <b>MONTE GRANDE</b>	<b>LOTE DE 250 M2 MUY BIEN UBICADO.</b> Lote con excelente ubicación en Monte Grande a pasos de Av. Fair, en zona residencial. Cuenta con bases de un metro de largo apta para: amplio comedor, un dormitorio y baño. Posee paredón perimetral con un portón.	VENTA u\$s 45.000
Código 1096 <b>SAN VICENTE</b>	<b>LOTE DE 1050 M2.</b> Excelente oportunidad, lote de 1050 m2 a pasos de Av. Juan Pablo II, en zona de constante crecimiento en el rubro inmobiliario. Cuenta con tres casas prefabricadas de tres ambientes. Living comedor y cocina. Se escuchan ofretas.	VENTA u\$s 75.000
Código 1879 <b>SAN VICENTE</b>	<b>SEIS LOTES LINDEROS EN SAN VICENTE.</b> De 598 m2 cada uno. Se venden juntos o separados. Acceso pavimentado y todos los servicios. Precio publicado por cada lote.	VENTA \$ 250.000
Código 1295 <b>SAN VICENTE</b>	<b>LOTE DE 11776 M2 EN ESQUINA.</b> Son 2 lotes de 121.25 x 48.56 cada uno. Posibilidad de venta individual. (\$144.900 c/u)	VENTA \$ 289.800
Código 1865 <b>SAN VICENTE</b>	<b>LOTE 8000 M2 CON GALPÓN DE 50 M2.</b> Arboleda añosa. Con escritura y servicio de luz.	VENTA \$ 360.000
Código 1765 <b>SAN VICENTE</b>	<b>EXCELENTE LOTE DE 480 M2.</b> Con acceso pavimentado. Con gran ubicación en San Vicente, estratégico punto con acceso a La Plata y a Capital Federal en 45 minutos. Cuenta con servicio de luz y agua. Ideal inversores.	VENTA \$ 380.000
Código 1296 <b>SAN VICENTE</b>	<b>LOTE DE 17664 M2 EN ESQUINA.</b> Son 3 lotes de 121.25 x 48.56 cada uno. Posibilidad de venta individual. (\$144.900 c/u)	VENTA \$ 434.700
Código 1957 <b>SPEGAZZINI</b>	<b>LOTE DE 2700 M2 EN SPEGAZZINI.</b> Con un quincho semicubierto, servicios de agua y electricidad y cerco perimetral.	VENTA u\$s 65.000
Código 1806 <b>TRISTÁN SUÁREZ</b>	<b>LOTE DE 293 M2 EN TRISTÁN SUÁREZ.</b> A cuatro cuadras de la Ruta 205. Tiene terminado un encadenado.	VENTA u\$s 40.000
Código 666 <b>TRISTÁN SUÁREZ</b>	<b>LOTE DE 646 M2 EN TRISTÁN SUÁREZ.</b> .	VENTA CONSULTAR
Código 1774 <b>SAN MARTÍN DE LOS ANDES</b>	<b>LOTE 1260 M2</b> En Villa Lago Meliquina, San Martín de los Andes. Con excelente ubicación a 200 mts del próximo centro cívico	VENTA u\$s 38.000



**LOTES DESDE \$ 107.260  
VIVIENDAS LLAVE EN MANO  
SIN EXPENSAS  
EXCELENTE Y FÁCIL ACCESO**



**Riberas de San Vicente**, una nueva y única propuesta de loteo abierto, ubicado en el corazón del partido de igual nombre, a 1500 mts. del centro de la ciudad y a 45 minutos de Capital Federal.

Con amplios espacios verdes, el proyecto cuenta con más de 600 lotes que van desde los 480 m<sup>2</sup> hasta 900 m<sup>2</sup>.

Tendrá un paseo de compras, dos plazas con juegos para niños y áreas deportivas. Sala de primeros auxilios y servicio de luz en todo el barrio.



**Riberas de San Vicente**  
BARRIO PARQUE

[www.riberasdesanvicente.com.ar](http://www.riberasdesanvicente.com.ar)

**ANTICIPO  
Y HASTA 30 CUOTAS**



tel. (02225) 483522 / 484945 id. 167\*265  
infosanvicente@mazzeipropiedades.com.ar  
www.mazzeipropiedades.com.ar

@Mazzei\_Prop

/MazzeiPropiedadesCanning



# Campos, Chacras, Fracciones y Parcelas



	Código 1310 CAMPO BRANSEN	<b>CAMPO DE 280 HAS. RUTA 6 Y 53</b> Posee molino, tanque australiano, manga, cepo, bebederos y un ombú. Es para cría y/o engorde. Tierra virgen. 3 potreros. El alambrado perimetral es de 5 hilos y tiene 2 tranqueras una sobre la 53 y otra en un camino interno que divide el campo con el del vecino hacia Brandsen.	ALQUILER CONSULTAR
	Código 1803 CAMPO CAÑUELAS	<b>CAMPO DE 15 HAS LIBRES EN CAÑUELAS.</b> Aptas desarrollo hotelero, habitacional, deportivo, entretenimiento, comercial, termas, etc. En excelente ubicación, lindero a sector de clubs de polo y al Club de Campo La Taquara.	VENTA CONSULTAR
	Código 875 CAMPO CAÑUELAS	<b>CAMPO 15 HA IDEAL INVERSORES.</b> Campo ubicado en frente de La Taquara, entre la Ruta 205 y las vías, frente a la entrada de SMATA. Con un total de 15 Ha., zona ideal para emprendimientos de countryes o barrio cerrado.	VENTA CONSULTAR
	Código 1 CAMPO CAÑUELAS	<b>CAMPO 10 HA. EN MÁXIMO PAZ</b> Importante fracción de campo en Máximo Paz. Ubicado frente al importantísimo barrio cerrado Laguna Azul. El campo es solo apto para loteo. Se escuchan ofertas.	VENTA CONSULTAR
	Código 1082 CAMPO CAÑUELAS	<b>CAMPO DE 24 HA EN CAÑUELAS.</b> Campo de 24 Ha en Cañuelas a tan solo 45 minutos de Capital Federal y 15 minutos del Aeropuerto Ezeiza. El predio está dividido en dos emprendimientos, uno en la parte donde se encuentra el monte con dos casas. El segundo sector edificado es el sector de plantación de arándanos, donde se encuentran una sala de bombas de 6 m2 y un edificio de tres plantas, con 110 m2 cubiertos.	VENTA CONSULTAR
	Código 1802 FRACCIONES CAÑUELAS	<b>FRACCIÓN DE 4</b> 56 has. en Cañuelas	VENTA CONSULTAR
	Código 1081 CAMPO CAÑUELAS	<b>COMPLEJO CABAÑAS EN CAMPO DE 6 HA.</b> Alojamiento alternativo rural para diferentes fines con excelente ubicación en Cañuelas. Cuenta con ocho bungalos independientes de tres ambientes, con baño privado, cocina comedor. Superficie cubierta de 48 m2 cada uno, compartiendo un área de cuatro piletas. El predio cuenta con una frondosa arboleda y pérgolas. También cuenta con un quincho con vista panorámica del lugar y un lago artificial	VENTA CONSULTAR
	Código 1808 FRACCIONES CAÑUELAS	<b>FRACCIÓN DE 3.5 HAS EN CAÑUELAS.</b> Apta desarrollo comercial, grupo de inversores, vivienda para comunidad. Servicio de gas, agua y cloacas. Planos municipales aprobados para subdivisión. Obra de red eléctrica aprobada por Edesur, pendiente de realización. Calle de acceso entoscada. También, posibilidad de adquisición de lotes individuales de 900 m2 promedio. En total son 38, según planos originales de La Taquara. Costo del m2: \$ 380.	VENTA CONSULTAR
	Código 1291 CAMPO CANNING	<b>CAMPO DE 480 HAS.</b> Muy buena ubicación: 130 has son lindantes con la futura ampliación del Camino del Buen Ayre y de las restantes 250 has, 1000 m dan a la Ruta 58.	VENTA CONSULTAR
	Código 996 CAMPO CANNING	<b>CAMPO DE 50 HA. EN EXC UBICACIÓN.</b> Campo de 50 has. muy bien ubicado en Canning, en zona de constante crecimiento inmobiliario. Ideal para grandes emprendimientos como barrios cerrados y countryes.	VENTA CONSULTAR

	Código 864 CAMPO CANNING	<b>CAMPO DE 2 HA EN CANNING.</b> Campo de 2 Ha con ideal ubicación al lado del barrio cerrado El Rodal en Canning. A dos cuadras de Pedro Dreyer y a cinco de la Ruta 205. Ideal inversores.	VENTA CONSULTAR
	Código 297 FRACCIONES CANNING	<b>FRACCIÓN FRENTE AL SAINT THOMAS.</b> Fracción de 12.100 m2 en ruta 58 Km 5. Casa quinta en dos plantas de 225 m2. Living comedor con hogar, cuatro dormitorios, uno en suite. Oficina en PB, tres baños, fondo libre con piscina de 13 x 4,5 mts. Quincho con parrilla. Casa caseros con 100 m2 de superficie cubierta, tres dormitorios. Lavadero y galpón.	VENTA CONSULTAR
	Código 80 FRACCIONES CARLOS SPEGAZZINI	<b>DOS FRACCIONES INDUSTRIALES.</b> Dos fracciones industriales ubicadas en la localidad de Spegazzini en zona industrial. Con una ubicación estratégica a cinco cuadras de Autopista Ezeiza Cañuelas y a nueve cuadras de la Ruta 205. Opción a comprarlas juntas o separadas. Primer fracción de 6.170 m2 y la otra de 5.563 m2.	VENTA CONSULTAR
	Código 1496 CAMPO EZEIZA	<b>CAMPO DE 38 HAS. EN EZEIZA.</b> Lindero al barrio Don Joaquín. Ideal para inversores. No se fracciona. Acceso pavimentado y servicio de luz.	VENTA CONSULTAR
	Código 631 CAMPO EZEIZA	<b>CAMPO 12 HA. EN AU. EZE-CAÑUELAS.</b> Excelente ubicación, gran oportunidad para inversores. Zona logística y en constante crecimiento.	VENTA CONSULTAR
	Código 936 CAMPO EZEIZA	<b>CAMPO 13 HA EN AU. EZEIZA-CAÑUELAS.</b> Campo con excelente ubicación sobre Autopista Ezeiza-Cañuelas, salida Tristán Suárez. Ideal para urbanización, hotel u otros emprendimientos. Cuenta con importante forestación.	VENTA CONSULTAR
	Código 1311 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO DE 359 HAS SOBRE RUTA 6</b> Muy buena ubicación sobre la Ruta 6. Posee molino y 2 montes.	VENTA CONSULTAR
	Código 1312 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO DE 7</b> 5 has. Sobre Ruta 58	VENTA CONSULTAR
	Código 1696 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO DE 52 HAS. EN SAN VICENTE.</b> Integrado por dos propiedades deshabitadas, con piscina. Tres galpones y dos silos. Dos molinos, uno de los mismos en uso. Luz trifásica. Estado regular del alambrado perimetral.	VENTA CONSULTAR
	Código 1080 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO CON 400 MTS SOBRE RUTA 6.</b> Campo sobre Ruta 6 en la localidad de San Vicente. Zona de constante crecimiento de emprendimientos inmobiliarios. El campo posee 400 metros de frente sobre la ruta. Posee una red eléctrica de media con transformador. Bomba a 90 mts de profundidad. El terreno tiene una decantación hacia la laguna.	VENTA CONSULTAR
	Código 1114 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO DE 162 HA EN RUTA 6.</b> Importante fracción de campo a escasos metros de Ruta 6. Ideal para emprendimientos inmobiliarios. El campo cuenta con casa principal con impecables mejoras, servicios de luz, planta de tratamiento, dos galpones para diferentes usos. El casco cuenta con importante forestación y frondosa arboleda en el perímetro. Terrenos altos.	VENTA CONSULTAR
	Código 1686 FRACCIONES SAN VICENTE	<b>FRACCIÓN DE 3 HAS.</b> Con alambrado perimetral.	VENTA CONSULTAR
	Código 1560 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO DE 7 1/2 HAS. EN SAN VICENTE.</b> Alambrado 7 hilos. Medidas 100 x 700 mts. distribuidos de manera irregular.	VENTA CONSULTAR
	Código 2098 FRACCIONES SAN VICENTE	<b>FRACCIÓN DE 3 HA EN SAN VICENTE.</b> Se comercializa en su totalidad o fraccionada en lotes de 4.921,80 m2. Precio publicado por valor de un lote.	VENTA CONSULTAR
	Código 1878 CAMPO SAN VICENTE	<b>CAMPO 40 HECTÁREAS EN SAN VICENTE.</b> Con casa principal de 340 m2. Living con hogar a leña. Cuatro dormitorios, el principal en suite con bañera, hogar a gas y aire frío calor. Los tres restantes con ventilador. Baño completo. Lavadero. Construcción con doble pared. Quincho con aire frío calor, asador y horno. Pileta climatizada. En el sector externo, galpón de 150 m2 con cuatro subdivisiones internas. Molino con tanque de 3000 lt.	VENTA CONSULTAR
	Código 826 CAMPO TRISTÁN SUÁREZ	<b>CAMPO 15 HA EN TRISTÁN SUÁREZ.</b> Campo con excelente ubicación a 20 cuadras de Ruta 205. El campo cuenta con tierra arcillosa, no es apto para ganadería ni cultivo.	VENTA CONSULTAR
	Código 1376 FRACCIONES TRISTÁN SUÁREZ	<b>FRACCIÓN DE 1</b> 3 has aproximadamente	VENTA CONSULTAR
	Código 1509 FRACCIONES TRISTÁN SUÁREZ	<b>DOS FRACCIONES DE 1</b> 5 has cada una.	VENTA CONSULTAR



# Locales, Oficinas y Cocheras

## VENTA / ALQUILER

Código 1590

G.B.A. SUR - CANNING

ALQUILER LOCALES

**\$ 30.000**

### LOCAL DE 500 M2 EN CONSTRUCCIÓN.

Integrado por baño y cochera. Con posibilidad de subdivisión en dos locales de 250 m2 cada uno. Actualmente en construcción, obra a terminar en abril 2014.

EXCELENTE UBICACION

Código 1194

G.B.A. SUR - CANNING

ALQUILER LOCALES

**\$ 3.000**

### LOCAL DE 60 M2 EN PLAZA CENTRAL

A estrenar. Situado en el primer piso cuenta con muy buena ubicación. Censor de humo. Listo para tomar posesión.



Código 1705

G.B.A. SUR - CANNING - EE

ALQUILER

LOCALES

\$ 7.000

**LOCAL DE DOBLE ALTURA.**

Con terminaciones pendientes en pisos. Baño. Valor de alquiler: Primer año \$ 7.000, Segundo + 20%: \$ 8.400, Tercero + 20%: \$ 10.080.



Código 758

G.B.A. SUR - EL JAGUEL

ALQUILER

LOCALES

\$ 4.000

**LOCAL EN ZONA COMERCIAL EL JAGUEL.**

Local en PB con una excelente ubicación sobre Ruta 205. Excelente zona comercial. Cuenta con una oficina en entrepiso y otro espacio con barra mostrador. Acceso pavimentado, servicio de luz, gas y agua por bomba.



Código 1921

G.B.A. SUR - EL JAGUEL

ALQUILER

LOCALES

\$ 7.000

**LOCALES A TERMINAR SOBRE RUTA 205.**

Acceso pavimentado y servicios de luz y gas.



Código 1071

G.B.A. SUR - EZEIZA

ALQUILER

COCHERAS

\$ 600

**SIETE COCHERAS EN CENTRO DE EZEIZA.**

Excelente oportunidad de siete cocheras en complejo a estrenar frente a la Municipalidad de Ezeiza, a una cuadra de la Ruta 205. A pasos de la Au. Ezeiza - Cañuelas y Au. Ricchieri.



Código 1699

G.B.A. SUR - EZEIZA

ALQUILER

LOCALES

\$ 2.500

**LOCALES FRENTE A PARQUE INDUSTRIAL**

Con planos aprobados. Local de 66 m2, valor de alquiler: \$ 3.200, Local de 29 m2, valor de alquiler: \$ 2.500, Local de 93 m2, valor de alquiler: \$ 4.000, Local de 59 m2, valor de alquiler: \$ 3.200



Código 1066

G.B.A. SUR - EZEIZA

ALQUILER

LOCALES

\$ 4.500

**LOCAL A ESTRENAR DE 36 M2.**

Gran oportunidad local en excelente ubicación en Ezeiza, frente a la estación de ferrocarril, a una cuadra de la Ruta 205, en pleno centro comercial. Local a estrenar con 36 m2 cubiertos, posee un baño en excelentes condiciones.

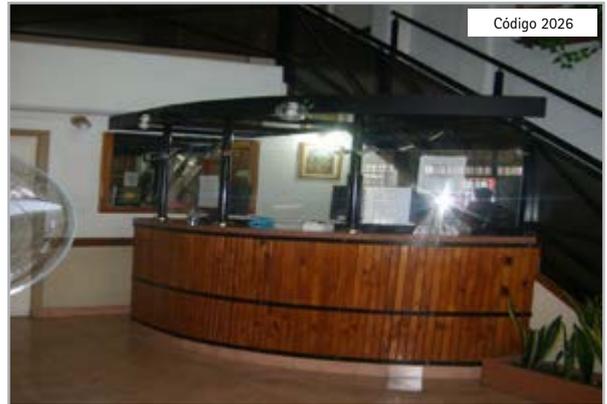


Código 1745

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER LOCALES \$ 7.000

**LOCAL A ESTRENAR DE 52 M2.**

En muy buena ubicación en Ezeiza, con persiana metálica. Sobre Ruta 205, a metros de la rotonda y del supermercado Coto. Próximo a la estación de servicios. Actualmente en obra.

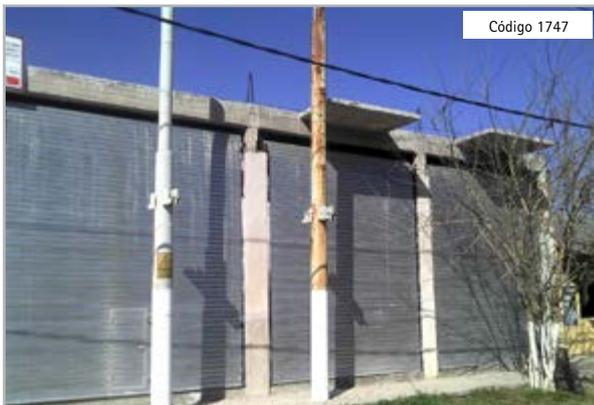


Código 2026

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER LOCALES CONSULTAR

**LOCAL APTO CLÍNICA USO COMERCIAL.**

Conformado en planta baja por cocina, depósito y cuatro consultorios, uno de los mismos con acceso a un baño. Sala de Rayos X con paredes emplomadas, también con acceso a un segundo baño. Recepción con archivo, sala de espera. En planta alta siete consultorios. Un baño, sala de espera y administración. Salida de emergencia.

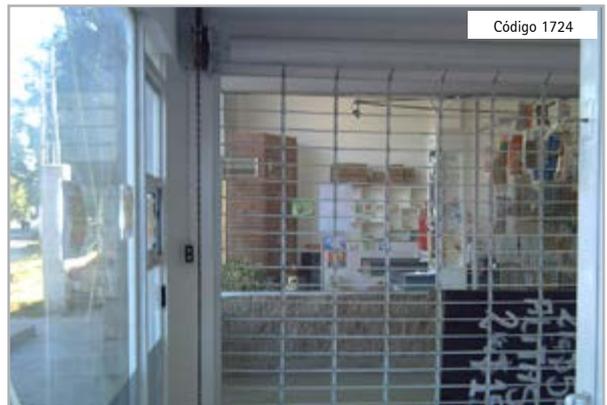


Código 1747

G.B.A. SUR - EZEIZA  
ALQUILER LOCALES \$ 35.000

**LOCAL A ESTRENAR DE 260 M2.**

En muy buena ubicación en Ezeiza, con persiana metálica y terraza muy amplia. Sobre Ruta 205, a metros de la rotonda y del supermercado Coto. Próximo a la estación de servicios. Actualmente en obra.



Código 1724

G.B.A. SUR - MONTE GRANDE  
ALQUILER LOCALES \$ 2.500

**LOCAL A ESTRENAR CON VIDRIERA.**

Lindero a un mini-market, a metros de una escuela. Persiana manual y baño de 2 x 1 mts. Luz monofásica.



Código 1977

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
ALQUILER LOCALES \$ 2.300

**LOCALES EN ALQUILER.**

En nuevo Shopping San Vicente. Primer Complejo Comercial de San Vicente radicado a solo 1300 metros del centro de la ciudad, sobre la Av. Presidente Perón, uno de los principales accesos a San Vicente. Cuenta con una superficie total de 5.054,21 m2, con más de 40 locales dispuestos en dos plantas los cuales poseen un metraje mínimo de 20,18 m2, y alcanzan una superficie máxima de 72,68 m2.



Código 1764

G.B.A. SUR - SAN VICENTE  
ALQUILER LOCALES \$ 2.500

**LOCALES A ESTRENAR EN SAN VICENTE.**

Con muy buena ubicación, en plena zona comercial en constante crecimiento. Se encuentran aptos para varias actividades. Ideal salón de ventas, concesionaria, indumentaria o gastronómico. No se alquila para rubros que tengan desechos (supermercado, taller mecánico, gomería, etc.). Los locales pueden ser alquilados por unidad o por bloque.

# LLEGA EL PRIMER COMPLEJO COMERCIAL DE SAN VICENTE

Lo invitamos a conocer el emprendimiento que se encuentra a estrenar, con valores promocionales debido a su lanzamiento, siendo esta etapa ideal para el comienzo de un nuevo proyecto.



## PASEO S'Vicenter

SUPERFICIE TOTAL  
DE 5.054 M<sup>2</sup>

MÁS DE 40 LOCALES  
DISPUESTOS EN DOS PLANTAS

RESTAURANTE, SUPERMERCADO  
EN LA P.B. Y CONFITERÍA EN P.A.

COMPLEJO DE CINES CON PATIO  
DE COMIDAS Y SECTOR DE JUEGOS



COMERCIALIZA MAZZEI PROPIEDADES

(02225) 483522 / 484945 6 5075-0377 / 167\*265



Código 1793

CAPITAL FEDERAL - CABALLITO

VENTA

COCHERAS

\$ 96.000

**COCHERA EN CABALLITO.**

Ubicada en entresuelo en Av. Independencia, a tres cuadras de Av. La Plata. La misma se encuentra en nuevo complejo en desarrollo. Venta conjunta con unidad del predio. Precio publicado anticipo 40%. Entrega Mayo 2015.



Código 1547

CAPITAL FEDERAL - MICROCENTRO

VENTA

OFICINAS

u\$s 65.000

**EXCELENTE OFICINA DE 35 M2**

Ubicación microcentro. Conformada por sala de recepción, despacho, baño y kitchenette. Piso flotante, refrigeración y calefacción por A/A y losa radiante. Detalles de categoría.



Código 1546

CAPITAL FEDERAL - MICROCENTRO

VENTA

OFICINAS

CONSULTAR

**EXCELENTE OFICINA DE 70 M2.**

Ubicación microcentro. Conformada por recepción vidriada muy luminosa, frente a salida de tres ascensores. Dos salas de firmas, un despacho y kitchenette. Dos baños. Piso flotante, refrigeración y calefacción por A/A y losa radiante. Detalles de categoría. Cámaras de seguridad 24 hs.



Código 1667

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

LOCALES

CONSULTAR

**EXC LOCAL A ESTRENAR DE 55 M2**

En primer piso en Canning Plaza Central. A metros del teatro.



Código 683

G.B.A. SUR - EZEIZA

VENTA

LOCALES

CONSULTAR

**LOCAL CON PARRILLA Y SALÓN.**

Parrilla, salón y depto en excelente zona a pasos de la Ruta 205 en Ezeiza con facilidad de accesos. Sector PB: parrilla, dos baños, cocina, salón y depósito. Sector PA: departamento con un dormitorio, cocina y comedor. La propiedad se encuentra alquilada por tres años.

Si desea **publicitar** en este medio **contáctenos** al:

Tel.: 4295-9565/66 / 5075-0377 / 5075-0231  
 Nextel: 167\*3390  
 Email: [infocanning@mazzepropiedades.com.ar](mailto:infocanning@mazzepropiedades.com.ar)



# Lugares Vacacionales



Código 415

BRASIL - ARRAIAL DO CABO

ALQUILER

CASAS

**CONSULTAR**

## CASA DE 4 AMB EN RESERVA NATURAL.

Casa ubicada a mts. del comienzo de un morro, lo cual le da una vista única. Está integrada por un amplio balcón en PB, frente al mar. Cocina, amplio living comedor con ventanales, dormitorio en suite con vista al mar, habitación de servicio, baño completo. En PA: dos dormitorios, baño completo.



Código 1136

BUENOS AIRES - MAR DEL SUR

VENTA

CASAS

**CONSULTAR**

## CHALET DE 3 AMB. FRENTE AL MAR.

Ubicado en Mar del Sur, el mismo esta conformado por living comedor con la cocina completa integrada. Dos dormitorios. Playroom. Baño completo con hidromasaje. Cuenta con Luz y Gas.



Código 384

URUGUAY - PUNTA DEL ESTE

ALQUILER TEMPORARIO

DEPARTAMENTOS

**u\$s 2.000**

## SEMIPISO 3 AMB EN PUNTA DEL ESTE.

Integrado por living, cocina y comedor. Dos dormitorios en suite. Balcón con parrilla y jardín con piscina. Equipado para seis personas, con heladera con freezer, lavarropas, TV con cable, microondas, tostadora y licuadora. Es estado de conservación es muy bueno.



Código 1657

CÓRDOBA - VILLA CHARACATO

VENTA

CABAÑAS

**CONSULTAR**

## CABAÑA EN CÓRDOBA

La misma esta construida en un terreno de 1200m2 con 110 m2 cubiertos, paredes de piedra de 50 cm de ancho, techos con tirantes de quebracho, plaquimbre y aislantes con chapas francesas y pisos de madera. Posee 2 dormitorios de 5 x 5 mts. uno de ellos con jacuzzi, comedor de 6 x 4 mts, cocina instalada, 1 baño, quincho de 6 x 3 mts, cochera y una piscina octogonal de 8 x 8 x 1,50 mts. La casa esta cubierta de ventanales de vidrio de 2 x 3.



Código 341

BUENOS AIRES - SANTA TERESITA

VENTA

PH

**CONSULTAR**

## PH EN 2 PLANTAS EN LOTE DE 149 M2.

PH con dos dormitorios de 3,5 x 3,5 mts, playroom o escritorio, living comedor, cocina, dos baños, jardín de 4 x 3 mts con parrilla, garage cubierto de 6 x 4 mts.



# Galpones, Depósitos, Edificios y Naves Industriales

## VENTA / ALQUILER



Código 1795

### FRACCIÓN INDUSTRIAL DE 3232 M2.

En la Etapa II del Parque Industrial Canning. Nave Industrial de 2000 m2 con oficinas, comedor, baños y vestuarios. Se entrega terminada con sanitarios y artefactos de iluminación en todos los sectores. Tres persianas galvanizadas y automatizadas, y tres puertas de escape. Sin instalación eléctrica interna. Todos los servicios disponibles, fibra óptica, Internet y telefonía. Escrituración inmediata. Facilidades de pago.

G.B.A. SUR - CANNING

VENTA

FRACCIONES

CONSULTAR



Código 1930

### NAVE INDUSTRIAL A ESTRENAR 300 M2.

En la Tercer Etapa del Parque Industrial Canning. Portón galvanizado automatizado y puerta de escape. Todos los servicios. Naves Industriales a la medida de su empresa. Contará con todas las ventajas y beneficios impositivos de las demás etapas. Disponibilidad a partir de Octubre de 2013.

G.B.A. SUR - CANNING

ALQUILER

NAVES

\$ 13.500



**IDEAL INVERSORES**

Código 882

G.B.A. SUR – ALEJANDRO KORN

VENTA GALPONES **CONSULTAR**

### GALÓN MÁS OFICINAS SOBRE RUTA 210.

Galpón más oficinas sobre la Ruta 210 en Vicente Casares, apto a varios destinos: fábricas, corralones, etc. Totalmente equipado. Integrado por oficina con una superficie cubierta de 204 m2. Segunda oficina con una superficie cubierta de 80 m2. Primer galpón de 581,7 m2 de superficie cubierta. Segundo y tercer galpón de 384 m2 cada uno. Un total de 1633 m2 de superficie cubierta de galpones. Medidor T1.



**IDEAL INVERSORES**

Código 1163

G.B.A. SUR – CANNING

VENTA FRACCIONES INDUSTRIALES **CONSULTAR**

### LANZAMIENTO DE LA TERCERA ETAPA.

Fracciones desde 2.250 m2 hasta 9.041,50 m2. Posesión inmediata. Contará con todas las ventajas y beneficios impositivos de las demás etapas.



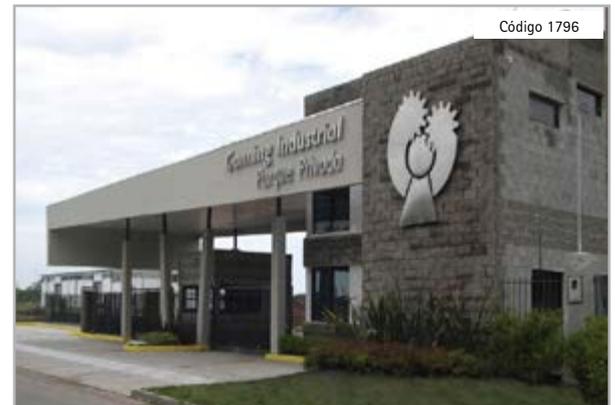
Código 1962

G.B.A. SUR – CANNING

VENTA NAVES INDUSTRIALES **\$ 100.000**

### VENTA DE BAULERAS A ESTRENAR.

En la Segunda Etapa del Parque Industrial Canning. Bauleras disponibles: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q y R. Portón galvanizado automatizado y puerta de escape. Todos los servicios. Consultar por financiación.



Código 1796

G.B.A. SUR – CANNING

VENTA NAVES INDUSTRIALES **CONSULTAR**

### NAVE INDUSTRIAL A ESTRENAR 1500 M2.

En la Segunda Etapa del Parque Industrial Canning. Portón galvanizado automatizado y puerta de escape. Todos los servicios. Consultar por financiación. Naves Industriales a la medida de su empresa. Contará con todas las ventajas y beneficios impositivos de las demás etapas.



**EXCELENTE OPORTUNIDAD**

Código 87

G.B.A. SUR – EZEIZA

VENTA GALPONES **CONSULTAR**

### GALPÓN EN EZEIZA DE 210 M2

Excelente oportunidad tinglado con gran ubicación a cinco cuadras de Ruta 205 y a doce de autopista Ezeiza-Cañuelas. En pleno centro de Ezeiza. Cuenta con portón corredizo manual, fosa, baño y antebañ con espacio para ducha. Apto para estacionamiento. Posee acceso pavimentado y servicios de luz, gas, cloacas y agua. Excelente para destino comercial.



**EXCELENTE OPORTUNIDAD**

Código 714

G.B.A. SUR – TEMPERLEY

VENTA GALPONES **CONSULTAR**

### DEPÓSITO CON OFICINAS EN TEMPERLEY.

Depósito con seis oficinas, una de las mismas con baño privado. Cuatro baños con vestuarios, dos cocinas, tres dársenas de camioneta y una dársena de camión con 18 mts con doble altura.



Código 1119

G.B.A. SUR - BURZACO  
ALQUILER NAVES INDUSTRIALES \$ 31.000

**NAVES EN PARQUE INDUSTRIAL BURZACO**

Muy buena ubicación, área cercada y con seguridad las 24 hs. Las naves que se entregan cuentan con: éolicos, luz, baño y oficina. Poseen una altura de más de 8 metros y cuenta con losa para la construcción de una oficina. Portón de 4,5 m de altura. Servicios de luz, gas, pavimento y agua.

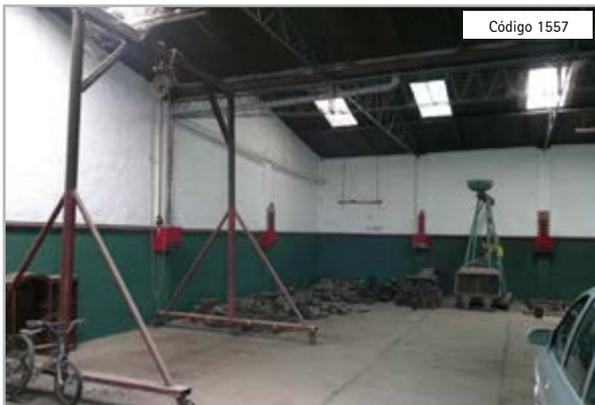


Código 1904

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER NAVES INDUSTRIALES \$ 300

**NICHOS DENTRO DE NAVE INDUSTRIAL.**

Con capacidad para dos palets de 1 x 1,20 x 1,50 mts y 500 kg cada uno.



Código 1557

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER GALPONES \$ 13.000

**GALPÓN EN EXCELENTE UBICACIÓN.**

Apto taller, a metros de la Ruta 58, del Shopping Las Toscas y principales accesos y medios de transporte. Desarrollado sobre lote de 500 m2, conformado por galpón de 20 x 18 mts., con baño y oficina. Una segunda oficina de 5 x 5 mts. en la parte exterior. Entrada para vehículos y espacio para estacionamiento. El estado de conservación es bueno.



Código 1931

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER NAVES INDUSTRIALES \$ 27.000

**NAVE INDUSTRIAL A ESTRENAR 600 M2.**

En la Segunda Etapa del Parque Industrial Canning. Portón galvanizado automatizado y puerta de escape. Todos los servicios. Naves Industriales a la medida de su empresa. Contará con todas las ventajas y beneficios impositivos de las demás etapas. Disponibilidad a partir de Octubre 2013.



Código 1157

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER NAVES INDUSTRIALES \$ 54.000

**NAVE DE 1200 M2. ETAPA II**

Nave de 1200 m2. Es la única nave disponible que tiene acceso por las dos calles. Cuenta con cortinas galvanizadas automatizadas para el cómodo acceso de camiones.



Código 1797

G.B.A. SUR - CANNING  
ALQUILER NAVES INDUSTRIALES \$ 67.500

**NAVE INDUSTRIAL A ESTRENAR 1500 M2**

En la Segunda Etapa del Parque Industrial Canning. Portón galvanizado automatizado y puerta de escape. Todos los servicios. Consultar por financiación. Naves Industriales a la medida de su empresa. Contará con todas las ventajas y beneficios impositivos de las demás etapas.

**Cañuelas**

Promueve Municipalidad de Cañuelas  
Beneficios exclusivos a residentes del partido

Paz para  
realizar tus sueños



Loteo abierto desarrollado sobre un total de 44 manzanas, en Máximo Paz, la segunda localidad más importante del partido de Cañuelas. Ubicado sobre la ruta nacional 205, a una cuadra de la calle principal y de la estación de ferrocarril

de Máximo Paz, lindero con el centro de la localidad y el barrio La Torre. Conformado por un total de 790 lotes que van desde 300 hasta 500 m<sup>2</sup> cada uno. Los mismos con precios a su alcance y con financiación en pesos.

  
**MORADAS DE MÁXIMO**

Ruta 205 - Km 47,2 - Máximo Paz - Provincia de Buenos Aires

LOTES  
DESDE  
\$57.000

**AMPLIA FINANCIACIÓN  
ANTICIPO Y HASTA 30 CUOTAS FIJAS Y EN PESOS**



**COMERCIALIZA MAZZEI PROPIEDADES**

Sucursal El Trébol - Av. El Trébol 83, La Unión - 3998-8155 / 4386-4122 / 703\*4382 / infoeltrebol@mazzeipropiedades.com.ar



*Seguimos creciendo*

# ESTAMOS ELABORANDO HORMIGON

Ampliamos nuestra producción de hormigón, incorporando nuevas maquinarias para poder brindar cada día un mejor servicio.

**EQUIPAMIENTO + ARQUITECTURA + CONSTRUCCION**

CASA CENTRAL  
Castex 1230 (1842) Canning

CENTRO DE DISTRIBUCION  
Ruta 58, Km 10,5 Canning

Atención al cliente: 0800-333-6734  
administracion@casaarmando.com



**ARMANDO**

**4232-1616**

[www.casaarmando.com](http://www.casaarmando.com)

